

PT Chandra Sakti Utama Leasing

**LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
30 JUNI 2018 DAN 31 DESEMBER 2017  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
PADA TANGGAL 30 JUNI 2018 DAN 2017/  
INTERIM FINANCIAL STATEMENTS  
JUNE 30, 2018 AND DECEMBER 31, 2017  
AND FOR THE SIX - MONTH PERIODS ENDED  
JUNE 30, 2018 AND 2018**

**(TIDAK DIAUDIT/UNAUDITED)**

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
LAPORAN KEUANGAN  
TANGGAL 30 JUNI 2018 DAN 31 DESEMBER 2017  
SERTA PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
PADA TANGGAL 30 JUNI 2018 DAN 2017**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
FINANCIAL STATEMENTS  
AS OF JUNE 30, 2018 AND DECEMBER 31, 2017  
AND FOR THE SIX – MONTH PERIODS ENDED  
JUNE 30, 2018 AND 2017**

<b>Daftar Isi</b>	<b>Halaman/ Page</b>	<b>Table of Contents</b>
Laporan Posisi Keuangan.....	1 - 3	..... <i>Statement of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain.....	4 - 5	..... <i>Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas.....	6	..... <i>Statement of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas.....	7 - 8	..... <i>Statement of Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan.....	9 - 103	..... <i>Notes to the Financial Statements</i>

\*\*\*\*\*

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS  
LAPORAN KEUANGAN  
PT. CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
TANGGAL 30 JUNI 2018 DAN 31 DESEMBER 2017  
DAN PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
PADA TANGGAL 30 JUNI 2018 DAN 2017**

**DIRECTOR'S STATEMENT LETTER  
REGARDING RESPONSIBILITY FINANCIAL  
STATEMENTS  
PT. CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
AS OF JUNE 30, 2018 AND DECEMBER 31, 2017  
AND FOR THE SIX – MONTH PERIODS ENDED  
JUNE 30, 2018 AND 2017**

Kami yang bertandatangan dibawah ini,

We, the undersigned:

**Direktur**

Nama  
Alamat kantor

Suwandi Wiratno  
Gedung TMT 1 Lantai 6

Jl. Cilandak KKO Raya No. 1  
Cilandak, Jakarta Selatan 12560

Alamat domisili

Jl. Permata Mirah Blk. M.12, RT. 001/RW. 006

Tugu Selatan,Koja, Jakarta Utara  
(021) 29976650 ext.6107

Nomor telepon kantor

**Director**

Name  
Office address

Domicile address

Office phone number

**Direktur**

Nama  
Alamat kantor

Eddy Indradi Tirtokusumo  
Gedung TMT 1 Lantai 6

Jl. Cilandak KKO Raya No. 1  
Cilandak, Jakarta Selatan 12560

Alamat domisili

Jl. GN. Lawu I Blok X No. 5 Sektor IV-3,  
RT. 002/RW. 003

Lengkong Wetan, Serpong, Tangerang Selatan  
(021) 29976650 ext.6103

Nomor telepon kantor

**Director**

Name  
Office address

Domicile address

Office phone number

Menyatakan bahwa :

Stated that:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan Perusahaan;
2. Laporan Keuangan Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam Laporan Keuangan Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar;  
b. Laporan Keuangan Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Perusahaan.

1. We are responsible for the preparation and presentation of the Financial Statements of the Company;
2. The Company's Statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;
3. a. All information contained in the Financial Statements of the Company has been disclosed in a complete and truthful manner;  
b. The Financial Statements of the Company do not contain misleading material information or facts, and do not omit material information and facts;
4. We are responsible for the Company, internal control system.

Demikianlah pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

The above statements are made truthfully.

Jakarta, 27 Juli 2018/July 27, 2018  
PT Chandra Sakti Utama Leasing

Presiden Direktur/President Director

Direktur/Director



Suwandi Wiratno

Eddy Indradi Tirtokusumo

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017**  
**(Disajikan dalam ribuan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**  
**As of June 30, 2018 and December 31, 2017**  
**(Expressed in thousands of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	<b>Catatan/ Notes</b>	<b>30 Juni 2018/ June 30, 2018</b>	<b>31 Desember 2017/ December 31, 2017</b>	
<b>ASET</b>				<b>ASSETS</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS</b>	2d,2e,2o,4	213.882.350	76.344.614	<b>CASH EQUIVALENTS</b>
<b>INVESTASI SEWA PEMBIAYAAN NETO</b>	2c,2d,2f,2o, 5,12,13,31a			<b>NET INVESTMENT IN DIRECT FINANCING LEASES</b>
Pihak ketiga				<i>Third parties</i>
Piutang sewa pembiayaan		2.011.546.146	1.616.025.919	<i>Lease receivables</i>
Nilai residu yang dijamin		1.513.880.723	1.383.162.588	<i>Guaranteed residual value</i>
Pendapatan sewa pembiayaan yang ditangguhkan		(247.526.699)	(192.970.089)	<i>Unearned lease income</i>
Simpanan jaminan		(1.513.880.723)	(1.383.162.588)	<i>Security deposits</i>
Sub-total		1.764.019.447	1.423.055.830	<i>Sub-total</i>
Pihak-pihak berelasi				<i>Related parties</i>
Piutang sewa pembiayaan		372.664.392	416.169.252	<i>Lease receivables</i>
Nilai residu yang dijamin		131.343.220	124.045.002	<i>Guaranteed residual value</i>
Pendapatan sewa pembiayaan yang ditangguhkan		(31.415.372)	(43.549.773)	<i>Unearned lease income</i>
Simpanan jaminan		(131.343.220)	(124.045.002)	<i>Security deposits</i>
Sub-total		341.249.020	372.619.479	<i>Sub-total</i>
Total investasi sewa pembiayaan neto		2.105.268.467	1.795.675.309	<i>Total net investment in direct financing leases</i>
Cadangan kerugian penurunan nilai piutang sewa pembiayaan	2d,3 5,30	(16.912.389)	(16.056.130)	<i>Allowance for impairment losses on lease receivables</i>
<b>NETO</b>		<b>2.088.356.078</b>	<b>1.779.619.179</b>	<b>NET</b>
<b>PIUTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN</b>	2c,2d,2g,2o, 6,12,13,31b			<b>CONSUMER FINANCING RECEIVABLES</b>
Pihak ketiga				<i>Third parties</i>
Piutang pembiayaan konsumen		1.412.801.773	1.593.674.670	<i>Consumer financing receivables</i>
Pendapatan pembiayaan konsumen yang ditangguhkan		(251.402.610)	(381.387.868)	<i>Unearned consumer financing income</i>
Sub-total		1.161.399.163	1.212.286.802	<i>Sub-total</i>
Pihak-pihak berelasi				<i>Related parties</i>
Piutang pembiayaan konsumen		416.907.477	633.656.880	<i>Consumer financing receivables</i>
Pendapatan pembiayaan konsumen yang ditangguhkan		(80.991.840)	(156.033.838)	<i>Unearned consumer financing income</i>
Sub-total		335.915.637	477.623.042	<i>Sub-total</i>
Total piutang pembiayaan konsumen		1.497.314.800	1.689.909.844	<i>Total consumer financing receivables</i>
Cadangan kerugian penurunan nilai piutang pembiayaan konsumen	2d,3,6,30	(8.271.575)	(6.759.195)	<i>Allowance for impairment losses on consumer financing receivables</i>
<b>NETO</b>		<b>1.489.043.225</b>	<b>1.683.150.649</b>	<b>NET</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as a whole.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN**  
 Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017  
 (Disajikan dalam ribuan Rupiah,  
 kecuali dinyatakan lain)

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**  
 As of June 30, 2018 and December 31, 2017  
 (Expressed in thousands of Rupiah,  
 unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni 2018/ June 30, 2018	31 Desember 2017/ December 31, 2017	
<b>ASET</b>				<b>ASSETS</b>
<b>TAGIHAN ANJAK PIUTANG - NETO</b>	2d,2h, 2o,7,31c	95.805.134	94.783.773	<b>FACTORING RECEIVABLES - NET</b>
<b>PIUTANG LAIN-LAIN - NETO</b>	2c,2d,2o, 3,8,30	152.539.421	135.574.078	<b>OTHER RECEIVABLES - NET</b>
<b>BIAYA DIBAYAR DI MUKA DAN UANG MUKA</b>	2c,2i,2o, 9,31c	18.670.350	4.848.279	<b>PREPAID EXPENSES AND ADVANCES</b>
<b>ASET DERIVATIF</b>	2d,11,19	46.171.321	11.071.944	<b>DERIVATIVE ASSETS</b>
<b>ASET PAJAK TANGGUHAN - NETO</b>	2p,3,15d,22	6.210.822	3.051.149	<b>DEFERRED TAX ASSETS - NET</b>
<b>ASET TETAP -</b> setelah penyusutan masing-masing sebesar Rp22.229.140 dan Rp19.763.840 pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017	2j,3,10,11, 27,29	103.997.455	101.426.295	<b>FIXED ASSETS -</b> <i>net of accumulated depreciation of Rp22,229,140 and Rp19,763,840 as of June 30, 2018 and and December 31, 2017</i>
<b>ASET LAIN-LAIN</b>	2d,2o,10, 11,19	210.945.319	220.689.708	<b>OTHER ASSETS</b>
<b>TOTAL ASET</b>		<b>4.425.621.475</b>	<b>4.110.559.668</b>	<b>TOTAL ASSETS</b>

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017**  
**(Disajikan dalam ribuan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**  
**As of June 30, 2018 and December 31, 2017**  
**(Expressed in thousands of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	30 Juni 2018/ June 30, 2018	31 Desember 2017/ December 31, 2017	
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>				<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>
<b>LIABILITAS</b>				<b>LIABILITIES</b>
<b>PINJAMAN</b>	2c,2d,2o, 5,6,12			<b>BORROWINGS</b>
Pihak ketiga	14,28,31e	2.076.246.566	1.785.576.621	Third parties
Pihak berelasi		304.034.047	285.965.931	Related party
Total Pinjaman		2.380.280.613	2.071.542.552	Total Borrowings
<b>LIABILITAS LAIN-LAIN</b>	2c,2d,2o, 17,31f			<b>OTHER LIABILITIES</b>
Pihak ketiga		58.173.710	43.098.719	Third parties
Pihak-pihak berelasi		170.693.689	209.710.753	Related parties
Total Liabilitas Lain-lain		228.867.399	252.809.472	Total Other Liabilities
<b>LIABILITAS DERIVATIF</b>	2d,11,19,28	3.714.461	2.096.510	<b>DERIVATIVE LIABILITIES</b>
<b>BEBAN AKRUAL</b>	2c,2d,2o, 16,28,31e			<b>ACCRUED EXPENSES</b>
Pihak ketiga		31.449.099	29.544.861	Third parties
Pihak berelasi		9.942.124	1.162.399	Related party
Total Beban Akrua		41.391.223	30.707.260	Total Accrued Expenses
<b>UTANG PAJAK</b>	2p,15a	11.777.748	4.345.462	<b>TAXES PAYABLE</b>
<b>LIABILITAS IMBALAN KERJA KARYAWAN</b>	2s,3,18	11.737.654	10.135.341	<b>LIABILITY FOR EMPLOYEE BENEFITS</b>
<b>UTANG OBLIGASI</b>				<b>BONDS PAYABLE</b>
setelah dikurangi dengan biaya emisi Rp1.042.494 dan Rp2.644.950 pada tanggal 30 juni 2018 dan 31 Desember 2017	27,29	323.957.506	322.355.050	net of unamortised deferred bonds Rp1,042,494 and Rp2,644,950 as of June 30, 2018 and December 31, 2017
<b>PINJAMAN SUBORDINASI</b>	2c,2d,2o, 12,14,19, 28,31e	405.378.730	381.287.908	<b>SUBORDINATED LOAN</b>
Pihak berelasi				Related party
<b>TOTAL LIABILITAS</b>		<b>3.407.105.334</b>	<b>3.075.279.555</b>	<b>TOTAL LIABILITIES</b>
<b>EKUITAS</b>				<b>EQUITY</b>
Modal saham - nilai nominal Rp10.000.000				Share capital - par value Rp10,000,000
Modal dasar - 40.000 saham				Authorized - 40,000 shares
Modal ditempatkan dan disetor penuh - 19.805 saham	20	198.050.000	198.050.000	Issued and fully paid - 19,805 shares
Saldo laba				Retained earnings
Telah ditentukan penggunaannya	21	39.610.000	39.610.000	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya		508.141.627	513.841.860	Unappropriated
Penghasilan komprehensif lain:				Other comprehensive income:
Selisih kurs karena penjabaran laporan keuangan	2o	275.802.421	275.802.421	Exchange rate differences due to translation of the financial statements
Keuntungan aktuarial atas liabilitas imbalan kerja karyawan - neto	15d,18	4.955.939	4.955.939	Actuarial gains on employee benefits liability - net
Laba (rugi) kumulatif atas instrumen derivatif untuk lindung nilai arus kas - neto	19	(8.043.846)	3.019.893	Cumulative gain (losses) on derivative instrument for cash flow hedge - net
<b>TOTAL EKUITAS</b>		<b>1.018.516.141</b>	<b>1.035.280.113</b>	<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<b>4.425.621.475</b>	<b>4.110.559.668</b>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as a whole.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
LAPORAN LABA RUGI DAN  
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN INTERIM  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
PADA 30 JUNI 2018 DAN 2017  
(DISAJIKAN DALAM RIBUAN RUPIAH,  
KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
INTERIM STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS AND  
OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE YEAR THEN ENDED  
JUNE 30, 2018 AND 2017  
(EXPRESSED IN THOUSANDS OF RUPIAH,  
UNLESS OTHERWISE STATED)**

	Catatan/ Notes	Tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Year ended June 30,		
		2018	2017	
<b>PENDAPATAN</b>				<b>REVENUES</b>
Pendapatan sewa pembiayaan	2c,2f,2n, 23,31a	118.938.117	89.707.251	Lease income
Pendapatan pembiayaan konsumen	2c,2g,2n, 24,31b	103.794.355	92.488.889	Consumer financing income
Pendapatan anjak piutang	2c,2h,2n, 25,31c	7.430.022	7.188.974	Factoring income
Pendapatan bunga	2n,26	1.984.546	393.097	Interest income
Penghasilan lain-lain	27,31d	37.550.724	43.124.519	Other income
<b>Total Pendapatan</b>		<b>269.697.764</b>	<b>232.902.730</b>	<b>Total Revenues</b>
<b>BEBAN</b>				<b>EXPENSES</b>
Beban pendanaan	2c,2n,12,14, 19,28,31e	131.994.112	99.386.278	Financing costs
Umum dan administrasi	2c,2n,10, 29,31g	71.354.419	62.903.895	General and administrative
Pembentukan cadangan kerugian penurunan nilai	2n,5,6, 8,30	23.629.165	20.492.320	Provision for impairment losses
Lain-lain	2n	186.504	146.555	Others
<b>Total Beban</b>		<b>227.164.200</b>	<b>182.929.048</b>	<b>Total Expenses</b>
<b>LABA SEBELUM BEBAN PAJAK FINAL DAN BEBAN PAJAK PENGHASILAN</b>		<b>42.533.564</b>	<b>49.973.682</b>	<b>INCOME BEFORE FINAL TAX AND INCOME TAX EXPENSE</b>
Beban Pajak Final	2p	(396.909)	(78.619)	Final Tax Expense
<b>LABA SEBELUM BEBAN PAJAK PENGHASILAN</b>		<b>42.136.655</b>	<b>49.895.063</b>	<b>INCOME BEFORE INCOME TAX EXPENSE</b>
<b>BEBAN PAJAK PENGHASILAN - NETO</b>	2p,3,15c	<b>(11.298.442)</b>	<b>(10.561.034)</b>	<b>INCOME TAX EXPENSE - NET</b>
<b>LABA TAHUN BERJALAN</b>		<b>30.838.213</b>	<b>39.334.029</b>	<b>INCOME FOR THE YEAR</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as a whole.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
LAPORAN LABA RUGI DAN  
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN INTERIM  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
PADA 30 JUNI 2018 DAN 2017  
(DISAJIKAN DALAM RIBUAN RUPIAH,  
KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
INTERIM STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS AND  
OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE YEAR THEN ENDED  
JUNE 30, 2018 AND 2017  
(EXPRESSED IN THOUSANDS OF RUPIAH,  
UNLESS OTHERWISE STATED)**

	Catatan/ Notes	Tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Year ended June 30,		
		2018	2017	
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>				<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>
<b>Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi</b>				<b>Item that will not be reclassified to profit or loss</b>
Keuntungan (kerugian) aktuarial atas liabilitas imbalan kerja karyawan	18,22	-	-	Actuarial gains (losses) on liability for employee benefits
Pajak penghasilan terkait	15d,22	-	-	Related income tax
<b>Pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi</b>				<b>Items that will be reclassified to profit or loss</b>
Bagian efektif atas perubahan nilai wajar instrumen derivatif - lindung nilai arus kas	19,22	(14.751.652)	(6.703.673)	Effective portion of the fair value change of the derivative instrument - cash flow hedge
Pajak penghasilan terkait	15d,22	3.687.913	1.675.918	Related income tax
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN - SETELAH PAJAK</b>		<b>(11.063.739)</b>	<b>(5.027.755)</b>	<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME - NET OF TAX</b>
<b>TOTAL PENGHASILAN KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>		<b>19.774.474</b>	<b>34.306.274</b>	<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR</b>
<b>LABA PER SAHAM DASAR (jumlah penuh)</b>	<b>2r</b>	<b>998</b>	<b>1.732</b>	<b>EARNINGS PER SHARE (full amount)</b>



**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS INTERIM**  
**UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR PADA 30 JUNI 2018 DAN 2017**  
**(DISAJIKAN DALAM RIBUAN RUPIAH,**  
**KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**INTERIM STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY**  
**FOR THE SIX – MONTH PERIODS ENDED JUNE 30, 2018 AND 2017**  
**(EXPRESSED IN THOUSANDS OF RUPIAH,**  
**UNLESS OTHERWISE STATED)**

	Catatan/ Notes	Penghasilan komprehensif lain/ Other comprehensive income				Saldo laba/ Retained earnings		Total ekuitas/ Total equity	
		Modal saham ditempatkan dan disetor penuh/ Issued and fully paid capital stock	Selisih kurs karena penjabaran laporan keuangan/ Exchange rate differences due to translation of the financial statements	Keuntungan aktuarial atas liabilitas imbalan kerja karyawan - neto/ Actuarial gains on employee benefits liability - net	Laba kumulatif atas instrumen derivatif untuk lindung nilai arus kas - neto/ Cumulative gain on derivative instrument for cash flow hedge - net	Telah ditentukan penggunaannya/ Appropriated	Belum ditentukan penggunaannya/ Unappropriated		
<b>Saldo 31 Desember 2016</b>		<b>198.050.000</b>	<b>275.802.421</b>	<b>8.354.075</b>	<b>(596.325)</b>	<b>37.556.016</b>	<b>448.157.971</b>	<b>967.324.158</b>	<b>Balance December 31, 2016</b>
Dividen kas	21	-	-	-	-	-	-	-	Cash dividends
Penyisihan saldo laba untuk cadangan umum	21	-	-	-	-	2.053.984	(2.053.984)	-	Appropriation of retained earnings for general reserve
Penghasilan (rugi) komprehensif lain tahun berjalan:									Other comprehensive income (loss) for the year:
Kerugian aktuarial atas liabilitas imbalan kerja karyawan	15d,18	-	-	-	-	-	-	-	Actuarial losses on liability for employee benefits
Bagian yang efektif dari lindung nilai arus kas - neto	15d,19	-	-	-	(5.027.755)	-	-	(5.027.755)	Effective portion of cash flow hedge - net
Laba tahun berjalan 2017		-	-	-	-	-	39.334.029	39.334.029	Income for the year 2017
<b>Saldo 30 Juni 2017</b>		<b>198.050.000</b>	<b>275.802.421</b>	<b>8.354.075</b>	<b>(5.624.080)</b>	<b>39.610.000</b>	<b>485.438.016</b>	<b>1.001.630.432</b>	<b>Balance June 30, 2017</b>
<b>Saldo 31 Desember 2017</b>		<b>198.050.000</b>	<b>275.802.421</b>	<b>4.955.939</b>	<b>3.019.893</b>	<b>39.610.000</b>	<b>513.841.860</b>	<b>1.035.280.113</b>	<b>Balance December 31, 2017</b>
Dividen kas	21	-	-	-	-	-	(36.538.446)	(36.538.446)	Cash dividends
Penyisihan saldo laba untuk cadangan umum	21	-	-	-	-	-	-	-	Appropriation of retained earnings for general reserve
Penghasilan (rugi) komprehensif lain tahun berjalan:									Other comprehensive income (loss) for the year:
Kerugian aktuarial atas liabilitas imbalan kerja karyawan	15d,18	-	-	-	-	-	-	-	Actuarial losses on liability for employee benefits
Bagian yang efektif dari lindung nilai arus kas - neto	15d,19	-	-	-	(11.063.739)	-	-	(11.063.739)	Effective portion of cash flow hedge - net
Laba tahun berjalan 2018		-	-	-	-	-	30.838.213	30.838.213	Income for the year 2018
<b>Saldo 30 Juni 2018</b>		<b>198.050.000</b>	<b>275.802.421</b>	<b>4.955.939</b>	<b>(8.043.846)</b>	<b>39.610.000</b>	<b>508.141.627</b>	<b>1.018.516.141</b>	<b>Balance June 30, 2018</b>

Catatan atas laporan keuangan tertampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as a whole.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
LAPORAN ARUS KAS INTERIM  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
PADA 30 JUNI 2018 DAN 2017  
(DISAJIKAN DALAM RIBUAN RUPIAH,  
KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
INTERIM STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE SIX – MONTH PERIODS ENDED  
JUNE 30, 2018 AND 2017  
(EXPRESSED IN MILLIONS OF RUPIAH,  
UNLESS OTHERWISE STATED)**

	Catatan/ Notes	Tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 Year ended June 30, 2018 and 2017,		
		2018	2017	
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>				<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari:				Cash receipts from:
Konsumen				Customers
Sewa pembiayaan		782.776.042	696.061.607	Financing leases
Pembiayaan konsumen		739.071.962	542.476.883	Consumer financing
Anjak piutang		252.299.695	127.698.185	Factoring
Penghasilan lain-lain		3.993.757	1.767.848	Other income
Total penerimaan kas		1.778.141.456	1.368.004.523	Total cash receipts
Pengeluaran kas untuk:				Cash disbursements for:
Pemasok				Suppliers
Sewa pembiayaan		(938.052.963)	(852.788.306)	Financing leases
Pembiayaan konsumen		(441.684.284)	(755.951.561)	Consumer financing
Anjak piutang		(258.689.788)	(165.165.848)	Factoring
Pembayaran beban gaji, tunjangan dan kesejahteraan karyawan		(38.555.655)	(30.459.566)	Payments of salaries, allowances and employees' benefits
Pembayaran beban operasional		(3.724.300)	(46.263.042)	Payments of operating expenses
Pembayaran pajak penghasilan badan		(26.526.221)	(7.240.900)	Payments of corporate income tax
Pembayaran beban pendanaan Lain-lain		(91.066.475) (4.978.675)	(71.073.393) (42.565.949)	Payments of financing costs Others
Total pengeluaran kas		(1.803.278.361)	(1.971.512.249)	Total cash disbursements
<b>Kas neto diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi</b>		<b>(25.136.905)</b>	<b>(603.504.042)</b>	<b>Net cash provided by (used in) operating activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>				<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>
Penerimaan bunga		1.518.667	297.680	Receipts of interests
Perolehan aset tetap	10	(5.289.301)	(1.972.380)	Acquisition of fixed assets
<b>Kas neto digunakan untuk aktivitas investasi</b>		<b>(3.770.634)</b>	<b>(1.674.700)</b>	<b>Net cash used in investing activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>				<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>
Perolehan dari pinjaman		448.695.912	1.089.290.212	Proceeds from borrowings
Perolehan transaksi derivatif		125.113.541	31.843.471	Proceeds from derivative transactions
Pembayaran pinjaman		(245.982.735)	(456.099.166)	Payments of borrowings
Pembayaran transaksi derivatif		(125.304.667)	(36.576.966)	Payments of derivative transactions
Pembayaran dividen	21	(36.538.446)	(27.229.825)	Payments of dividends
<b>Kas neto yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan</b>		<b>165.983.605</b>	<b>601.227.726</b>	<b>Net cash provided by (used in) financing activities</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as a whole.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
LAPORAN ARUS KAS INTERIM  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
PADA 30 JUNI 2018 DAN 2017  
(DISAJIKAN DALAM RIBUAN RUPIAH,  
KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
INTERIM STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE SIX – MONTH PERIODS ENDED  
JUNE 30, 2018 AND 2017  
(EXPRESSED IN MILLIONS OF RUPIAH,  
UNLESS OTHERWISE STATED)**

	Catatan/ Notes	Tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 Year ended June 30, 2018 and 2017,		
		2018	2017	
KENAIKAN (PENURUNAN) NETO KAS DAN SETARA KAS		137.076.066	(3.951.016)	NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
DAMPAK NETO PERUBAHAN NILAI TUKAR ATAS KAS DAN SETARA KAS		585.559	(6.658.112)	NET EFFECT OF CHANGES IN EXCHANGE RATES ON CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN		76.220.725	80.243.258	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF YEAR
TOTAL KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN		213.882.350	69.634.130	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF YEAR

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**1. INFORMASI UMUM**

**a. Pendirian dan Informasi Umum Perusahaan**

PT Chandra Sakti Utama Leasing (“Perusahaan”) didirikan di Republik Indonesia dengan nama PT Asia Express Graha Leasing berdasarkan Akta No. 69 tanggal 8 Oktober 1984 yang dibuat dihadapan Misahardi Wilamarta, S.H., Notaris di Jakarta. Anggaran Dasar Perusahaan telah disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C2-485.HT.01.01.TH-85 tanggal 30 Januari 1985 dan diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 15, Tambahan No. 148, tanggal 20 Februari 1987. Berdasarkan Akta Notaris No. 99 yang dibuat dihadapan Bandoro Raden Ayu Mahyastoeti Notonagoro, S.H., Notaris di Jakarta, tanggal 25 Agustus 1995 Perusahaan mengubah nama menjadi PT Chandra Sakti Utama Leasing yang telah disetujui oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. 02-13.262.HT.01.04.Th 95 tanggal 18 Oktober 1995.

Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, perubahan terakhir dilakukan dengan Akta Notaris M. Kholid Artha, S.H., No. 31 tanggal 10 November 2017, mengenai perubahan tugas dan wewenang Direksi. Perubahan ini dicatat dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana disebutkan dalam surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perusahaan No. AHU-AH.01.03-0191951 tanggal 17 November 2017.

Mengacu pada Surat Keputusan Menteri Keuangan No. Kep-097/KM.11/1986 tanggal 4 September 1986, Perusahaan diakui sebagai entitas lembaga keuangan, yang kemudian diubah dengan Surat Keputusan Menteri Keuangan No. KEP-171/KM.6/2003 tanggal 12 Mei 2003. Berdasarkan lisensi ini, Perusahaan, sebagai lembaga keuangan, diperbolehkan untuk terlibat dalam sewa pembiayaan, anjak piutang, pembiayaan konsumen, dan kartu kredit. Saat ini, kegiatan Perusahaan adalah sewa pembiayaan, pembiayaan konsumen dan anjak piutang.

**1. GENERAL INFORMATION**

**a. Establishment and General Information of the Company**

*PT Chandra Sakti Utama Leasing (the “Company”) was established in the Republic of Indonesia as PT Asia Express Graha Leasing based on Notarial Deed No. 69 dated October 8, 1984 of Misahardi Wilamarta, S.H., Notary in Jakarta. The Company’s Articles of Association was approved by Ministry of Justice of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. C2-485.HT.01.01.TH-85 dated January 30, 1985 and was published in the State Gazette No. 15, Supplement No. 148, dated February 20, 1987. Based on the Notarial Deed No. 99 of Bandoro Raden Ayu Mahyastoeti Notonagoro, S.H., dated August 25, 1995 the Company changed its name to PT Chandra Sakti Utama Leasing which has been approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in his Decree No. 02-13.262.HT.01.04.Th 95 dated October 18, 1995.*

*The Company’s Articles of Association has been amended several times with the latest amendment effected by Notarial Deed of M. Kholid Artha, S.H., No. 31 dated November 10, 2017, regarding the change in the task and authority of Directors. The change was recorded in the database of the Ministry of Legal Administration of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia as stated in the letter of Acceptance of Company Data Change Notification No. AHU-AH.01.03-0191951 dated November 17, 2017.*

*Referring to the Decision Letter of the Ministry of Finance No. Kep-097/KM.11/1986 dated September 4, 1986, the Company is recognized as a financial institution entity, which was subsequently amended by the Decision Letter of the Ministry of Finance No. KEP-171/KM.6/2003 dated May 12, 2003. Under this license, the Company, as a financial institution, is allowed to engage in leasing, factoring, consumer financing and credit card activities. Currently, the Company activities are in leasing, consumer financing and factoring.*

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**1. INFORMASI UMUM (lanjutan)**

**a. Pendirian dan informasi umum Perusahaan (lanjutan)**

Entitas induk dan entitas induk terakhir dari Perusahaan adalah PT Tiara Marga Trakindo.

Kantor pusat Perusahaan beralamat di Gedung TMT 1, Lantai 6, Jl. Cilandak KKO Raya No. 1, Jakarta 12560, dengan kantor cabang di Pekanbaru, Balikpapan, Samarinda, Makassar, Banjarmasin, Palembang, Semarang, Surabaya, Jakarta Selatan, Jakarta Timur, Jakarta Barat, Tangerang, Bali, dan Bandung. Perusahaan mulai beroperasi secara komersial pada tahun 1986.

**b. Dewan Komisaris dan Direksi**

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut:

**Dewan Komisaris**

Komisaris Utama	:	Abdullah Juffry	:
Komisaris	:	Danan Kadarachman	:
Komisaris Independen	:	Handoyo Soebali	:

**Dewan Direksi**

Direktur Utama	:	Suwandi Wiratno	:
Direktur	:	Andreas Sudarto Samiadji	:
Direktur	:	Eddy Indradi Tirtokusumo	:

**c. Komite Audit**

Berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris Perseroan No. 01/SK/DEKOM/VII/2015 tanggal 1 Juli 2015, Perusahaan membentuk Komite Audit.

Susunan Komite Audit pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut:

Ketua	:	Handoyo Soebali	:
Anggota	:	Setiawan Kriswanto	:
Anggota	:	Dwi Sasongko	:

**d. Pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 jumlah karyawan tetap Perusahaan masing-masing adalah 295 dan 239 orang (tidak diaudit).**

**1. GENERAL INFORMATION (continued)**

**a. Establishment and general information of the Company (continued)**

The parent entity and ultimate parent entity of the Company is PT Tiara Marga Trakindo.

The Company's head office is located at TMT 1 Building, 6<sup>th</sup> Floor, Jl. Cilandak KKO Raya No. 1, Jakarta 12560, with branch offices in Pekanbaru, Balikpapan, Samarinda, Makassar, Banjarmasin, Palembang, Semarang, Surabaya, South Jakarta, East Jakarta, West Jakarta, Tangerang, Bali, and Bandung. The Company started its commercial operations in 1986.

**b. Boards of Commissioners and Directors**

The composition of the Company's Boards of Commissioners and Directors as of June 30, 2018 and December 31, 2017 is as follows:

**Board of Commissioners**

President Commissioner
Commissioner
Independent Commissioner

**Board of Directors**

President Director
Director
Director

**c. Audit Committee**

Based on the Board of Commissioners' Decision Letter No. 01/SK/DEKOM/VII/2015 dated July 1, 2015, the Company established an Audit Committee.

The composition of the Audit Committee as of June 30, 2018 and December 31, 2017 is as follows:

Chairman
Member
Member

**d. As of June 30, 2018 and December 31, 2017 the Company has a total of 295 and 239 permanent employees (unaudited), respectively.**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**1. INFORMASI UMUM (lanjutan)**

- e. Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan yang telah diselesaikan dan diotorisasi untuk terbit sesuai dengan keputusan Dewan Direksi pada tanggal 27 Juli 2018.

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**

**a. Dasar Penyajian Laporan Keuangan**

Laporan keuangan disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan (SAK) di Indonesia, yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan, Ikatan Akuntan Indonesia dan Peraturan-peraturan serta Pedoman Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan yang diterbitkan oleh BAPEPAM dan LK, yang fungsinya dialihkan kepada Otoritas Jasa Keuangan (OJK) sejak tanggal 1 Januari 2013, No. VIII.G.7 tentang "Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik" yang terdapat dalam Lampiran Keputusan Ketua Bapepam-LK No. KEP 347/BL/2012 tanggal 25 Juni 2012.

Laporan keuangan, kecuali laporan arus kas, disusun berdasarkan konsep akrual dengan menggunakan konsep biaya historis, seperti yang disebutkan dalam catatan atas laporan keuangan yang relevan, kecuali untuk instrumen keuangan derivatif yang diukur pada nilai wajar dan utang atas kewajiban imbalan pasti yang diakui sebesar nilai kini kewajiban imbalan pasti.

Laporan arus kas menyajikan informasi penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan ke dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan dengan menggunakan metode langsung.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan ini adalah mata uang Rupiah yang merupakan mata uang fungsional, kecuali untuk periode sebelum tanggal 1 April 2015, mata uang fungsional Perusahaan adalah AS\$.

**1. GENERAL INFORMATION (continued)**

- e. The management is responsible for the preparation of the financial statements which were completed and authorized for issue in accordance with a resolution of the Board of Directors on Juli 27, 2018.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

**a. Basis of Preparation of the Financial Statements**

The financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards (SAK), which comprise the Statements of Financial Accounting Standards (PSAK) and Interpretations to Financial Accounting Standards (ISAK) issued by the Board of Financial Accounting Standards of the Indonesian Institute of Accountants and the Regulations and the Guidelines on Financial Statement Presentation and Disclosures issued by BAPEPAM and LK which function has been transferred to Financial Service Authority (OJK) starting at January 1, 2013, Regulation No. VIII.G.7 regarding "Emiten or Public Company's Financial Statements Presentation and Disclosure Guidelines" as included in the Appendix of the Decision Decree of the Chairman of Bapepam-LK No. KEP 347/BL/2012 dated June 25, 2012.

The financial statements, except for the statement of cash flows, have been prepared on the accrual basis, prepared using historical cost concept, as disclosed in the relevant notes to the financial statements, except for derivative financial instruments which are measured at fair value and the liability for defined benefit obligations which is recognized at the present value of the defined benefit obligations.

The statement of cash flows presents information of cash receipts and payments of cash and cash equivalents classified into operating, investing and financing activities using the direct method.

The reporting currency used in the financial statements is Indonesian Rupiah, which is the functional currency, except for the period before April 1, 2015, the Company's functional currency is US\$.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**b. Perubahan Kebijakan Akuntansi**

Pada tanggal 1 Januari 2017, Perusahaan menerapkan PSAK dan ISAK baru dan revisi yang efektif sejak tanggal tersebut. Perubahan kebijakan akuntansi Perusahaan telah dibuat seperti yang disyaratkan, sesuai dengan ketentuan transisi dalam masing-masing standar dan interpretasi.

Penerapan dari standar dan interpretasi baru berikut, tidak menimbulkan perubahan substansial terhadap kebijakan akuntansi Perusahaan dan tidak berdampak signifikan terhadap jumlah yang dilaporkan pada periode berjalan atau periode sebelumnya:

- Amandemen PSAK 1: Penyajian Laporan Keuangan tentang Prakarsa Pengungkapan
- PSAK 2 : Laporan Arus Kas tentang Prakarsa Pengungkapan
- PSAK 3 (Penyesuaian 2016): Laporan Keuangan Interim
- PSAK 24 (Penyesuaian 2016): Imbalan Kerja
- PSAK 60 (Penyesuaian 2016): Instrumen Keuangan
- Amandemen PSAK 46: Pajak Penghasilan tentang Pengakuan Aset Pajak Tangguhan untuk Rugi yang Belum Direalisasi

**c. Transaksi dengan Pihak Berelasi**

Perusahaan mempunyai transaksi dengan pihak berelasi.

Suatu pihak dianggap berelasi dengan Perusahaan jika:

- a. Orang atau anggota keluarga dekatnya mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
  - (i) memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
  - (ii) memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
  - (iii) merupakan personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**b. Changes in Accounting Policies**

On January 1, 2017, the Company adopted new and revised PSAK and ISAK that are mandatory for application from that date. Changes to the Company's accounting policies have been made as required, in accordance with the transitional provisions in the respective standards and interpretations.

The adoption of these new and revised standards and interpretation did not result in substantial changes to Company's accounting policies and had no material effect on the amounts reported for the current or prior financial periods:

- Amendments to PSAK 1: Presentation of Financial Statements regarding Disclosure Initiative
- PSAK 2 (2018 Improvement): Statement of Cash Flows on the Disclosure Initiative
- PSAK 3 (2016 Improvement): Interim Financial Reporting
- PSAK 24 (2016 Improvement): Employee Benefits
- PSAK 60 (2016 Improvement): Financial Instruments
- Amendments to PSAK 46: Income Taxes on the Recognition of Deferred Tax Assets for Unrealized Losses

**c. Transactions with Related Parties**

The Company has transactions with related parties.

The Company considers the following as its related parties:

- a. A person or a close member of that person's family is related to a reporting entity if that person:
  - (i) has control or joint control of the reporting entity;
  - (ii) has significant influence over the reporting entity; or
  - (iii) is a member of the key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**c. Transaksi dengan Pihak Berelasi (lanjutan)**

- b. Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
- (i) entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya saling berelasi dengan entitas lainnya).
  - (ii) satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
  - (iii) kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama.
  - (iv) satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
  - (v) entitas tersebut adalah suatu program imbalan pascakerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.
  - (vi) entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).
  - (vii) orang yang diidentifikasi dalam huruf (a)(i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau merupakan personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).

Seluruh transaksi dengan pihak-pihak berelasi telah diungkapkan di catatan atas laporan keuangan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**c. Transactions with Related Parties  
(continued)**

- b. An entity is related to a reporting entity if any of the following conditions applies:
- (i) the entity and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others).
  - (ii) one entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member).
  - (iii) both entities are joint ventures of the same third party.
  - (iv) one entity is a joint venture of third entity and the other entity is an associate of the third entity.
  - (v) the entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity.
  - (vi) the entity is controlled or jointly controlled by a person identified in point (a).
  - (vii) a person identified in point (a)(i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or of a parent of the entity).

All transactions with related parties are disclosed in the notes to the financial statements.



**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**  
**(lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan**

**i. Aset Keuangan**

Pengakuan dan Pengukuran

Aset keuangan dalam ruang lingkup PSAK No. 55 (Revisi 2014), "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran" diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba atau rugi, pinjaman yang diberikan dan piutang, investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo, aset keuangan tersedia untuk dijual, atau sebagai derivatif yang ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai yang efektif. Perusahaan menentukan klasifikasi atas aset keuangan pada saat pengakuan awal dan, jika diperbolehkan dan sesuai, mengevaluasi kembali pengklasifikasian aset keuangan tersebut setiap akhir tahun keuangan.

Perusahaan menggunakan akuntansi tanggal penyelesaian ketika mencatat transaksi aset keuangan.

Aset keuangan Perusahaan terdiri dari kas dan setara kas, investasi sewa pembiayaan neto, piutang pembiayaan konsumen neto, tagihan anjak piutang, piutang lain-lain dan aset lain-lain - deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya dan simpanan jaminan diklasifikasikan sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang. Perusahaan juga memiliki piutang derivatif yang diakui sebagai lindung nilai yang efektif (Catatan 2d.v).

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING**  
**POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments**

**i. Financial Assets**

Recognition and Measurement

*Financial assets within the scope of the PSAK No. 55 (Revised 2014), "Financial Instruments: Recognition and Measurement" are classified as financial assets at fair value through profit or loss, loans and receivables, held-to-maturity investments, available-for-sale (AFS) financial assets, or as derivatives designated as hedging instruments in an effective hedge as appropriate. The Company determines the classification of its financial assets at initial recognition and, where allowed and appropriate, re-evaluates the classification of its financial assets at each financial year end.*

*The Company uses settlement date accounting when recording financial assets transactions.*

*The Company's financial assets consist of cash and cash equivalents, net investment in direct financing leases, net consumer financing receivables, factoring receivables, other receivables and other assets - restricted time deposits and security deposits which are classified as loans and receivables. The Company also has derivative receivables that are accounted for as effective hedge (Note 2d.v).*

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**  
**(lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**i. Aset Keuangan (lanjutan)**

Pengakuan dan Pengukuran (lanjutan)

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif. Pada saat pengakuan awal seluruh instrumen keuangan diukur pada nilai wajar. Kecuali untuk aset keuangan yang diukur pada nilai melalui laporan laba rugi, pengukuran awal dari aset keuangan termasuk biaya transaksi. Setelah pengukuran awal, pinjaman yang diberikan dan piutang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi menggunakan metode suku bunga efektif. Keuntungan atau kerugian diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain ketika aset keuangan tersebut dihentikan pengakuannya atau mengalami penurunan nilai, dan melalui proses amortisasi.

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Pada setiap akhir periode pelaporan, Perusahaan menilai apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Penurunan nilai atas aset keuangan atau kelompok aset keuangan dianggap telah terjadi, jika dan hanya jika, terdapat bukti yang obyektif mengenai penurunan nilai tersebut sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset tersebut (peristiwa yang merugikan), dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan atau kelompok aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

Bukti penurunan nilai meliputi indikasi bahwa kesulitan keuangan signifikan sedang dialami pihak peminjam, wanprestasi atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga, kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan lainnya dan ketika data yang dapat diobservasi mengindikasikan adanya penurunan yang dapat diukur atas estimasi arus kas masa datang, misalnya perubahan kondisi ekonomi yang berkorelasi dengan wanprestasi atas aset dalam kelompok tersebut.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING**  
**POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**i. Financial Assets (continued)**

Recognition and Measurement (continued)

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. All financial instruments are initially recognized at fair value. Except for financial assets at fair value through profit or loss, the initial measurement of financial assets includes transaction costs. After initial measurement, loans and receivables are subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method. Gains or losses are recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income when the loans and receivables are derecognized or impaired, as well as through the amortization process.

Impairment of Financial Assets

The Company assesses at each annual reporting period whether there is an indication that an asset may be impaired. The impairment of financial asset or a group of financial assets is deemed to be impaired, if and only if, there is objective evidence of impairment as a result of one or more events that has occurred after the initial recognition of the asset (an incurred 'loss event') and that loss event has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset or the group of financial assets that can be reliably estimated.

Evidence of impairment may include indications that the debtors are experiencing significant financial difficulty, default or delinquency in interest or principal payments, the probability that they will enter bankruptcy or other financial reorganization and where observable data indicate that there is a measurable decrease in the estimated future cash flows, such as changes in arrears or economic conditions that correlate with default.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**  
**(lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**i. Aset Keuangan (lanjutan)**

Penurunan Nilai Aset Keuangan (lanjutan)

Untuk pinjaman yang diberikan dan piutang yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi, Perusahaan awalnya menentukan apakah terdapat bukti obyektif penurunan nilai secara individual atas aset keuangan yang signifikan secara individual, atau secara kolektif untuk aset keuangan yang tidak signifikan secara individual.

Penilaian secara individual dilakukan atas aset keuangan yang signifikan yang memiliki bukti obyektif penurunan nilai. Jika tidak terdapat bukti obyektif penurunan nilai atas aset keuangan yang dinilai secara individual, maka aset keuangan tersebut dimasukkan ke dalam kelompok aset keuangan yang memiliki karakteristik risiko kredit yang sejenis dan penurunan nilai kelompok tersebut dinilai secara kolektif.

Penyisihan penurunan nilai secara individual dihitung dengan menggunakan metode diskonto arus kas (discounted cash flows). Sedangkan penyisihan kerugian penurunan nilai secara kolektif dihitung dengan menggunakan metode statistik dari data historis berupa probabilitas wanprestasi (probability of defaults) di masa lalu, waktu pengembalian dan jumlah kerugian yang terjadi (*Loss Given Default*) yang selanjutnya disesuaikan lagi dengan pertimbangan manajemen terkait dengan kondisi ekonomi saat ini.

Nilai tercatat aset tersebut diturunkan melalui akun cadangan kerugian penurunan nilai dan jumlah kerugian yang terjadi diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain. Pendapatan bunga tetap diakui berdasarkan nilai tercatat yang diturunkan tersebut berdasarkan suku bunga efektif awal dari aset keuangan. Pinjaman yang diberikan dan piutang dengan cadangan yang terkait dihapuskan jika tidak terdapat kemungkinan pengembalian masa datang yang realistis dan semua jaminan telah terealisasi atau sudah ditransfer ke Perusahaan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING**  
**POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**i. Financial Assets (continued)**

Impairment of Financial Assets (continued)

For loans and receivables carried at amortized cost, the Company first assesses individually whether objective evidence of impairment exists individually for financial assets that are individually significant, or collectively for financial assets that are not individually significant.

Individual assessment is performed on the significant financial assets that have objective evidence of impairment. If no objective evidence of impairment exists for an individually assessed financial asset, then the asset is included in a group of financial assets with similar credit risk characteristics and assessed collectively.

Allowance for impairment losses on impaired financial assets is assessed individually by using discounted cash flow method. For allowance on impairment losses for impaired financial assets that were assessed collectively, the Company uses statistical method on the historical data such as the probability of defaults, time of recoveries, amount of incurred losses (*Loss Given Default*) and by considering management evaluation of current economic conditions.

The carrying amount of the asset is reduced through the use of an allowance for impairment losses account and the amount of the loss is recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income. Interest income is still accrued based on the reduced carrying amount based on the original effective interest rate of the financial asset. Loans and receivables together with the associated allowance are written off when there is no realistic prospect of future recovery and all collateral has been realized or has been transferred to the Company.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**  
**(lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**i. Aset Keuangan (lanjutan)**

Penurunan Nilai Aset Keuangan (lanjutan)

Jika, pada periode berikutnya, cadangan kerugian penurunan nilai meningkat atau menurun karena peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai diakui, maka kerugian penurunan nilai yang diakui sebelumnya dinaikkan atau diturunkan dengan menyesuaikan akun cadangan kerugian penurunan nilai. Jika di masa datang penghapusan tersebut dapat dipulihkan, jumlah pemulihan tersebut diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Penerimaan kembali atas aset keuangan yang telah dihapusbukukan, pada periode berjalan dibukukan dengan menyesuaikan akun cadangan. Penerimaan kembali atas aset keuangan yang diberikan yang telah dihapusbukukan pada periode sebelumnya dicatat sebagai penghasilan Lain-lain.

Penghentian Pengakuan

Perusahaan menghentikan pengakuan aset keuangan, pada saat: (1) hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut berakhir; atau (2) Perusahaan mentransfer hak untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan atau menanggung kewajiban untuk membayarkan arus kas yang diterima tersebut secara penuh tanpa penundaan signifikan kepada pihak ketiga melalui kesepakatan penyerahan (*pass through arrangement*); dan (a) Perusahaan telah mentransfer secara substansial seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset, atau (b) Perusahaan secara substansial tidak mentransfer maupun tidak memiliki seluruh risiko dan manfaat atas aset tersebut, namun telah mentransfer pengendalian atas aset tersebut.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING**  
**POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**i. Financial Assets (continued)**

Impairment of Financial Assets (continued)

*If, in a next period, the amount of the impairment loss increases or decreases because of an event occurring after the impairment was recognized, the previously recognized impairment loss is increased or reduced by adjusting the allowance for impairment losses account. If a future write-off is later recovered, the recovery is recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

*The recoveries of written-off financial assets in the current period are recorded by adjusting the allowance accounts. Recoveries of written-off financial assets from the previous period are recorded as other income.*

Derecognition

*The Company derecognizes a financial asset when: (1) the contractual rights to receive cash flows from the asset have expired; or (2) the Company has transferred its rights to receive cash flows from the financial asset or has assumed an obligation to pay the received cash flows in full without material delay to a third party under a 'pass through' arrangement; and either (a) the Company has transferred substantially all the risks and rewards of the asset, or (b) the Company has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the asset, but has transferred control of the asset.*

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**ii. Liabilitas Keuangan**

Pengakuan dan Pengukuran

Liabilitas keuangan Perusahaan diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba atau rugi, liabilitas keuangan yang diukur pada nilai biaya perolehan diamortisasi, atau sebagai instrumen yang ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai yang efektif. Perusahaan menentukan klasifikasi atas liabilitas keuangan pada saat pengakuan awal. Liabilitas keuangan Perusahaan terdiri pinjaman, liabilitas lain-lain, beban akrual, utang obligasi dan pinjaman subordinasi, diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada nilai biaya perolehan diamortisasi. Perusahaan juga memiliki utang derivatif yang diakui sebagai lindung nilai yang efektif (Catatan 2d.v).

Penghentian Pengakuan

Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya ketika liabilitas yang ditetapkan dalam kontrak dilepaskan, dibatalkan atau kadaluwarsa.

**iii. Saling Hapus Instrumen Keuangan**

Aset keuangan dan liabilitas keuangan saling hapus dan nilai netonya disajikan dalam laporan posisi keuangan jika, dan hanya jika, terdapat hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dan terdapat intensi untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara bersamaan.

Pendapatan dan beban disajikan dalam jumlah neto hanya jika diperkenankan oleh standar akuntansi.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**ii. Financial Liabilities**

Recognition and Measurement

The Company's financial liabilities are classified as financial liabilities at fair value through profit or loss, financial liabilities measured at amortized cost, or as derivative designated as hedging instruments in an effective hedge as appropriate. The Company determines the classification of its financial liabilities at initial recognition. The Company's financial liabilities consist of borrowings, other liabilities, accrued expenses, bonds payable and subordinated loan, which are classified as financial liabilities measured at amortized cost. The Company also has derivative payables that are accounted for as effective hedge (Note 2d.v).

Derecognition

A financial liability is derecognized when the obligation specified in the contract is discharged, cancelled or has expired.

**iii. Offsetting of Financial Instruments**

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the statement of financial position if, and only if, there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

Income and expense are presented on a net basis only when permitted by accounting standards.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**  
**(lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**iv. Biaya Diamortisasi dari Instrumen**  
**Keuangan**

Biaya perolehan yang diamortisasi diukur dengan menggunakan metode suku bunga efektif dikurangi penyisihan penurunan nilai dan pembayaran atau pengurangan pokok. Perhitungan ini mencakup seluruh premi atau diskonto pada saat akuisisi dan mencakup biaya transaksi serta komisi yang merupakan bagian tak terpisahkan dari suku bunga efektif.

**v. Instrumen Keuangan Derivatif dan**  
**Akuntansi Lindung Nilai**

Instrumen derivatif diakui pertama-tama pada nilai wajar pada saat kontrak tersebut dilakukan, dan selanjutnya diukur pada nilai wajarnya. Derivatif dicatat sebagai aset apabila memiliki nilai wajar positif dan sebagai liabilitas apabila memiliki nilai wajar negatif.

Metode pengakuan keuntungan atau kerugian dari perubahan nilai wajar tergantung pada apakah derivatif tersebut adalah instrumen lindung nilai, dan sifat dari unsur yang dilindungi nilainya.

Perusahaan menggunakan instrumen keuangan derivatif, seperti *cross currency swap* dan *interest rate swap* sebagai bagian dari aktivitas manajemen aset dan liabilitas untuk melindungi dampak risiko mata uang asing dan risiko tingkat suku bunga. Perusahaan menerapkan akuntansi lindung nilai arus kas pada saat transaksi tersebut memenuhi kriteria perlakuan akuntansi lindung nilai.

Pada saat terjadinya transaksi, Perusahaan membuat dokumentasi mengenai hubungan antara instrumen lindung nilai dan unsur yang dilindungi nilainya, juga tujuan manajemen risiko dan strategi yang diterapkan dalam melakukan berbagai macam transaksi lindung nilai. Proses dokumentasi ini menghubungkan derivatif yang ditujukan sebagai lindung nilai dengan aset dan liabilitas tertentu atau dengan komitmen penuh tertentu atau transaksi yang diperkirakan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING**  
**POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**iv. Amortized Cost of Financial Instruments**

*Amortized cost is computed using the effective interest rate method less any allowance for impairment and principal repayment or reduction. The calculation takes into account any premium or discount on acquisition and includes transaction costs and fees that are an integral part of the effective interest rate.*

**v. Derivative Financial Instruments and**  
**Hedge Accounting**

*Derivative instruments are initially recognized at fair value on the date the contracts are entered into, and are subsequently remeasured at their fair values. Derivatives are carried as assets when the fair value is positive and as liabilities when the fair value is negative.*

*The method of recognizing the result of fair value gain or loss depends on whether the derivative is designated as a hedging instrument and, if so, the nature of the item being hedged.*

*The Company uses derivative instruments, such as cross currency swap and interest rate swap as part of its asset and liability management activities to manage exposures to foreign currency and interest rate. The Company applies cash flow hedge accounting when transactions meet the specified criteria for hedge accounting treatment.*

*The Company records, at the inception of the transaction, the relationship between hedging instruments and hedged items, as well as its risk management objective and strategy for undertaking various hedge transactions. This process includes linking all derivatives designated as hedges to specific assets and liabilities or to specific firm commitments or forecast transactions.*

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**  
**(lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**v. Instrumen Keuangan Derivatif dan**  
**Akuntansi Lindung Nilai (lanjutan)**

Pada saat terjadinya transaksi lindung nilai dan pada periode berikutnya, Perusahaan juga membuat dokumentasi atas penilaian apakah derivatif yang digunakan sebagai transaksi lindung nilai memiliki efektivitas yang tinggi dalam menandingi (*offsetting*) perubahan nilai wajar atau arus kas dari unsur yang dilindungi nilainya.

Lindung nilai dinyatakan efektif oleh Perusahaan hanya jika memenuhi kriteria sebagai berikut:

- i) pada saat terjadinya dan sepanjang umur transaksi lindung nilai memiliki efektivitas yang tinggi dalam menandingi (*offsetting*) perubahan nilai wajar atau arus kas yang melekat pada risiko-risiko yang dilindungi nilainya dan
- ii) tingkat efektivitas lindung nilai berkisar antara 80% - 125%. Perusahaan akan menghentikan penerapan akuntansi lindung nilai ketika derivatif tersebut tidak atau tidak lagi efektif; ketika instrumen lindung nilai kadaluwarsa atau dijual, dihentikan atau dibayar; pada saat unsur yang dilindungi tersebut jatuh tempo, dijual atau dibayar kembali, atau ketika transaksi yang diperkirakan akan terjadi tidak lagi diperkirakan akan terjadi.

Bagian yang efektif atas perubahan nilai wajar derivatif yang ditujukan dan memenuhi kualifikasi sebagai lindung nilai arus kas, diakui sebagai cadangan lindung nilai arus kas pada bagian ekuitas. Keuntungan atau kerugian atas bagian yang tidak efektif diakui langsung pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING**  
**POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**v. Derivative Financial Instruments and**  
**Hedge Accounting (continued)**

The Company also records its assessment, both at the hedge inception and on an ongoing basis, as to whether the derivatives that are used in hedging transactions are highly effective in offsetting changes in fair values or cash flows of hedged items.

The Company regards a hedge as highly effective only if the following criteria are met:

- i) at inception of the hedge and throughout its life, the hedge is expected to be highly effective in achieving offsetting changes in fair value or cash flows attributable to the hedged risks, and
- ii) actual results of the hedge are within a range of 80% to 125%. The Company discontinues hedge accounting when it determines that a derivative is not, or has ceased to be, highly effective as a hedge; when the derivative expires or is sold, terminated or exercised; when the hedged item matures, is sold or repaid; or when a forecast transactions are no longer deemed highly probable.

The effective portion of changes in the fair value of derivatives that are designated and qualify as cash flow hedges are recognized in equity under cash flow hedging reserves. The gain or loss relating to the ineffective portion is recognized immediately in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**v. Instrumen Keuangan Derivatif dan  
Akuntansi Lindung Nilai (lanjutan)**

Jumlah akumulasi keuntungan atau kerugian dalam ekuitas dibebankan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain ketika unsur yang dilindungi nilainya mempengaruhi laba neto. Ketika instrument lindung nilai kadaluwarsa atau dijual, atau ketika suatu lindung nilai tidak lagi memenuhi persyaratan sebagai akuntansi lindung nilai, akumulasi keuntungan maupun kerugian yang ada pada ekuitas saat itu dibebankan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Untuk instrumen keuangan yang tidak mempunyai harga pasar, estimasi atas nilai wajar portofolio efek ditetapkan dengan mengacu pada nilai wajar instrumen lain yang substansinya sama atau dihitung berdasarkan arus kas yang diharapkan terhadap aset neto efek-efek tersebut.

Hasil dari suatu teknik penilaian merupakan sebuah estimasi atau perkiraan dari suatu nilai yang tidak dapat ditentukan dengan pasti, dan teknik penilaian yang digunakan mungkin tidak dapat menggambarkan seluruh faktor yang relevan atas posisi yang dimiliki Perusahaan. Dengan demikian, penilaian disesuaikan dengan faktor tambahan seperti *model risk*, risiko likuiditas dan risiko kredit *counterparty*. Berdasarkan kebijakan teknik penilaian nilai wajar, pengendalian dan prosedur yang diterapkan, manajemen berkeyakinan bahwa penyesuaian atas penilaian tersebut di atas diperlukan dan dianggap tepat untuk menyajikan secara wajar nilai dari instrumen keuangan yang diukur berdasarkan nilai wajar dalam laporan posisi keuangan. Data harga dan parameter yang digunakan di dalam prosedur pengukuran pada umumnya telah di-reviu dan disesuaikan jika diperlukan, khususnya untuk perkembangan atas pasar terkini.

Aset derivatif dan liabilitas derivatif Perusahaan termasuk dalam kategori ini.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**v. Derivative Financial Instruments and  
Hedge Accounting (continued)**

*Amounts accumulated in equity are recycled to the statement of profit or loss and other comprehensive income in the periods in which the hedged item will affect net profit. When a hedging instrument expires or is sold, or when a hedge no longer meets the criteria for hedge accounting, any cumulative gain or loss existing in equity at that time is charged in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

*For financial instruments with no quoted market price, a reasonable estimate of the fair value is determined by reference to the fair value of another instrument which substantially has the same characteristics or calculated based on the expected cash flows of the underlying net asset base of the marketable securities.*

*The output of a valuation technique is an estimate or approximation of a value that cannot be determined with certainty, and the valuation technique employed may not fully reflect all factors relevant to the positions that the Company holds. Valuations are therefore adjusted, with additional factors such as model risks, liquidity risk and counterparty credit risk. Based on the established fair value valuation technique policy, related controls and procedures applied, management believes that these valuation adjustments are necessary and considered appropriate to fairly state the values of financial instruments measured at fair value in the statement of financial position. Price data and parameters used in the measurement procedures applied are generally reviewed and adjusted, if necessary, particularly in view of the current market developments.*

*The Company's derivative assets and derivative liabilities are included in this category.*



**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**vi. Pengukuran Nilai Wajar**

Nilai wajar adalah nilai dimana suatu aset dapat dipertukarkan, atau suatu liabilitas diselesaikan antara pihak yang memahami dan berkeinginan untuk melakukan transaksi wajar (*arm's length transaction*) pada tanggal pengukuran.

Jika tersedia, Perusahaan mengukur nilai wajar instrumen keuangan dengan menggunakan harga kuotasi di pasar aktif untuk instrumen tersebut. Suatu pasar dianggap aktif jika harga kuotasi sewaktu-waktu dan secara berkala tersedia dan mencerminkan transaksi pasar yang aktual dan rutin dalam suatu transaksi yang wajar.

Jika pasar untuk suatu instrumen keuangan tidak aktif, Perusahaan menentukan nilai wajar dengan menggunakan teknik penilaian. Teknik penilaian mencakup penggunaan transaksi pasar terkini yang dilakukan secara wajar oleh pihak-pihak yang memahami, berkeinginan, dan jika tersedia, referensi atas nilai wajar terkini dari instrumen lain yang secara substansial sama, penggunaan analisa arus kas yang didiskonto dan penggunaan model penetapan harga opsi (*option pricing model*).

Teknik penilaian yang dipilih memaksimalkan penggunaan input pasar, dan meminimalkan penggunaan estimasi yang bersifat spesifik dari Perusahaan, memasukkan semua faktor yang akan dipertimbangkan oleh para pelaku pasar dalam menetapkan suatu harga dan konsisten dengan metodologi ekonomi yang diterima dalam penetapan harga instrumen keuangan.

Input yang digunakan dalam teknik penilaian secara memadai mencerminkan ekspektasi pasar dan ukuran atas faktor risiko dan pengembalian (*risk-return*) yang melekat pada instrumen keuangan. Perusahaan mengkalibrasi teknik penilaian dan menguji validitasnya dengan menggunakan harga-harga dari transaksi pasar terkini yang dapat diobservasi untuk instrumen yang sama atau atas dasar data pasar lainnya yang tersedia yang dapat diobservasi.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**vi. Fair Value Measurement**

*Fair value is the amount for which an asset could be exchanged, or a liability settled, between knowledgeable, willing parties in an arm's length transaction on the measurement date.*

*When available, the Company measures the fair value of an instrument using quoted prices in an active market for that instrument. A market is regarded as active if quoted prices are readily and regularly available and represent actual and regularly occurring market transactions on an arm's length basis.*

*If a market for a financial instrument is not active, the Company establishes fair value using a valuation technique. Valuation techniques include using recent arm's length transactions between knowledgeable and willing parties, and if available, reference to the current fair value of other instruments that are substantially the same, discounted cash flows analysis and option pricing models.*

*The chosen valuation technique makes maximum use of market inputs, relies as little as possible on estimates specific to the Company, incorporates all factors that market participants would consider in setting a price, and is consistent with accepted economic methodologies for pricing financial instruments.*

*Inputs to valuation techniques reasonably represent market expectations and measures of the risk-return factors inherent in the financial instrument. The Company calibrates valuation techniques and tests them for validity using prices from observable current market transactions in the same instrument or based on other available observable market data.*

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**vi. Pengukuran Nilai Wajar (lanjutan)**

Bukti terbaik atas nilai wajar instrumen keuangan pada saat pengakuan awal adalah harga transaksi, yaitu nilai wajar dari pembayaran yang diberikan atau diterima, kecuali jika nilai wajar dari instrumen keuangan tersebut ditentukan dengan perbandingan dengan transaksi pasar terkini yang dapat diobservasi dari suatu instrumen yang sama (yaitu tanpa modifikasi atau pengemasan ulang), atau berdasarkan suatu teknik penilaian yang variabelnya hanya menggunakan data dari pasar yang dapat diobservasi.

Jika harga transaksi memberikan bukti terbaik atas nilai wajar pada saat pengakuan awal, maka instrumen keuangan pada awalnya diukur pada harga transaksi dan selisih antara harga transaksi dan nilai yang sebelumnya diperoleh dari model penilaian diakui dalam laporan laba rugi komprehensif setelah pengakuan awal tergantung pada masing-masing fakta dan keadaan dari transaksi tersebut namun tidak lebih lambat dari saat penilaian tersebut didukung sepenuhnya oleh data pasar yang dapat diobservasi atau saat transaksi ditutup.

Nilai wajar mencerminkan risiko kredit atas instrumen keuangan dan termasuk penyesuaian yang dilakukan untuk memasukkan risiko kredit Perusahaan dan pihak lawan, mana yang lebih sesuai. Estimasi nilai wajar yang diperoleh dari model penilaian akan disesuaikan untuk mempertimbangkan faktor-faktor lainnya, seperti risiko likuiditas atau ketidakpastian model penilaian, sepanjang Perusahaan yakin bahwa keterlibatan suatu pasar pihak ketiga akan mempertimbangkan faktor-faktor tersebut dalam penetapan harga suatu transaksi.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**vi. Fair Value Measurement (continued)**

*The best evidence of the fair value of a financial instrument at initial recognition is the transaction price, i.e., the fair value of the consideration given or received, unless the fair value of that instrument is evidenced by comparison with the other observable current market transactions in the same instrument (i.e., without modification or repackaging), or based on a valuation technique whose variables include only data from observable markets.*

*When transaction price provides the best evidence of fair value at initial recognition, the financial instrument is initially measured at the transaction price and any difference between this price and the value initially obtained from a valuation model is subsequently recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income depending on the individual facts and circumstances of the transaction but not later than when the valuation is supported wholly by observable market data or the transaction is closed out.*

*Fair values reflect the credit risk of the financial instruments and include adjustments to take account of the credit risk of the Company and counterparty where appropriate. Fair value estimates obtained from models are adjusted for any other factors, such as liquidity risk or model uncertainties, to the extent that the Company believes a third-party market participation would take them into account in pricing a transaction.*

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**e. Kas dan Setara**

Kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan deposito berjangka dengan jangka waktu tiga (3) bulan atau kurang sejak tanggal penempatan dan tidak digunakan sebagai jaminan atas utang serta tidak dibatasi penggunaannya.

**f. Akuntansi Sewa**

Investasi sewa pembiayaan neto merupakan jumlah piutang sewa pembiayaan ditambah nilai residu yang terjamin pada akhir masa sewa pembiayaan dikurangi dengan pendapatan sewa pembiayaan ditangguhkan, simpanan jaminan dan cadangan penurunan nilai. Selisih antara nilai piutang sewa pembiayaan bruto dan nilai tunainya diakui sebagai pendapatan sewa pembiayaan yang ditangguhkan.

Pendapatan sewa pembiayaan yang ditangguhkan diakui sebagai pendapatan sewa pembiayaan berdasarkan suatu tingkat pengembalian yang konstan atas investasi neto dengan menggunakan suku bunga efektif.

Penentuan apakah suatu perjanjian merupakan perjanjian sewa atau perjanjian yang mengandung sewa didasarkan atas substansi perjanjian pada tanggal awal sewa dan apakah pemenuhan perjanjian tergantung pada penggunaan suatu aset dan perjanjian tersebut memberikan suatu hak untuk menggunakan aset tersebut.

Sewa yang mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset, diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan. Selanjutnya, suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi, jika sewa tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**e. Cash and Cash Equivalents**

Cash and cash equivalents consist of cash on hand, cash in banks and unrestricted time deposits with maturity periods of three (3) months or less at the time of placement and not used as collateral for loans.

**f. Accounting for Leases**

Net investment in direct financing leases represents financing lease receivables plus the guaranteed residual value at the end of the lease period and net of unearned financing lease income, security deposits and allowances for impairment losses. The difference between the gross lease receivables and the present value of the lease receivable is recognized as unearned financing lease income.

Unearned financing lease income is recognized as financing lease income based on a constant rate on the net investment using effective interest rates.

The determination of whether an arrangement is, or contains a lease is based on the substance of the arrangement at inception date and whether the fulfillment of the arrangement is dependent on the use of a specific asset and the arrangement conveys a right to use the asset.

Leases that transfer substantially to the lessee all the risks and rewards incidental to ownership of the leased item are classified as finance leases. Moreover, leases which do not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership of the leased item are classified as operating leases.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**f. Akuntansi Sewa (lanjutan)**

Perusahaan sebagai lessor

Dalam sewa pembiayaan, Perusahaan, sebagai lessor, mengakui aset berupa piutang sewa pembiayaan di laporan posisi keuangan sebesar jumlah yang sama dengan investasi sewa pembiayaan neto. Penerimaan piutang sewa diperlakukan sebagai pembayaran pokok dan penghasilan pembiayaan. Pengakuan pendapatan sewa pembiayaan didasarkan pada suatu pola yang mencerminkan suatu tingkat pengembalian periodik yang konstan atas investasi neto Perusahaan sebagai lessor dalam sewa pembiayaan.

Dalam sewa menyewa operasi, Perusahaan mengakui aset untuk sewa operasi di laporan posisi keuangan sesuai sifat aset tersebut. Biaya langsung awal sehubungan proses negosiasi sewa operasi ditambahkan ke nilai tercatat dari aset sewaan dan diakui sebagai beban selama masa sewa dengan dasar yang sama dengan pendapatan sewa. Rental kontinjen, apabila ada, diakui sebagai pendapatan pada periode terjadinya. Pendapatan sewa operasi diakui sebagai pendapatan atas metode garis lurus selama masa sewa.

Apabila angsuran piutang sewa pembiayaan telah melampaui waktu jatuh tempo 90 hari, maka pendapatan tidak diakui sampai diterimanya pembayaran.

**g. Akuntansi Piutang Pembiayaan Konsumen**

Piutang pembiayaan konsumen neto merupakan total piutang setelah dikurangi pendapatan pembiayaan konsumen yang belum diakui dan cadangan kerugian penurunan nilai.

Pendapatan pembiayaan konsumen yang ditangguhkan merupakan selisih jumlah angsuran yang akan diterima dan pokok pembiayaan. Pendapatan pembiayaan konsumen yang ditangguhkan diakui dan dicatat sebagai pendapatan berdasarkan suku bunga efektif selama periode kontrak. Apabila angsuran piutang pembiayaan konsumen telah melampaui waktu jatuh tempo 90 hari, maka pendapatan tidak diakui sampai diterimanya pembayaran.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**f. Accounting for Leases (continued)**

The Company as a lessor

*Under a finance lease, the Company, as a lessor, recognizes assets held under a finance lease in its statement of financial position and present them as a receivable at an amount equal to the net investment in direct financing leases. Lease payment receivable is treated as repayment of principal and finance income. The recognition of lease income is based on a pattern reflecting a constant periodic rate of return on the Company's net investment in direct financing lease.*

*Under an operating lease, the Company presents assets subject to operating leases in its statement of financial position according to the nature of the asset. Initial direct costs incurred in negotiating an operating lease are added to the carrying amount of the leased asset and recognized over the lease term on the same basis as rental income. Contingent rents, if any, are recognized as revenue in the periods in which they are earned. Lease income from operating leases is recognized as income on a straight-line method over the lease term.*

*In the event the installments of finance lease receivables are overdue for 90 days, no income is recognized until such payments are received.*

**g. Accounting for Consumer Financing  
Receivables**

*Net consumer financing receivables are presented net of amounts financed, unearned consumer financing income and allowance for impairment losses.*

*Unearned consumer financing income represents the difference between the total installments to be received and the principal amount financed. Unearned consumer financing income is amortized and recognized as income of consumer financing agreements using the effective interest rates of the financing agreements. In the event the installments of consumer financing receivables are overdue for 90 days, no income is recognized until such payments are received.*

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**g. Akuntansi Piutang Pembiayaan Konsumen  
(lanjutan)**

Piutang pembiayaan konsumen neto merupakan total piutang setelah dikurangi pendapatan pembiayaan konsumen yang belum diakui dan cadangan kerugian penurunan nilai.

Pendapatan pembiayaan konsumen yang ditangguhkan merupakan selisih jumlah angsuran yang akan diterima dan pokok pembiayaan. Pendapatan pembiayaan konsumen yang ditangguhkan diakui dan dicatat sebagai pendapatan berdasarkan suku bunga efektif selama periode kontrak. Apabila angsuran piutang pembiayaan konsumen telah melampaui waktu jatuh tempo 90 hari, maka pendapatan tidak diakui sampai diterimanya pembayaran.

Selisih bersih antara pendapatan yang diperoleh dari konsumen pada saat pertama kali perjanjian pembiayaan konsumen ditandatangani dan beban-beban yang timbul pertama kali yang terkait langsung dengan kredit pembiayaan konsumen ditangguhkan dan diakui sebagai penyesuaian atas imbal hasil pembiayaan konsumen dengan menggunakan suku bunga efektif selama jangka waktu pembiayaan konsumen dan disajikan sebagai bagian dari "Pendapatan pembiayaan konsumen" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain tahun berjalan.

**Pembiayaan Bersama**

Dalam pembiayaan bersama antara Perusahaan dan pihak berelasi, pihak berelasi berhak menentukan tingkat bunga yang lebih tinggi kepada konsumen dibandingkan tingkat bunga yang ditetapkan dalam perjanjian pembiayaan bersama dengan Perusahaan. Sedangkan Untuk Pembiayaan bersama antara Perusahaan dan penyedia fasilitas pembiayaan bersama, Perusahaan berhak menentukan tingkat bunga yang lebih tinggi kepada konsumen dibandingkan tingkat bunga yang ditetapkan dalam perjanjian pembiayaan bersama dengan penyedia fasilitas.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**g. Accounting for Consumer Financing  
Receivables (continued)**

Net consumer financing receivables are presented net of amounts financed, unearned consumer financing income and allowance for impairment losses.

Unearned consumer financing income represents the difference between the total installments to be received and the principal amount financed. Unearned consumer financing income is amortized and recognized as income of consumer financing agreements using the effective interest rates of the financing agreements. In the event the installments of consumer financing receivables are overdue for 90 days, no income is recognized until such payments are received.

The net difference between income earned from the consumer at the first time the financing agreement is signed and initial direct costs related to consumer financing facility is deferred and recognized as an adjustment to the yield received using effective interest rate throughout the consumer financing period and presented as a part of "Consumer financing income" in the statement of profit or loss and other comprehensive income for the current year.

**Joint Financing**

In joint financing arrangements between the Company and related party, related party have the right to set higher interest rates to the consumers than the interest rates stated in the joint financing agreement with the Company. Meanwhile, In Joint Financing arrangements between the Company and the joint financing facility provider, the Company has the right to set higher interest rates to consumer than the interest rate states in the joint financing agreement with the joint financing facility provider.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**g. Akuntansi Piutang Pembiayaan Konsumen  
(lanjutan)**

**Pembiayaan Bersama (lanjutan)**

Seluruh kontrak pembiayaan bersama yang dilakukan oleh Perusahaan merupakan pembiayaan bersama tanpa tanggung renteng (*without recourse*) dimana hanya porsi jumlah angsuran piutang yang dibiayai perusahaan yang dicatat sebagai piutang pembiayaan konsumen di laporan posisi keuangan. Pendapatan pembiayaan konsumen dari kegiatan pembiayaan bersama disajikan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain sebesar porsi pembiayaan oleh Perusahaan.

**h. Akuntansi Tagihan Anjak Piutang**

Anjak Piutang dengan Jaminan

Anjak piutang dengan jaminan diakui sebagai tagihan anjak piutang sebesar nilai piutang yang diperoleh dan dinyatakan sebesar nilai neto yang dapat direalisasi, setelah dikurangi pendapatan anjak piutang ditangguhkan. Selisih antara tagihan anjak piutang dengan jaminan dengan jumlah pembayaran ke klien diakui sebagai pendapatan anjak piutang ditangguhkan, yang akan diakui sebagai pendapatan anjak piutang berdasarkan proporsi waktu selama periode kontrak menggunakan tingkat suku bunga efektif.

Apabila tagihan anjak piutang dengan jaminan telah melampaui waktu jatuh tempo 90 hari, maka pendapatan tidak diakui sampai diterimanya pembayaran.

Anjak Piutang tanpa Jaminan

Anjak piutang tanpa jaminan diakui sebagai tagihan anjak piutang sebesar nilai piutang yang diperoleh dan dinyatakan sebesar nilai neto yang dapat direalisasi. Selisih antara tagihan anjak piutang tanpa jaminan dengan jumlah pembayaran kepada klien diakui sebagai pendapatan anjak piutang pada saat transaksi anjak piutang.

**i. Biaya Dibayar di Muka dan Uang Muka**

Biaya dibayar di muka yang terutama terdiri dari sewa dibayar di muka dibebankan pada operasi selama masa manfaat masing-masing biaya yang bersangkutan dan biaya dibayar dimuka kepada pemasok.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**g. Accounting for Consumer Financing  
Receivables (continued)**

**Joint Financing (continued)**

All joint financing contracts entered by the Company represent joint financing without recourse in which only the Company's financing portion of the total installments are recorded as consumer financing receivables in the statements of financial position. Consumer financing income is presented in the statements of comprehensive income based on net finance portion of the Company.

**h. Accounting for Factoring Receivables**

Factoring Receivables with Recourse

Factoring receivables with recourse are recognized as a factoring receivable at the amount of receivables acquired and are presented at the realizable value, net of deferred income. The difference between the factoring receivables with recourse and the amount of payments made to the client is recognized as deferred factoring income and will be recognized as factoring income over the terms of the respective factoring agreements using the effective interest rate.

In the event factoring receivables with recourse are overdue by 90 days, no factoring income is recognized until such payments are received.

Factoring Receivables without Recourse

Factoring receivables without recourse are recognized as a factoring receivable at the amount of receivables acquired and are presented at the realizable value. The difference between the factoring receivables without recourse and the amount of payments made to the client is recognized as factoring income at the time of the factoring transaction.

**i. Prepaid Expenses and Advances**

Prepaid expenses mainly consisting of prepaid rental charged to operations over the periods benefited and advances to suppliers.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**  
**(lanjutan)**

**j. Aset Tetap**

Perusahaan menerapkan PSAK No. 16 (Revisi 2011), "Aset Tetap" dan ISAK No. 25, "Hak atas Tanah".

Aset tetap dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan, kecuali tanah tidak disusutkan. Biaya perolehan termasuk biaya penggantian bagian aset tetap saat biaya tersebut terjadi, jika memenuhi kriteria pengakuan. Selanjutnya, pada saat inspeksi yang signifikan dilakukan, biaya inspeksi itu diakui ke dalam jumlah tercatat (*carrying amount*) aset tetap sebagai suatu penggantian jika memenuhi kriteria pengakuan. Semua biaya pemeliharaan dan perbaikan lainnya yang tidak memenuhi kriteria pengakuan diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada saat terjadinya.

Penyusutan aset tetap dihitung dengan menggunakan metode garis lurus selama estimasi masa manfaatnya sebagai berikut:

	<b>Tahun/Year</b>	
Gedung	20	<i>Building</i>
Kendaraan	4-8	<i>Vehicles</i>
Perabot dan peralatan kantor	5-10	<i>Furniture, fixtures and office equipment</i>

Perabot dan peralatan kantor dalam proses instalasi dinyatakan sebesar biaya perolehan dan disajikan sebagai bagian dari aset tetap. Akumulasi biaya perolehan akan dipindahkan ke masing-masing akun aset tetap yang bersangkutan pada saat aset tersebut selesai dikerjakan dan siap digunakan.

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset (dihitung sebagai perbedaan antara jumlah neto hasil pelepasan dan jumlah tercatat dari aset) diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada tahun aset tersebut dihentikan pengakuannya.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING**  
**POLICIES (continued)**

**j. Fixed Assets**

The Company applied PSAK No. 16 (Revised 2011), "Fixed Assets" and ISAK No. 25, "Land Rights".

Fixed assets are stated at cost less accumulated depreciation, except for land rights is not depreciation. Such cost includes the cost of replacing part of the fixed assets when that cost is incurred, if the recognition criteria are met. Likewise, when major inspection is performed, its cost is recognized in the carrying amount of the fixed assets as a replacement if the recognition criteria are satisfied. All other repairs and maintenance cost that do not meet the recognition criteria are recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income as incurred.

Depreciation on fixed assets are calculated on the straight-line method over their expected useful lives as follows:

Furniture, fixtures and office equipment under installation is stated at cost and presented as part of the fixed assets. The accumulated cost will be reclassified to the appropriate fixed assets account when the installation is substantially completed and the asset is ready for its intended use.

An item of fixed assets is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising on derecognition of the asset (calculated as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset) is included in the statement of profit or loss and other comprehensive income in the year the asset is derecognized.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**k. Penurunan Nilai Aset non-Keuangan**

Pada setiap akhir periode pelaporan, Perusahaan menilai apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut atau pada saat pengujian penurunan nilai aset diperlukan, maka Perusahaan membuat estimasi formal jumlah terpulihkan aset tersebut.

Pada setiap akhir tahun buku, nilai residu, umur manfaat dan metode penyusutan di-reviu, dan jika sesuai dengan keadaan, disesuaikan secara prospektif.

**l. Aset yang Dikuasakan Kembali**

Aset yang dikuasakan kembali sehubungan dengan penyelesaian piutang pembiayaan konsumen dinyatakan berdasarkan nilai terendah antara nilai tercatat piutang pembiayaan konsumen terkait atau nilai realisasi neto dari aset yang dikuasakan kembali. Selisih antara nilai tercatat dan nilai realisasi neto dicatat sebagai bagian dari penyisihan kerugian penurunan nilai. Provisi kerugian penurunan nilai atas aset yang dikuasakan kembali dibebankan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain tahun berjalan.

Konsumen memberi kuasa kepada Perusahaan untuk menjual aset yang dikuasakan kembali ataupun melakukan tindakan lainnya dalam upaya penyelesaian piutang pembiayaan konsumen bila terjadi wanprestasi terhadap perjanjian pembiayaan. Konsumen berhak atas selisih lebih antara nilai penjualan aset yang dikuasakan kembali dengan saldo piutang pembiayaan konsumen. Jika terjadi selisih kurang, kerugian yang terjadi dibebankan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain tahun berjalan.

**m. Biaya Emisi Obligasi**

Biaya-biaya yang terjadi sehubungan dengan penerbitan obligasi ditangguhkan dan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif selama jangka waktu obligasi.

Saldo biaya emisi obligasi ditangguhkan dicatat sebagai pengurang terhadap masing-masing saldo utang obligasi.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**k. Impairment of Non-Financial Assets**

*The Company assesses at each reporting date whether there is an indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, or when annual impairment testing for an asset is required, the Company makes an estimate of the asset's recoverable amount.*

*The assets' residual values, useful lives and method of depreciation are reviewed, and adjusted prospectively, if appropriate, at each financial year end.*

**l. Foreclosed Assets**

*Foreclosed assets acquired in conjunction with settlement of consumer financing receivables are stated at the lower of related consumer financing receivables' carrying value or net realizable value of foreclosed assets. The difference between the carrying value and the net realizable value is recorded as part of allowance for impairment losses. The provision for impairment losses on foreclosed assets is charged to the current year statement of profit or loss and other comprehensive income.*

*In case of default, the consumers give the right to the Company to sell the foreclosed assets or take any other actions to settle the outstanding receivables. Consumers are entitled to the positive differences between the proceeds from sales of foreclosed collaterals and the outstanding consumer financing receivables. If the differences are negative, the resulting losses are charged to the current year statement of profit or loss and other comprehensive income.*

**m. Bonds Issuance Costs**

*Costs incurred in connection with the issuance of bonds are deferred and are being amortized using the effective interest rate method over the term of the bonds.*

*The balance of deferred bonds issuance costs is presented as a deduction from the outstanding bonds.*



**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**n. Pengakuan Pendapatan dan Beban**

Perusahaan mengakui pendapatan atas sewa pembiayaan, pembiayaan konsumen dan tagihan anjak piutang sebagaimana dijelaskan pada Catatan 2f, 2g, 2h. Beban diakui pada saat terjadinya.

Perusahaan tidak mengakui pendapatan bunga sewa pembiayaan dan pembiayaan konsumen secara kontraktual yang piutangnya telah jatuh tempo lebih dari 3 (tiga) bulan dan akan diakui sebagai pendapatan pada saat pembayaran piutang diterima.

Pendapatan denda atas keterlambatan pembayaran angsuran sewa pembiayaan dan pembiayaan konsumen diakui pada saat realisasi.

Pelunasan sebelum masa pembiayaan konsumen berakhir dianggap sebagai suatu pembatalan kontrak pembiayaan konsumen dan laba atau rugi yang timbul, diakui sebagai laba rugi tahun berjalan.

Pendapatan dan beban administrasi, kecuali biaya-biaya/pendapatan yang timbul pertama kali yang terkait langsung dengan sewa pembiayaan dan pembiayaan konsumen seperti dijelaskan pada Catatan 2f dan 2g, diakui pada saat diperoleh atau terjadinya.

**o. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing**

Transaksi dalam mata uang asing dicatat berdasarkan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal laporan posisi keuangan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah berdasarkan kurs tengah Bank Indonesia yang berlaku pada tanggal tersebut. Laba atau rugi kurs yang terjadi dikreditkan atau dibebankan pada operasi tahun berjalan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**n. Revenue and Expense Recognition**

The Company recognizes financing lease, consumer financing, and factoring income as explained in Notes 2f, 2g, 2h. Expenses are recognized when these are incurred.

The Company does not recognize interest income on financing lease and consumer financing receivables based on contract that are overdue for more than 3 (three) months. Such income is recognized only when received.

Penalty income arising from late payments of financing lease and consumer financing installments is recognized when realized.

Early termination is treated as cancellation of existing agreement and the resulting gain or loss is recognized as profit or loss for the current year.

Administration income and expenses, except for the initial direct costs/income relating to the financing lease and consumer financing as explained in Notes 2f and 2g, are recognized when earned or incurred.

**o. Foreign Currency Transactions and Balances**

Transactions involving foreign currencies are recorded at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. At statement of financial position date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to Rupiah to reflect the prevailing rates of exchange at such date as published by Bank Indonesia. The resulting gains or losses are credited or charged to current operations.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**o. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing  
(lanjutan)**

Nilai tukar yang digunakan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut (nilai penuh):

	<u>30 Juni / June 30</u>	<u>31 Desember / December 31</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
1 Dollar AS/Rupiah	14.404	13.548	US\$ 1/Rupiah

**p. Perpajakan**

Pajak Final

Peraturan perpajakan di Indonesia mengatur beberapa jenis penghasilan dikenakan pajak yang bersifat final. Pajak final yang dikenakan atas nilai bruto transaksi tetap dikenakan walaupun atas transaksi tersebut pelaku transaksi mengalami kerugian.

Pajak final tersebut tidak termasuk dalam lingkup yang diatur oleh PSAK No. 46 (Revisi 2014), "Pajak Penghasilan". Oleh karena itu, Perusahaan memutuskan untuk menyajikan beban pajak final sehubungan dengan penghasilan bunga sebagai pos tersendiri.

Pajak Kini

Pajak kini untuk tahun berjalan diukur sebesar jumlah yang diharapkan dapat direstitusi dari atau dibayarkan kepada otoritas perpajakan. Tarif pajak dan peraturan pajak yang digunakan untuk menghitung jumlah tersebut adalah yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada tanggal pelaporan.

Penghasilan kena pajak berbeda dengan laba yang dilaporkan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain karena penghasilan kena pajak tidak termasuk bagian dari pendapatan atau beban yang dikenakan pajak atau dikurangkan di tahun-tahun yang berbeda, dan juga tidak termasuk bagian-bagian yang tidak dikenakan pajak atau tidak dapat dikurangkan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**o. Foreign Currency Transactions and  
Balances (continued)**

The exchange rates used as of June 30, 2018 and 31 December 2017 were as follows (full amount):

**p. Taxation**

Final Tax

Tax regulation in Indonesia determined that certain taxable income is subject to final tax. Final tax applied to the gross value of transactions is applied even when the parties carrying the transaction are recognizing losses.

Final tax is no longer governed by PSAK No. 46 (Revised 2014), "Income Taxes". Therefore, the Company has decided to present all of the final tax arising from interest income in a separate line item.

Current Tax

Current income tax for the current year are measured at the amount expected to be recovered from or paid to the taxation authority. The tax rates and tax laws used to compute the amount are those that have been enacted or substantively enacted as at the reporting dates.

Taxable profit differs from profit as reported in the statement of profit or loss and other comprehensive income because it excludes items of income or expense that are taxable or deductible in other years and it further excludes items that are neither taxable nor deductible.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**p. Perpajakan (lanjutan)**

Pajak Kini (lanjutan)

Perubahan terhadap liabilitas perpajakan diakui pada saat Surat Ketetapan Pajak (SKP) diterima atau, jika Perusahaan mengajukan keberatan, pada saat keputusan atas keberatan tersebut telah ditetapkan.

Pajak Tangguhan

Pajak tangguhan diakui dengan menggunakan metode liabilitas atas perbedaan temporer pada tanggal pelaporan antara dasar pengenaan pajak dari aset dan liabilitas dan jumlah tercatatnya untuk tujuan pelaporan keuangan pada tanggal pelaporan.

Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak dan aset pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan akumulasi rugi fiskal, sepanjang besar kemungkinan perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan akumulasi rugi fiskal tersebut dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba kena pajak pada masa depan.

Nilai tercatat aset pajak tangguhan ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan nilai tercatat aset pajak tangguhan tersebut diturunkan apabila laba fiskal mungkin tidak memadai untuk mengkompensasi sebagian atau semua manfaat aset pajak tangguhan. Pada setiap tanggal pelaporan, Perusahaan menilai kembali aset pajak tangguhan yang tidak diakui. Perusahaan mengakui aset pajak tangguhan yang sebelumnya tidak diakui apabila besar kemungkinan bahwa laba fiskal pada masa yang akan datang akan tersedia untuk pemulihannya.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan akan berlaku pada tahun saat aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan berdasarkan tarif pajak dan peraturan pajak yang berlaku atau yang telah secara substantif telah berlaku pada tanggal pelaporan.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan disajikan secara saling hapus dalam laporan posisi keuangan, sesuai dengan penyajian aset dan liabilitas pajak kini.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**p. Taxation (continued)**

Current Tax (continued)

Amendments to tax obligations are recorded when Tax Assessment Letter (SKP) is received or, if appealed against by the Company, when the result of the appeal is determined.

Deferred Tax

Deferred tax is provided using the liability method on temporary differences at the reporting date between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes at the reporting date.

Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences and deferred tax assets are recognized for deductible temporary differences and accumulated fiscal losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available in future years against which the deductible temporary differences and accumulated fiscal losses can be utilized.

The carrying amount of a deferred tax asset is reviewed at each reporting date and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow all or part of the benefit of that deferred tax asset to be utilized. Unrecognized deferred tax assets are reassessed at each reporting date and are recognized to the extent that it has become probable that future taxable profit will allow the deferred tax assets to be recovered.

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the year when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates and tax laws that have been enacted or substantively enacted as at the reporting date.

Deferred tax assets and liabilities are offset in the statement of financial position, consistent with the presentation of current tax assets and liabilities.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**q. Informasi Segmen**

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas yang terlibat dalam aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban, termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama, yang hasil operasinya dikaji ulang secara reguler oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya, dan tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan. Hasil segmen yang dilaporkan kepada pengambil keputusan operasional termasuk item yang dapat diatribusikan secara langsung kepada segmen dan juga yang dapat dialokasikan dengan basis yang wajar.

Perusahaan mengelola kegiatan usahanya dan mengidentifikasi segmen yang dilaporkan berdasarkan wilayah geografis.

Perusahaan menentukan dan menyajikan segmen operasi berdasarkan informasi yang secara internal diberikan kepada pengambil keputusan operasional.

**r. Laba Tahun Berjalan per Saham Dasar**

Laba tahun berjalan per saham dasar dihitung dengan membagi laba tahun berjalan dengan rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan, yaitu sebesar 19.805 saham untuk masing-masing tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017.

**s. Liabilitas Imbalan Kerja Karyawan**

Perusahaan mencatat penyisihan imbalan pasca kerja sesuai dengan PSAK No. 24 (Revisi 2013), "Imbalan Kerja". Pernyataan ini mewajibkan Perusahaan mengakui seluruh imbalan kerja yang diberikan melalui program atau perjanjian formal dan informal, peraturan perundang-undangan atau peraturan industri, yang mencakup imbalan pasca kerja, imbalan kerja jangka pendek dan jangka panjang lainnya, pesangon pemutusan hubungan kerja dan imbalan berbasis ekuitas.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**q. Segment Information**

*An operating segment is a component of the entity that engages in business activities from which it may earn revenues and incur expenses, including revenues and expenses that relate to transactions with any of the entity's components, whose operating results are reviewed regularly by the chief operating decision maker to make decisions about resources allocated to the segment and assess its performance, and for which discrete financial information is available. Segment results that are reported to the chief operating decision maker include items directly attributable to a segment as well as those that can be allocated on a reasonable basis.*

*The Company manages its business activities and identifies its segments reported based on geographic area.*

*The Company determines and presents operating segments based on the information that internally is provided to the operational decision maker.*

**r. Basic Earnings per Share**

*Basic earnings per share is computed by dividing income for the year by the weighted average number of shares outstanding during the year, which is 19,805 shares for the years ended June 30, 2018 and 2017, respectively.*

**s. Liability for Employee Benefits**

*The Company recognizes a provision for post-employment benefits in accordance with PSAK No. 24 (Revised 2013), "Employee Benefits". This standard requires the Company to provide all employee benefits under formal and informal plans or agreements, under legislative requirements or through industry arrangements, including post-employment benefits, short-term and other long-term employee benefits, termination benefits and equity compensation benefits.*

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**  
**(lanjutan)**

**s. Liabilitas Imbalan Kerja Karyawan (lanjutan)**

Kewajiban imbalan pasca kerja yang diakui di laporan posisi keuangan dihitung berdasarkan nilai kini dari estimasi kewajiban imbalan pasca kerja di masa depan yang timbul dari jasa yang telah diberikan oleh karyawan pada masa kini dan masa lalu. Perhitungan dilakukan oleh aktuaris independen dengan metode *projected-unit-credit*.

Keuntungan atau kerugian aktuarial yang timbul dari penyesuaian dan perubahan dalam asumsi-asumsi aktuarial langsung diakui seluruhnya melalui penghasilan atau beban komprehensif lainnya pada tahun dimana keuntungan (kerugian) aktuarial terjadi.

Perusahaan telah memiliki program pensiun iuran pasti yang mana Perusahaan membayar iuran ke dana pensiun lembaga keuangan yang dihitung berdasarkan persentase tertentu dari penghasilan tetap yang diterima karyawan yang sudah memenuhi kriteria yang ditetapkan Perusahaan. Iuran dibebankan ke dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada saat terutang.

**t. Provisi**

Provisi diakui jika Perusahaan memiliki kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) jika, sebagai akibat peristiwa masa lalu, besar kemungkinan penyelesaian kewajiban tersebut mengakibatkan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi dan total kewajiban tersebut dapat diestimasi secara andal.

Provisi ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi terbaik yang paling kini. Jika arus keluar sumber daya untuk menyelesaikan kewajiban kemungkinan besar tidak terjadi, maka provisi dibatalkan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING**  
**POLICIES (continued)**

**s. Liability for Employee Benefits (continued)**

*The obligation for post-employment benefits recognized in the statement of financial position is calculated at present value of estimated future benefits that the employees have earned in return for their services in the current and prior years. The calculation is performed by an independent actuary using the projected-unit-credit method.*

*Actuarial gains or losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are directly fully recognised to other comprehensive income or expense in the year when such actuarial gains (losses) occur.*

*The Company has a defined contribution pension program where the Company pays contributions to a financial institution pension plan which is calculated at a certain percentage of fixed income of employees who meet the Company's criteria. The contributions are charged to the statement of profit or loss and other comprehensive income as they become payable.*

**t. Provisions**

*Provisions are recognized when the Company have a present obligation (legal or constructive) where, as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.*

*Provisions are reviewed at each reporting date and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, the provision is reversed.*

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**  
**(lanjutan)**

**u. Standar Akuntansi yang telah Disahkan**  
**namun belum berlaku Efektif**

Standar akuntansi dan interpretasi yang telah disahkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan (DSAK), tetapi belum berlaku efektif untuk laporan keuangan tahun berjalan diungkapkan di bawah ini. Perusahaan bermaksud untuk menerapkan standar dan interpretasi tersebut, jika dipandang relevan, saat telah menjadi efektif.

- PSAK No. 71: Instrumen Keuangan, yang diadopsi dari IFRS 9, berlaku efektif 1 Januari 2020 dengan penerapan dini diperkenankan.

PSAK ini mengatur klasifikasi dan pengukuran instrumen keuangan berdasarkan karakteristik dari arus kas kontraktual dan model bisnis entitas; metode kerugian kredit ekspektasian untuk penurunan nilai yang menghasilkan informasi yang lebih tepat waktu, relevan dan dimengerti oleh pemakai laporan keuangan; akuntansi untuk lindung nilai yang merefleksikan manajemen risiko entitas lebih baik dengan memperkenalkan persyaratan yang lebih umum berdasarkan pertimbangan manajemen.

- PSAK No. 72: Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan, yang diadopsi dari IFRS 15, berlaku efektif 1 Januari 2020 dengan penerapan dini diperkenankan.

PSAK ini adalah standar tunggal untuk pengakuan pendapatan yang merupakan hasil dari *joint project* antara *International Accounting Standards Board* (IASB) dan *Financial Accounting Standards Board* (FASB), mengatur model pengakuan pendapatan dari kontrak dengan pelanggan, sehingga entitas diharapkan dapat melakukan analisis sebelum mengakui pendapatan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING**  
**POLICIES (continued)**

**u. Accounting Standards Issued but not yet**  
**Effective**

The standards and interpretations that are issued by the Indonesian Financial Accounting Standards Board (DSAK), but not yet effective for the current financial statements are disclosed below. The Company intends to adopt these standards and interpretations, if applicable, when they become effective.

- PSAK No. 71: Financial Instruments, adopted from IFRS 9, effective January 1, 2020 with earlier application is permitted.

This PSAK provides for classification and measurement of financial instruments based on the characteristics of contractual cash flows and business model of the entity; expected credit loss impairment model resulting in information that are more timely, relevant and understandable to users of financial statements; accounting for hedging that reflects the entity's risk management better by introducing more general requirements based on management's judgment.

- PSAK No. 72: Revenue from Contracts with Customers, adopted from IFRS 15, effective January 1, 2020 with earlier application is permitted.

This PSAK is a single standard that is joint project between the *International Accounting Standards Board* (IASB) and the *Financial Accounting Standards Board* (FASB), which regulates the revenue recognition model of contracts with customers, so that the entity is expected to conduct an analysis before recognizing the revenue.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**u. Standar Akuntansi yang Telah Disahkan  
Namun Belum Berlaku Efektif (lanjutan)**

- PSAK No. 73: Sewa, yang diadopsi dari IFRS 16, berlaku efektif 1 Januari 2020 dengan penerapan dini diperkenankan untuk entitas yang juga telah menerapkan PSAK No. 72: Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan.

PSAK ini menetapkan prinsip pengakuan, pengukuran, penyajian, dan pengungkapan atas sewa dengan memperkenalkan model akuntansi tunggal dengan mensyaratkan untuk mengakui aset hak-guna (*right-of-use assets*) dan liabilitas sewa. Terdapat 2 pengecualian opsional dalam pengakuan aset dan liabilitas sewa, yakni untuk: (i) sewa jangka-pendek dan (ii) sewa yang aset dasarnya (*underlying assets*) bernilai-rendah.

- ISAK No. 33: Transaksi Valuta Asing dan Imbalan di Muka, berlaku efektif 1 Januari 2019 dengan penerapan dini diperkenankan.

Amandemen ini mengklarifikasi penggunaan tanggal transaksi untuk menentukan kurs yang digunakan pada pengakuan awal aset, beban atau penghasilan terkait pada saat entitas telah menerima atau membayar imbalan di muka dalam valuta asing.

Perusahaan sedang mengevaluasi dampak dari standar akuntansi tersebut dan belum menentukan dampaknya terhadap laporan keuangan Perusahaan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**u. Accounting Standards Issued But Not Yet  
Effective (continued)**

- PSAK No. 73: Leases, adopted from IFRS 16, effective January 1, 2020 with earlier application is permitted, but not before an entity applies PSAK No. 72: Revenue from Contracts with Customers.

This PSAK establishes the principles of recognition, measurement, presentation, and disclosure of a lease by introducing a single accounting model, with the requirement to recognize the right-of-use asset and liability of the lease; there are 2 optional exclusions in the recognition of the lease assets and liabilities: (i) short-term lease and (ii) lease with low-value underlying assets.

- ISAK No. 33: Foreign currency Transaction and Advance Consideration, effective January 1, 2019 with earlier application is permitted.

These amendments clarify the use of the transaction date to determine the exchange rate used in the initial recognition of the related asset, expense or income at the time the entity has received or paid advance consideration in the foreign currency.

The Company is presently evaluating and has not yet determined the effects of these accounting standards on its financial statements.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**3. SUMBER ESTIMASI KETIDAKPASTIAN**

**Pertimbangan**

Penyusunan laporan keuangan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mewajibkan manajemen untuk membuat estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah-jumlah yang dilaporkan dalam laporan keuangan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

Pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan:

Penentuan Mata Uang Fungsional

Berdasarkan substansi ekonomi dari keadaan mendasar yang relevan terhadap Perusahaan, mata uang fungsional ditetapkan adalah Rupiah. Mata uang tersebut adalah mata uang yang mempengaruhi sebagian besar pendapatan dan beban Perusahaan.

Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan

Perusahaan menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan apakah definisi yang ditetapkan PSAK No. 55 (Revisi 2014) dipenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan seperti diungkapkan pada Catatan 2d.

Sewa

Perusahaan mempunyai perjanjian-perjanjian sewa dimana Perusahaan bertindak sebagai lessee untuk sewa tempat. Perusahaan mengevaluasi apakah terdapat risiko dan manfaat yang signifikan dari aset sewa yang diadili berdasarkan PSAK No. 30 (Revisi 2011), "Sewa", yang mensyaratkan Perusahaan untuk membuat pertimbangan dengan estimasi dari pengalihan risiko dan manfaat terkait dengan kepemilikan aset.

**3. SOURCE OF ESTIMATION UNCERTAINTY**

**Judgments**

The preparation of financial statements, in conformity with Indonesian Financial Accounting Standards requires management to make estimations and assumptions that affect amounts reported therein. Uncertainty about these assumptions and estimation could result to a material adjustment to the carrying amount of assets and liabilities within the next financial period.

The following judgments are made by management in the process of applying the Company's accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognized in the financial statements:

Determination of Functional Currency

Based on the economic substance of the underlying circumstances relevant to the Company, the functional currency has been determined to be Rupiah. It is the currency that mainly influences majority of the Company's income and expenses.

Classification of Financial Assets and Financial Liabilities

The Company determines the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in SFAS No. 55 (Revised 2014). Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with the Company's accounting policies disclosed in Note 2d.

Leases

The Company has several leases whereby the Company act as lessee in respect of rental location. The Company evaluates whether significant risks and rewards of ownership of the leased assets are transferred based on PSAK No. 30 (Revised 2011), "Leases", which requires the Company to make judgment and estimates of the transfer of risks and rewards related to the ownership of assets.



**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**3. SUMBER ESTIMASI KETIDAKPASTIAN**  
**(lanjutan)**

**Estimasi dan asumsi**

Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Aset  
Keuangan

Evaluasi atas cadangan kerugian penurunan nilai aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi dijelaskan pada Catatan 2d.

Evaluasi cadangan kerugian penurunan nilai secara kolektif mencakup kerugian kredit yang melekat pada portofolio piutang sewa pembiayaan dengan karakteristik risiko kredit yang sejenis ketika terdapat bukti obyektif bahwa telah terjadi penurunan nilai piutang dalam portofolio tersebut, namun penurunan nilai secara individu belum dapat diidentifikasi. Dalam menentukan perlunya untuk membentuk cadangan kerugian penurunan nilai secara kolektif, manajemen mempertimbangkan faktor-faktor seperti kualitas kredit, besarnya portofolio, konsentrasi kredit dan faktor-faktor ekonomi.

Dalam mengestimasi cadangan yang dibutuhkan, asumsi-asumsi dibuat untuk menentukan model kerugian bawaan dan untuk menentukan parameter input yang diperlukan, berdasarkan pengalaman historis dan keadaan ekonomi saat ini. Ketepatan dari cadangan ini bergantung pada asumsi model dan parameter yang digunakan dalam penentuan cadangan kolektif.

Liabilitas Imbalan Kerja Karyawan

Penentuan kewajiban dan biaya pensiun dan liabilitas imbalan kerja karyawan Perusahaan bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian.

Parameter yang paling sering mengalami perubahan adalah tingkat diskonto yang sesuai, manajemen mempertimbangkan hasil pasar (pada akhir periode pelaporan) pada obligasi pemerintah dan diekstrapolasi sebagaimana diperlukan sepanjang kurva imbalan (*yield curve*) untuk memenuhi jangka waktu yang diharapkan dari kewajiban imbalan pasti. Mata uang dan jangka waktu obligasi pemerintah konsisten dengan mata uang dan estimasi jangka waktu dari kewajiban imbalan pasca-kerja.

**3. SOURCE OF ESTIMATION UNCERTAINTY**  
**(continued)**

**Estimates and assumptions**

Allowance for Impairment Losses of Financial Assets

Allowance for impairment losses of financial assets carried at amortized cost are evaluated as explained on Note 2d.

Allowance for impairment losses which is collectively assessed includes inherent credit losses in receivable portfolios with similar credit risk characteristics when objective evidence of impairment exist for those portfolios, but the impairment cannot yet be identified individually. In assessing the need for collective allowances for impairment losses, management considers factors such as credit quality, portfolio size, credit concentrations and economic factors.

In order to estimate the required allowance, assumptions are made to define the way inherent losses are made to define the way inherent losses are modeled and to determine the required input parameters, based on historical experience and current economic conditions. The accuracy of the allowances depends on the model assumptions and parameters used in determining collective allowances.

Liability for Employee Benefits

The determination of the Company's obligations and cost for pension and liability for employee benefits is dependent on its selection of certain assumptions used by the independent actuaries in calculating such amounts. Those assumptions include discount rates, future annual salary increase, annual employee turnover rate, disability rate, retirement age and mortality rate.

The parameter most subject to change is the discount rate. In determining the appropriate discount rate, management considers the market yields (at the end of the reporting period) on government bonds and extrapolated as needed along the yield curve to correspond with the expected term of the defined benefit obligation. The currency and term of the government bonds are consistent with the currency and estimated term of the post-employment benefit obligations.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**3. SUMBER ESTIMASI KETIDAKPASTIAN**  
**(lanjutan)**

**Estimasi dan asumsi (lanjutan)**

Liabilitas Imbalan Kerja Karyawan (lanjutan)

Angka kematian didasarkan pada Tabel Mortalitas Indonesia ("TMI") 2011. Tabel mortalitas tersebut cenderung berubah hanya pada interval yang sejalan dengan perubahan demografi. Tingkat kenaikan penghasilan didasarkan pada inflasi yang diharapkan di masa depan, produktivitas dan kemajuan normal karyawan dalam suatu kelompok tertentu dan promosi.

Penyusutan Aset Tetap

Biaya perolehan aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap antara 4 (empat) sampai dengan 20 (dua puluh) tahun. Ini adalah umur yang secara umum diharapkan dalam industri dimana Perusahaan menjalankan bisnisnya. Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi.

Pajak Penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan maupun pajak lainnya atas transaksi tertentu. Ketidakpastian timbul terkait dengan interpretasi dari peraturan perpajakan yang kompleks dan jumlah dan waktu dari penghasilan kena pajak di masa depan. Dalam menentukan jumlah yang harus diakui terkait dengan liabilitas pajak yang tidak pasti, Perusahaan menerapkan pertimbangan yang sama yang akan digunakan dalam menentukan jumlah cadangan yang harus diakui sesuai dengan PSAK No. 57, "Provisi, Liabilitas Kontinjensi, dan Aset Kontinjensi". Perusahaan membuat analisa terhadap semua posisi pajak yang terkait dengan pajak penghasilan untuk menentukan jika liabilitas pajak untuk manfaat pajak yang belum diakui harus diakui.

Perusahaan mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 15.

**3. SOURCE OF ESTIMATION UNCERTAINTY**  
**(continued)**

**Estimates and assumptions (continued)**

Liability for Employee Benefits (continued)

The mortality rate is based on Indonesia Mortality Table ("TMI") 2011. Those mortality tables tend to change only at intervals in response to demographic changes. Salary growth rate is based on expected future inflation, productivity and normal progress of employees within a given group and promotions.

Depreciation of Fixed Assets

The costs of fixed assets are depreciated on a straight-line method over their estimated useful lives. Management properly estimates the useful lives of these fixed assets ranging from 4 (four) to 20 (twenty) years. These are common life expectancies applied in the industry whereby the Company conducts its business. Changes in the expected level of usage and technological development could impact the economic useful lives and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised.

Income Tax

Significant judgment is involved in determining the provision for corporate income tax and other taxes on certain transactions. Uncertainties exist with respect to the interpretation of complex tax regulations and the amount and timing of future taxable income. In determining the amount to be recognized in respect of an uncertain tax liability, the Company applies similar considerations as it would use in determining the amount of a provision to be recognized in accordance with PSAK No. 57, "Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Asset". The Company makes an analysis of all tax positions related to income taxes to determine if a tax liability for unrecognized tax benefit should be recognized.

The Company recognizes liabilities for expected corporate income tax issues based on estimates of whether additional corporate income tax will be due. Further details are disclosed in Note 15.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**3. SUMBER ESTIMASI KETIDAKPASTIAN (lanjutan)**

**Estimasi dan asumsi (lanjutan)**

Aset Pajak Tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan seluruh rugi fiskal yang belum digunakan, sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer tersebut dapat digunakan.

Estimasi signifikan oleh manajemen disyaratkan dalam menentukan total aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan saat penggunaan dan tingkat penghasilan kena pajak serta strategi perencanaan pajak masa depan. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 15d.

Nilai Wajar Instrumen Keuangan

Perusahaan mencatat aset dan liabilitas keuangan tertentu pada nilai wajar yang mengharuskan penggunaan estimasi akuntansi. Sementara komponen signifikan atas pengukuran nilai wajar ditentukan menggunakan bukti objektif yang dapat diverifikasi, jumlah perubahan nilai wajar dapat berbeda bila Perusahaan menggunakan metodologi penilaian yang berbeda. Perubahan nilai wajar aset dan liabilitas keuangan tersebut dapat mempengaruhi secara langsung laba atau rugi Perusahaan.

**4. KAS DAN SETARA KAS**

Akun ini terdiri dari:

	<b>30 June dan 31 Desember</b>	
	<b>June 30 and December 31,</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Kas	141.131	137.500
Bank		
<u>Rekening Rupiah</u>		
Standard Chartered Bank	66.123.197	2.644.426
PT Bank ANZ Indonesia	45.754.685	4.408.593
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	15.704.849	5.709.030
PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional	29.471.361	-
PT Bank OCBC NISP Tbk	14.106.500	396.391
PT Bank Permata Tbk	10.112.410	18.933.098
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	5.117.290	1.133.544
PT Bank Mestika Dharma Tbk	4.881.218	2.053.362
PT Bank CIMB Niaga Tbk	2.840.661	1.048.261
PT Bank Central Asia Tbk	1.500.999	3.843.650
Citibank N.A., Cabang Jakarta	2.107.562	117.940
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	938.980	89.729
PT Bank DKI	312.532	295.155
PT Bank MayBank Indonesia Tbk	297.510	360.650

**3. SOURCE OF ESTIMATION UNCERTAINTY (continued)**

**Estimates and assumptions (continued)**

Deferred Tax Assets

Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences and all unused tax losses, to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the deductible temporary differences.

Significant management estimates are required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and the level of the future taxable profits together with future tax planning strategies. Further details are disclosed in Note 15d.

Fair Value of Financial Instruments

The Company carries certain financial assets and liabilities at fair values which require the use of accounting estimates. While significant components of fair value measurement were determined using verifiable objective evidences, the amount of changes in fair values would differ if the Company utilized different valuation methodology. Any changes in fair values of these financial assets and liabilities would affect directly the Company's profit or loss.

**4. CASH AND CASH EQUIVALENTS**

This account consists of:

Cash on hand
Cash in banks
<u>Rupiah accounts</u>
Standard Chartered Bank
PT Bank ANZ Indonesia
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank OCBC NISP Tbk
PT Bank Permata Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Mestika Dharma Tbk
PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT Bank Central Asia Tbk
Citibank N.A., Jakarta Branch
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank DKI
PT Bank MayBank Indonesia Tbk

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**4. KAS DAN SETARA KAS (lanjutan)**

Akun ini terdiri dari: (lanjutan)

**4. CASH AND CASH EQUIVALENTS (continued)**

This account consists of: (continued)

	<b>30 June dan 31 Desember</b> <b>June 30 and December 31,</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
Bank (lanjutan)			<i>Cash in banks (continued)</i>
<u>Rekening Rupiah (lanjutan)</u>			<i><u>Rupiah accounts (continued)</u></i>
PT Bank MNC Internasional Tbk	225.717	169.676	<i>PT Bank MNC Internasional Tbk</i>
PT Bank Pan Indonesia Tbk	89.099	22.436	<i>PT Bank Pan Indonesia Tbk</i>
PT Bank Rabobank International Indonesia	24.854	-	<i>PT Bank Rabobank International Indonesia</i>
PT Bank DBS Indonesia	9.623	3.614	<i>PT Bank DBS Indonesia</i>
<u>Rekening Dolar Amerika Serikat</u>			<i><u>United States Dollar accounts</u></i>
PT Bank OCBC NISP Tbk	3.717.800	28.387	<i>PT Bank OCBC NISP Tbk</i>
PT Bank Central Asia Tbk	3.231.402	707.793	<i>PT Bank Central Asia Tbk</i>
Citibank N.A., Cabang Jakarta	2.277.812	-	<i>Citibank N.A., Jakarta Branch</i>
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	2.193.870	843.948	<i>PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk</i>
PT Bank Permata Tbk	1.632.499	107.733	<i>PT Bank Permata Tbk</i>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	381.514	2.044.922	<i>PT Bank Mandiri (Persero) Tbk</i>
PT Bank CIMB Niaga Tbk	390.500	447.891	<i>PT Bank CIMB Niaga Tbk</i>
PT Bank ANZ Indonesia	103.912	36.906	<i>PT Bank ANZ Indonesia</i>
PT Bank DBS Indonesia	75.645	38.547	<i>PT Bank DBS Indonesia</i>
Standard Chartered Bank	68.494	721.432	<i>Standard Chartered Bank</i>
PT Bank Rabobank International Indonesia	48.724	-	<i>PT Bank Rabobank International Indonesia</i>
<b>Sub-total bank</b>	<b>213.741.219</b>	<b>46.207.114</b>	<b>Sub-total cash in banks</b>
Setara kas			<i>Cash equivalents</i>
Deposito berjangka			<i>Time deposits</i>
<u>Dalam Rupiah</u>			<i><u>In Rupiah</u></i>
PT Bank Bukopin Tbk	-	30.000.000	<i>PT Bank Bukopin Tbk</i>
<b>Sub-total deposito berjangka</b>	<b>-</b>	<b>30.000.000</b>	<b>Sub-total time deposits</b>
<b>Total kas dan setara kas</b>	<b>213.882.350</b>	<b>76.344.614</b>	<b>Total cash and cash equivalents</b>
Tingkat bunga per tahun untuk deposito berjangka			<i>Interest rates per annum for time deposits</i>
Dalam Rupiah	-	5,00% - 7,50%	<i>In Rupiah</i>

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**5. INVESTASI SEWA PEMBIAYAAN NETO**

Berikut ini adalah saldo piutang sewa pembiayaan dari pihak ketiga dan pihak-pihak berelasi yang akan diterima sesuai dengan masa jatuh tempo cicilan:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,	
	2018	2017
<b>Pihak ketiga:</b>		
Telah jatuh tempo	43.309.700	16.621.274
Belum jatuh tempo:		
Dalam 1 tahun	1.080.170.863	819.454.775
Lebih dari 1 - 2 tahun	618.833.396	469.800.387
Lebih dari 2 - 3 tahun	246.844.672	158.232.368
Lebih dari 3 tahun	22.387.515	151.917.115
Sub-total	2.011.546.146	1.616.025.919
<b>Pihak-pihak berelasi (Catatan 31a):</b>		
Belum jatuh tempo:		
Dalam 1 tahun	174.381.300	150.221.467
Lebih dari 1 - 2 tahun	140.415.273	156.326.732
Lebih dari 2 - 3 tahun	34.646.138	76.830.669
Lebih dari 3 tahun	23.221.681	32.790.384
Sub-total	372.664.392	416.169.252
<b>Total piutang sewa pembiayaan</b>	<b>2.384.210.538</b>	<b>2.032.195.171</b>

**5. NET INVESTMENT IN DIRECT FINANCING LEASES**

Set out below are the balances of the lease receivables from third parties and related parties, which are classified according to the period in which the installments due:

<b>Third parties:</b>
Overdue
Not yet due:
Within 1 year
More than 1 - 2 years
More than 2 - 3 years
More than 3 years
Sub-total
<b>Related parties (Note 31a):</b>
Not yet due:
Within 1 year
More than 1 - 2 years
More than 2 - 3 years
More than 3 years
Sub-total
<b>Total lease receivables</b>

Pengelompokan piutang sewa pembiayaan menurut jumlah hari tunggakan adalah sebagai berikut :

The clasification of finance leases receivable based on days overdue are as follows :

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,	
	2018	2017
<b>Pihak ketiga:</b>		
Belum jatuh tempo	1.640.866.631	1.377.619.240
Lewat jatuh tempo:		
1 – 30 hari	300.888.083	169.388.983
31– 90 hari	54.646.818	66.738.771
91– 180 hari	14.188.354	1.963.431
> 180 hari	956.260	315.494
Sub-total	2.011.546.146	1.616.025.919
<b>Pihak-pihak berelasi:</b>		
Belum jatuh tempo	372.664.392	416.169.252
Lewat jatuh tempo:		
1 – 30 hari	-	-
31 – 90 hari	-	-
91 – 180 hari	-	-
> 180 hari	-	-
Sub-total	372.664.392	416.169.252
<b>Total piutang sewa pembiayaan</b>	<b>2.384.210.538</b>	<b>2.032.195.171</b>

<b>Third parties:</b>
Current
Overdue:
1 – 30 hari
31 – 90 hari
91 – 180 hari
> 180 hari
Sub-total
<b>Related parties:</b>
Not yet due
Overdue:
1 – 30 hari
31 – 90 hari
91 – 180 hari
> 180 hari
Sub-total
<b>Total lease receivables</b>

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**5. INVESTASI SEWA PEMBIAYAAN NETO**  
**(lanjutan)**

Berikut ini adalah saldo piutang sewa pembiayaan yang disajikan berdasarkan mata uang yang digunakan:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,	
	2018	2017
Rupiah		
Pihak ketiga	1.671.898.352	1.346.017.457
Pihak-pihak berelasi	2.668.650	4.510.277
Sub-total	1.674.567.002	1.350.527.734
Dolar Amerika Serikat		
Pihak ketiga	339.647.794	270.008.462
Pihak-pihak berelasi	369.995.742	411.658.975
Sub-total	709.643.536	681.667.437
<b>Total piutang sewa pembiayaan</b>	<b>2.384.210.538</b>	<b>2.032.195.171</b>

Jangka waktu kontrak pembiayaan untuk alat berat rata-rata 36 (tiga puluh enam) bulan.

Perubahan dalam cadangan kerugian penurunan nilai piutang sewa pembiayaan adalah sebagai berikut:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,	
	2017	2016
Saldo awal tahun	16.056.130	38.144.809
Pencadangan (pemulihan) sepanjang tahun (Catatan 30)	856.259	(10.900.623)
Penghapusan piutang tak tertagih selama tahun berjalan	-	(11.145.721)
Penyesuaian kurs valuta asing	-	(42.335)
<b>Saldo akhir tahun</b>	<b>16.912.389</b>	<b>16.056.130</b>

Manajemen berpendapat bahwa cadangan kerugian penurunan nilai piutang sewa pembiayaan neto cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha.

Tingkat bunga efektif yang diterapkan adalah sebagai berikut:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,,	
	2018	2017
Rupiah	10,00% - 19,00%	10,00% - 20,00%
Dolar Amerika Serikat	6,00% - 10,50%	6,00% - 10,50%

**5. NET INVESTMENT IN DIRECT FINANCING**  
**LEASES (continued)**

Set out below are the balances of lease receivables by currencies:

Rupiah	
Third parties	1.346.017.457
Related parties	4.510.277
Sub-total	1.350.527.734
United States Dollar	
Third parties	270.008.462
Related parties	411.658.975
Sub-total	681.667.437
<b>Total lease receivables</b>	<b>2.032.195.171</b>

The average period of consumer financing contracts for heavy equipment is 36 (thirty six) months.

The changes in the allowance for impairment losses on lease receivables are as follows:

Balance at beginning of year	38.144.809
Provision (recovery) during the year (Note 30)	(10.900.623)
Write-off during the year	(11.145.721)
Foreign exchange effect	(42.335)
<b>Balance at end of year</b>	<b>16.056.130</b>

Management believes that the allowance for impairment losses on lease receivables is sufficient to cover possible losses on uncollectible accounts.

Effective interest rates applied are as follows:

Rupiah	10,00% - 19,00%
United States Dollar	6,00% - 10,50%

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**5. INVESTASI SEWA PEMBIAYAAN NETO**  
**(lanjutan)**

Simpanan jaminan merupakan jumlah yang dibayarkan oleh penyewa pada saat kontrak sewa dijalankan. Simpanan jaminan biasanya digunakan sebagai pembayaran penuh dari harga opsi dari aset yang disewagunakannya pada akhir masa sewa.

Piutang sewa pembiayaan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017, masing-masing sebesar Rp1.031.685.360 dan Rp1.565.659.116 digunakan sebagai jaminan atas pinjaman yang diterima (Catatan 12).

Piutang sewa pembiayaan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 masing – masing sebesar Rp. 30.875.900 dan Rp35.993.979 digunakan sebagai jaminan atas utang obligasi (Catatan 13).

**6. PIUTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN**

Perusahaan menyediakan fasilitas pembiayaan konsumen yang terdiri dari pembiayaan kendaraan bermotor dan perumahan.

Berikut ini adalah saldo piutang pembiayaan konsumen dari pihak ketiga dan pihak-pihak berelasi yang akan diterima sesuai dengan masa jatuh tempo cicilan:

	<b>30 June dan 31 Desember</b> <b>June 30 and December 31,</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Pihak ketiga:</b>		
Jatuh tempo	101.861.465	18.444.736
Belum jatuh tempo:		
Dalam 1 tahun	552.847.657	616.370.979
Lebih dari 1 - 2 tahun	386.984.500	441.148.083
Lebih dari 2 - 3 tahun	203.767.524	274.029.926
Lebih dari 3 tahun	167.340.627	243.680.946
Sub-total	1.412.801.773	1.593.674.670
<b>Pihak-pihak berelasi (Catatan 31b):</b>		
Belum jatuh tempo:		
Dalam 1 tahun	57.378.372	34.181.659
Lebih dari 1 - 2 tahun	56.972.158	51.407.372
Lebih dari 2 - 3 tahun	188.670.538	420.131.866
Lebih dari 3 tahun	113.886.409	127.935.983
Sub-total	416.907.477	633.656.880
<b>Total piutang pembiayaan konsumen</b>	<b>1.829.709.250</b>	<b>2.227.331.550</b>

**5. NET INVESTMENT IN DIRECT FINANCING**  
**LEASES (continued)**

Security deposits represent amounts paid by the lessee at the time the lease contracts are executed. The deposits are normally applied as full payment of the option price of the leased assets at the end of the lease term.

Lease receivables as of June 30, 2018 and December 31, 2017 amounting to Rp1,031,685,360 and Rp1,565,659,116, respectively, were used as collateral to borrowings (Note 12).

Lease receivables as of June 30, 2018 and December 31, 2017 amounting to Rp30,875,900 and Rp35,993,979, respectively, were used as collateral to bonds payable (Note 13).

**6. CONSUMER FINANCING RECEIVABLES**

The Company provides consumer financing facilities consisting of motor vehicle financing and house financing.

Set out below are the balances of consumer financing receivables from third parties and related parties, which are classified according to the period in which the installments are due:

<b>Third parties:</b>
Overdue
Not yet due:
Within 1 year
More than 1 - 2 years
More than 2 - 3 years
More than 3 years
Sub-total
<b>Related parties (Note 31b):</b>
Not yet due:
Within 1 year
More than 1 - 2 years
More than 2 - 3 years
More than 3 years
Sub-total
<b>Total consumer financing receivables</b>

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**6. PIUTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN (lanjutan)**

Pengelompokan piutang pembiayaan konsumen menurut jumlah hari tunggakan adalah sebagai berikut :

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,	
	2018	2017
<b>Pihak ketiga:</b>		
Belum jatuh tempo	972.612.366	1.140.016.175
Lewat jatuh tempo:		
1 – 30 hari	289.224.559	329.026.176
31 – 90 hari	114.592.575	88.816.200
91 – 180 hari	18.260.223	21.620.058
> 180 hari	18.112.050	14.196.061
Sub-total	1.412.801.773	1.593.674.670
<b>Pihak-pihak berelasi:</b>		
Belum jatuh tempo	416.907.477	633.656.880
Lewat jatuh tempo:		
1 – 30 hari	-	-
31 – 90 hari	-	-
91 – 180 hari	-	-
> 180 hari	-	-
Sub-total	416.907.477	633.656.880
<b>Total piutang pembiayaan konsumen</b>	<b>1.829.709.250</b>	<b>2.227.331.550</b>

Jangka waktu kontrak pembiayaan atas kendaraan bermotor rata-rata 48 (empat puluh delapan) bulan.

Sebagai jaminan atas piutang pembiayaan konsumen kendaraan bermotor yang diberikan, Perseroan menerima jaminan dari konsumen berupa Bukti Pemilikan Kendaraan Bermotor ("BPKB") atas kendaraan bermotor yang dibiayai Perusahaan.

Jangka waktu kontrak pembiayaan konsumen atas perumahan rata-rata 10 (sepuluh) tahun.

Sebagai jaminan atas piutang pembiayaan konsumen perumahan yang diberikan, Perusahaan menerima jaminan dari konsumen berupa sertifikat kepemilikan atas rumah yang dibiayai Perusahaan.

**6. CONSUMER FINANCING RECEIVABLES (continued)**

The classification of consumer financing receivables based on days overdue are as follows :

<b>Third parties:</b>
Current
Overdue:
1 – 30 hari
31 – 90 hari
91 – 180 hari
> 180 hari
Sub-total
<b>Related parties:</b>
Not yet due
Overdue:
1 – 30 hari
31 – 90 hari
91 – 180 hari
> 180 hari
Sub-total
<b>Total consumer financing receivables</b>

The average period of consumer financing contracts for motor vehicles is 48 (fourty eight) months.

For the collateral to the vehicle consumer financing receivables, the Company received the Certificates of Ownership ("BPKB") of the vehicles financed by the Company.

The average period of consumer financing contracts for housing is 10 (ten) years.

For the collateral to the housing consumer financing receivables, the Company received the certificate of ownership of the houses financed by the Company.



**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**6. PIUTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN (lanjutan)**

Tingkat bunga efektif yang diterapkan adalah sebagai berikut:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,	
	2018	2017
Rupiah	7,41% - 27,83%	7,40% - 27,55%
Dolar Amerika Serikat	8,00% - 9,01%	9,01%

Pada tanggal 17 Juni 2016, Perusahaan menandatangani Perjanjian Kerjasama dalam rangka Pembiayaan Bersama Fasilitas Kredit Kendaraan Bermotor dengan PT Bank Maybank Indonesia Tbk ("Maybank") dengan batas maksimum pembiayaan Rp50.000.000 dan bersifat "revolving" dengan dasar "without recourse". Maybank setuju untuk memberikan fasilitas kredit pembiayaan 95% dari jumlah keseluruhan pembiayaan kepada nasabah, dan sisanya sebesar 5% dibiayai oleh Perusahaan. Jangka waktu penarikan fasilitas tersebut berlaku selama 1 (satu) tahun sejak tanggal penandatanganan perjanjian.

Pada tanggal 23 Mei 2016, Perusahaan menandatangani Perjanjian Kerjasama dalam rangka Pemberian Fasilitas Pembiayaan Bersama dengan PT Bank MNC Internasional Tbk ("MNC") dengan batas maksimum pembiayaan Rp50.000.000 dengan dasar "without recourse". MNC setuju untuk memberikan fasilitas kredit pembiayaan 99% dari jumlah keseluruhan pembiayaan kepada nasabah, dan sisanya sebesar 1% dibiayai oleh Perusahaan. Jangka waktu fasilitas tersebut berlaku selama 6 (enam) bulan sejak tanggal penandatanganan perjanjian.

**6. CONSUMER FINANCING RECEIVABLES (continued)**

Effective interest rates applied are as follows:

Rupiah  
United States Dollar

On June 17, 2016 the Company signed a Cooperation Agreement in respect with the provision of Joint Financing Vehicle Credit Facility with PT Bank Maybank Indonesia Tbk ("Maybank") with maximum financing limit of Rp50,000,000 and on "revolving" based on "without recourse" basis. Maybank agreed to provide financing facility with a maximum financing portion of 95% of the total financing to the customers and the remaining 5% will be financed by the Company. The drawdown period of facility is 1 (one) year from the signing date of the agreement.

On May 23, 2016, the Company signed a Cooperation Agreement in respect with the provision of Joint Financing Facility with PT Bank MNC Internasional Tbk ("MNC") with maximum financing limit of Rp50,000,000 based on "without recourse" basis. MNC agreed to provide financing facility with a maximum financing portion of 99% of the total financing to the customers and the remaining 1% will be financed by the Company. The facility is valid for 6 (six) months from the signing date of the agreement.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**6. PIUTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN (lanjutan)**

**Pembiayaan bersama (lanjutan)**

Pada tanggal 26 Mei 2016, Perusahaan menandatangani Perjanjian Kerjasama dalam rangka Pemberian Fasilitas Pembiayaan Bersama dengan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (BRI) dengan batas maksimum pembiayaan Rp70.000.000 dan bersifat "non - revolving" dan "un-committed line" dengan dasar "without recourse". BRI setuju untuk memberikan fasilitas kredit pembiayaan 95% dari jumlah keseluruhan pembiayaan kepada naskabah, dan sisanya sebesar 5% dibiayai oleh Perusahaan. Jangka waktu fasilitas tersebut berlaku selama 2 (dua) tahun sejak tanggal penandatanganan perjanjian.

Jumlah saldo fasilitas pembiayaan bersama tanpa tanggung renteng pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 adalah sebesar Rp62.426.346 dan Rp94.188.037 yang termasuk dalam piutang pembiayaan konsumen.

Piutang pembiayaan konsumen pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017, masing-masing sebesar Rp1.648.841.645 dan Rp1.037.580.032 digunakan sebagai jaminan atas pinjaman yang diterima (Catatan 12).

Piutang pembiayaan konsumen pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 masing - masing sebesar Rp229.503.623 dan Rp224.454.927 digunakan sebagai jaminan atas utang obligasi (Catatan 13).

Perubahan dalam cadangan kerugian penurunan nilai piutang pembiayaan konsumen adalah sebagai berikut:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,		
	2018	2017	
Saldo awal tahun	6.759.195	1.748.800	Balance at beginning of year
Pencadangan sepanjang tahun (Catatan 30)	20.483.219	30.564.341	Provision during the year (Note 30)
Penghapusan piutang tak tertagih selama tahun berjalan	(18.970.839)	(25.553.946)	Write-off during the year
Penyesuaian kurs valuta asing	-	-	Foreign exchange adjustment
<b>Saldo akhir tahun</b>	<b>8.271.575</b>	<b>6.759.195</b>	<b>Balance at end of year</b>

Manajemen berkeyakinan bahwa jumlah cadangan kerugian penurunan nilai di atas adalah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul dari tidak tertagihnya piutang pembiayaan konsumen.

**6. CONSUMER FINANCING RECEIVABLES (continued)**

**Joint financing (continued)**

On May 26, 2016, the Company signed a Cooperation Agreement in respect with the provision of Joint Financing Facility with PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (BRI) with maximum financing limit of Rp70,000,000 and on "non - revolving" and "un-committed line" based on "without recourse" basis. BRI agreed to provide financing facility with a maximum financing portion of 95% of the total financing to the customers and the remaining 5% will be financed by the Company. The facility is valid for 2 (two) years from the signing date of the agreement.

The outstanding balance of joint financing agreement without recourse as of June 30, 2018 and December 31, 2017 amounted to Rp62,426,346 and Rp94,188,037, respectively, included under consumer financing receivables.

Consumer financing receivables as of June 30, 2018 and December 31, 2017 amounting to Rp1,648,841,645 and Rp1,037,580,032, respectively, were used as collateral to borrowings (Note 12).

Consumer financing receivables as of June 30, 2018 and December 31, 2017 amounting to Rp229,503,623 and Rp224,454,927, respectively, were used as collateral to bonds payable (Note 13).

The changes in the allowance for impairment losses on consumer financing receivables are as follows:

Management believes that the above allowance for impairment losses is adequate to cover possible losses that may arise from non-collection of consumer financing receivables.

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**7. TAGIHAN ANJAK PIUTANG**

Perusahaan mengadakan perjanjian anjak piutang dengan jaminan dengan pihak ketiga sebagai fasilitas modal kerja. Berikut ini adalah saldo anjak piutang dengan pihak ketiga:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,		
	2018	2017	
<b>Pihak ketiga</b>			<b>Third parties</b>
Tagihan anjak piutang	98.942.340	98.372.970	Factoring receivables
Pendapatan anjak piutang yang belum diakui	(3.137.206)	(3.589.197)	Unearned factoring income
<b>Neto</b>	<b>95.805.134</b>	<b>94.783.773</b>	<b>Net</b>

Berikut ini adalah tagihan anjak piutang dari pihak ketiga yang akan diterima sesuai dengan tahun jatuh tempo:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,		
	2018	2017	
<b>Pihak ketiga:</b>			<b>Third parties:</b>
Jatuh tempo	5.801.843	568.907	Overdue
Belum jatuh tempo dalam 1 tahun	93.140.497	97.804.063	Not yet due within 1 year
<b>Total tagihan anjak piutang</b>	<b>98.942.340</b>	<b>98.372.970</b>	<b>Total factoring receivables</b>

Tingkat suku bunga efektif tahunan yang berlaku adalah sebagai berikut:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,		
	2018	2017	
Rupiah	14,50% - 22,00%	10,00% - 21,00%	Rupiah

Manajemen berkeyakinan bahwa semua tagihan anjak piutang dapat tertagih sehingga, Perusahaan tidak melakukan pembentukan pencadangan kerugian penurunan nilai.

**7. FACTORING RECEIVABLES**

The Company has entered into factoring agreement with recourse with third parties as working capital facilities. Set out below are the balances of the factoring receivables with third parties:

Set out below are the balance of the factoring receivables from third parties which are classified according to year of maturity:

The effective interest rates are as follows:

Management believes that all outstanding factoring receivables are collectible and thus, the Company did not provide any allowance for impairment losses.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**8. PIUTANG LAIN-LAIN**

Akun ini terdiri dari:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,	
	2018	2017
<b>Pihak ketiga</b>		
Piutang dalam penanganan aset manajemen - setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai masing-masing sebesar Rp16.759.696 dan Rp19.821.334 pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017	140.855.351	121.002.098
Piutang asuransi	3.581.636	6.293.572
Lainnya	3.700.764	3.620.760
<b>Pihak-pihak berelasi (Catatan 31d)</b>		
Lainnya	4.401.670	4.657.648
<b>Total piutang lain-lain</b>	<b>152.539.421</b>	<b>135.574.078</b>

Perubahan dalam cadangan kerugian penurunan nilai piutang dalam penanganan aset manajemen adalah sebagai berikut:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,	
	2018	2017
Saldo awal tahun	19.821.334	14.474.152
Pencadangan sepanjang tahun (Catatan 30)	2.289.686	22.121.966
Penghapusan piutang tak tertagih selama tahun berjalan	(5.351.324)	(16.774.784)
<b>Saldo akhir tahun</b>	<b>16.759.696</b>	<b>19.821.334</b>

Manajemen berkeyakinan bahwa jumlah cadangan kerugian penurunan nilai di atas adalah memadai untuk menutup kemungkinan yang timbul dari tidak tertagihnya piutang dalam penanganan aset manajemen.

**8. OTHER RECEIVABLES**

This account consists of:

	Third parties
	Receivables under asset management - net of allowance for impairment losses of Rp16,759,696 and Rp19,821,334 as of June 30, 2018 and December 31, 2017, respectively
	Insurance receivables
	Others
	<b>Related party (Note 31d)</b>
	Others
	<b>Total other receivables</b>

The changes in the allowance for impairment losses on receivables under asset management are as follows:

	2018	2017	
			Balance at beginning of year
			Provision during the year (Note 30)
			Write-off during the year
			<b>Balance at end of year</b>

Management believes that the above allowance for impairment losses is adequate to cover possible losses that may arise from non-collection of receivables under asset management.

**9. BIAYA DIBAYAR DI MUKA DAN UANG MUKA**

Akun ini terdiri dari:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,	
	2018	2017
<b>Pihak ketiga</b>		
Sewa	2.420.254	3.050.171
Uang muka pemasok	2.463.640	1.158.836
Uang muka karyawan	596.768	639.272
Pajak	13.169.228	-
<b>Pihak berelasi (Catatan 31c)</b>		
Sewa	20.460	-
<b>Total biaya dibayar di muka dan uang muka</b>	<b>18.670.350</b>	<b>4.848.279</b>

**9. PREPAID EXPENSES AND ADVANCES**

This account consists of:

	Third parties
	Rent
	Supplier advances
	Advances to employees
	Tax
	<b>Related party (Note 31c)</b>
	Rent
	<b>Total prepaid expenses and advances</b>

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**10. ASET TETAP**

Aset tetap terdiri dari:

**10. FIXED ASSETS**

Fixed assets consist of:

30 Juni 2018/June 30, 2018						
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deduction	Reklasifikasi/ Reclassification	Translasi/ Translation	Saldo akhir/ Ending balance
<b>Harga perolehan</b>						
Hak atas tanah	80.494.315	-	-	-	-	80.494.315
Bangunan	1.223.763	-	-	-	-	1.223.763
Kendaraan	12.684.925	3.919.983	-	-	-	16.604.908
Peralatan dan perabot kantor	25.829.456	1.342.896	-	-	-	27.172.352
Sub-total	120.232.459	5.262.879	-	-	-	125.495.338
Peralatan dan perabot kantor dalam proses instalasi	957.676	26.422	252.877	-	-	731.221
Total harga perolehan	121.190.135	5.289.301	252.877	-	-	126.226.559
<b>Akumulasi penyusutan</b>						
Kendaraan	5.098.775	875.507	-	-	-	5.974.282
Peralatan dan perabot kantor	14.623.710	1.559.163	-	-	-	16.182.873
Bangunan	41.355	30.594	-	-	-	71.949
Total akumulasi penyusutan	19.763.840	2.465.264	-	-	-	22.229.104
<b>Total nilai tercatat</b>	<b>101.426.295</b>					<b>103.997.455</b>
31 Desember 2017/December 31, 2017						
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deduction	Reklasifikasi/ Reclassification	Translasi/ Translation	Saldo akhir/ Ending balance
<b>Harga perolehan</b>						
Hak atas tanah	130.251	75.193.829	-	5.170.235	-	80.494.315
Bangunan	747.748	-	-	476.015	-	1.223.763
Kendaraan	8.960.868	3.745.518	21.461	-	-	12.684.925
Peralatan dan perabot kantor	21.748.834	1.748.311	-	2.332.311	-	25.829.456
Sub-total	31.587.701	80.687.658	21.461	7.978.561	-	120.232.459
Peralatan dan perabot kantor dalam proses instalasi	1.802.761	7.133.476	-	(7.978.561)	-	957.676
Total harga perolehan	33.390.462	87.821.134	21.461	-	-	121.190.135
<b>Akumulasi penyusutan</b>						
Kendaraan	3.753.036	1.367.200	21.461	-	-	5.098.775
Peralatan dan perabot kantor	11.649.428	2.974.282	-	-	-	14.623.710
Bangunan	-	41.355	-	-	-	41.355
Total akumulasi penyusutan	15.402.464	4.382.837	21.461	-	-	19.763.840
<b>Total nilai tercatat</b>	<b>17.987.998</b>					<b>101.426.295</b>

Penambahan tanah dan bangunan pada tahun 2017 termasuk reklasifikasi tanah dan bangunan yang terletak di Balikpapan, Kalimantan Timur, yang sebelumnya merupakan bagian dari aset yang diambilalih atas penyelesaian piutang (Catatan 11).

The additions of land rights and building in 2017 included reclassification of land rights and building located at Balikpapan, East Kalimantan, which was previously part of the assets acquired in settlement of receivables (Note 11).

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**10. ASET TETAP (lanjutan)**

Rincian keuntungan atas penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,	
	2018	2017
Hasil penjualan aset tetap	-	750
Nilai buku aset tetap	-	-
<b>Laba atas penjualan aset tetap</b>	<b>-</b>	<b>750</b>

Keuntungan atas penjualan aset tetap diakui sebagai bagian dari "Penghasilan Lain-lain" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain (Catatan 27).

Penyusutan dibebankan pada operasi sebesar Rp2.465.265 dan Rp2.355.059, masing-masing pada tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 (Catatan 29).

Pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017, manajemen Perusahaan memperkirakan persentase penyelesaian peralatan dan perabot kantor dalam proses instalasi dalam aspek keuangan masing-masing sebesar 50,00% dan 60,00%. Perusahaan memperkirakan peralatan dan perabot kantor dalam proses instalasi akan diselesaikan dan siap digunakan pada tahun 2018.

Perusahaan mengasuransikan aset tetap terhadap risiko kebakaran, pencurian dan risiko lainnya pada pihak ketiga berdasarkan suatu paket polis tertentu masing-masing sebesar Rp1.456.575 dan Rp1.456.575 pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017. Manajemen berkeyakinan bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian yang akan timbul.

Pada tanggal 30 juni 2018 dan 31 Desember 2017, aset tetap dengan harga perolehan masing-masing sebesar Rp6.663.125 dan Rp4.691.931 telah disusutkan penuh dan masih digunakan oleh Perusahaan.

Berdasarkan penilaian manajemen, tidak ada peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan penurunan nilai aset tetap pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017.

**10. FIXED ASSETS (continued)**

Details of gain on disposal of fixed assets are as follows:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,	
	2018	2017
Proceeds from sale of fixed assets	-	750
Book value of fixed assets	-	-
<b>Gain on sale of fixed assets</b>	<b>-</b>	<b>750</b>

Gain on sale of fixed assets is recognized as part of "Other Income" in the statement of profit or loss and other comprehensive income (Note 27).

Depreciation charged to operations amounted to Rp2,465,265 and Rp2,355,059 for the years ended June 30, 2018 and 2017 (Note 29).

As of June 30, 2018 and December 31, 2017, the Company's management estimated the percentage of completion in financial terms of furniture, fixtures and office equipment under installation as 50.00%, and 60.00%, respectively. The Company's management estimates the furniture, fixtures and office equipment under installation will be completed and will be ready for use in 2018.

Fixed assets are covered by insurance against losses from fire, theft and other risks to third parties under blanket policies amounting to Rp1,456,575 and Rp1,456,575 as of June 30, 2018 and December 31, 2017, respectively. The management believes that the sum insured is adequate to cover possible losses arising from such risks.

As of June 30, 2018 and December 31, 2017 fixed assets with aquisition cost amounting to Rp6,663,125 and Rp4,691,931, respectively, had been fully depreciated and are still being used by the Company.

Based on the management's assessment, there are no events or changes in circumstances which indicate impairment in value of fixed assets as of June 30, 2018 and December 31, 2017.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**11. ASET LAIN-LAIN**

Akun ini terdiri dari:

	<b>30 June dan 31 Desember</b> <b>June 30 and December 31,</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya		
<u>Dalam Rupiah</u>		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	13.600.000	13.600.000
<u>Dalam Dolar Amerika Serikat</u>		
Standard Chartered Bank	-	10.919.688
PT Bank CIMB Niaga Tbk	4.177.160	3.928.920
Sub-total	17.777.160	28.448.608
Aset yang diambilalih atas penyelesaian piutang	188.605.463	188.605.463
Simpanan jaminan	1.332.057	1.324.633
Lain-lain	3.230.639	2.311.004
<b>Total aset lain-lain</b>	<b>210.945.319</b>	<b>220.689.708</b>

Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya merupakan deposito berjangka yang dijadikan jaminan sehubungan dengan kontrak *call spread currency option* dengan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank CIMB Niaga Tbk dan Standard Chartered Bank, Cabang Jakarta (Catatan 19).

Tingkat bunga per tahun untuk deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya adalah sebagai berikut:

	<b>30 June dan 31 Desember</b> <b>June 30 and December 31,</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Dalam Rupiah	5,00% - 7,50%	5,00% - 7,50%
Dalam Dolar Amerika Serikat	1,00% - 1,25%	1,00% - 1,25%

Aset yang diambilalih atas penyelesaian piutang merupakan bidang tanah tambang batu andesit dengan total luas keseluruhan mencapai 189.307 meter persegi (m<sup>2</sup>) yang terletak di Purwakarta, Jawa Barat dan tanah dan bangunan yang terletak di Balikpapan, Kalimantan Timur dengan total luas keseluruhan mencapai 15.730 meter persegi (m<sup>2</sup>). Berdasarkan hasil penilaian oleh jasa penilai publik, aset tersebut masing-masing memiliki nilai wajar pasar lebih tinggi dibandingkan nilai tercatat dan oleh karenanya nilai tersebut cukup memadai untuk melunasi kewajiban yang tertunggak. Pada tanggal 31 Desember 2017, tanah dan bangunan yang terletak di Balikpapan, Kalimantan Timur, telah direklasifikasi ke aset tetap (hak atas tanah dan bangunan) karena akan digunakan untuk kantor cabang Perusahaan (Catatan 10).

**11. OTHER ASSETS**

This account consists of:

	<b>30 June dan 31 Desember</b> <b>June 30 and December 31,</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Restricted time deposits		
<u>In Rupiah</u>		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	13.600.000	13.600.000
<u>In United States Dollar</u>		
Standard Chartered Bank	-	10.919.688
PT Bank CIMB Niaga Tbk	4.177.160	3.928.920
Sub-total	17.777.160	28.448.608
Assets acquired in settlement of receivables	188.605.463	188.605.463
Security deposits	1.332.057	1.324.633
Others	3.230.639	2.311.004
<b>Total other assets</b>	<b>210.945.319</b>	<b>220.689.708</b>

The restricted time deposits represent time deposits which are pledged as collateral for call spread currency option contracts entered with PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank CIMB Niaga Tbk and Standard Chartered Bank, Jakarta Branch (Note 19).

The interest rates per annum for restricted time deposits are as follows:

Assets acquired in settlement of receivables include andesite mines land with total coverage reaching 189,307 square meters (m<sup>2</sup>) located at Purwakarta, West Java and land rights and building located at Balikpapan, East Kalimantan with total coverage reaching 15,730 square meters (m<sup>2</sup>). Based on the valuation by independent public appraiser, the assets have fair market values higher than the carrying values and therefore considered sufficient to pay-off any outstanding obligations. As of December 31, 2017, land rights and building located at Balikpapan, East Kalimantan, has been reclassified to fixed assets (land rights and building) since it will used for the Company's branch office (Note 10).

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**12. PINJAMAN**

Akun ini terdiri dari:

**12. BORROWINGS**

This account consists of:

	<b>30 June dan 31 Desember</b> <b>June 30 and December 31,</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
<b>Pihak ketiga</b>			<b>Third parties</b>
<b>Rupiah</b>			<b>Rupiah</b>
PT Bank CIMB Niaga Tbk (Nilai kontrak sebesar Rp314.882.065 dan Rp270.000.000 dikurangi provisi bank yang belum diamortisasi sebesar Rp1.293.792 dan Rp1.345.135 pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017)	313.588.273	268.654.865	PT Bank CIMB Niaga, Tbk (Contract value of Rp314,882,065 and Rp270,000,000 net of unamortized bank provision of Rp1,293,792 and Rp1,345,135 as of June 30, 2018 and December 31, 2017)
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Nilai kontrak sebesar Rp278.829.365 dan Rp257.952.381 dikurangi provisi bank yang belum diamortisasi sebesar Rp342.384 dan Rp237.380 pada tanggal 30 Juni 2017 dan 31 Desember 2017)	278.486.981	257.715.001	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Contract value of Rp278,829,365 and Rp257,952,381 net of unamortized bank provision of Rp342,384 and Rp237,380 as of June 30, 2018, December 31, 2017)
Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia (Nilai kontrak sebesar Rp208.000.000 dan Rp234.000.000 dikurangi provisi bank yang belum diamortisasi sebesar Rp844.149 dan Rp1.059.655 pada tanggal 30 Juni 2017 dan 31 Desember 2018)	207.155.851	232.940.345	Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia (Contract value of Rp208,000,000 and Rp234,000,000 net of unamortized bank provision of Rp844,149 and Rp1,059,655 as of June 30, 2018, December 31, 2017)
PT Bank Mestika Dharma Tbk (Nilai kontrak sebesar Rp78.688.406 dan Rp108.251.897 dikurangi provisi bank yang belum diamortisasi sebesar Rp235.387 dan Rp373.857 pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017)	78.453.019	107.878.040	PT Bank Mestika Dharma Tbk (Contract value of Rp78,688,406 and Rp108,251,897 net of unamortized bank provision of Rp235,387 and Rp373,857 as of June 30, 2018 and , December 31, 2017)
PT Bank DKI (Nilai kontrak sebesar Rp79.444.444 dan Rp96.111.111 dikurangi provisi bank yang belum diamortisasi sebesar Rp330.533 dan Rp473.277 pada tanggal 30 Juni 2017 dan 31 Desember 2017)	79.113.911	95.637.834	PT Bank DKI (Contract value of Rp79,444,444 and Rp96,111,111 net of unamortized bank provision of Rp330,534 and Rp473,277 as of June 30 2017 and December 31, 2017)
PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional (Nilai kontrak sebesar Rp47.500.000 dikurangi provisi bank yang belum diamortisasi sebesar Rp113.550 pada tanggal 30 Juni 2018)	47.386.450	-	PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional (Contract value of Rp47,500,000 net of unamortized banks provision of Rp113,550 June 30, 2018)
PT Bank Pan Indonesia Tbk (Nilai kontrak sebesar Rp39.166.667 dan Rp55.833.333 dikurangi provisi bank yang belum diamortisasi sebesar Rp74.745 dan Rp152.081 pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017)	39.091.922	55.681.252	PT Bank Pan Indonesia Tbk (Contract value of Rp39,166,667 and Rp55,833,333 net of unamortized banks provision of Rp74,745 and Rp152,081 as of June 30, 2017 and December 31, 2017)
Standard Chartered Bank (Jakarta) (Nilai kontrak sebesar Rp20.833.333 dan Rp32.500.000 dikurangi provisi bank yang belum diamortisasi sebesar Rp196.407 dan Rp401.006 pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017)	20.636.926	32.098.994	Standard Chartered Bank (Jakarta) (Contract value of Rp20,833,333 and Rp32,500,000 net of unamortized bank provision of Rp196,408 and Rp401,006 as of June 30, 2018 and December 31 2017)



**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**12. PINJAMAN (lanjutan)**

Akun ini terdiri dari: (lanjutan)

**12. BORROWINGS (continued)**

This account consists of: (continued)

	<b>30 June dan 31 Desember</b> <b>June 30 and December 31,</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
<b>Pihak ketiga (lanjutan)</b> <b>Rupiah (lanjutan)</b>			<b>Third parties (continued)</b> <b>Rupiah (continued)</b>
PT Indofa Inti Multicore	8.700.425	11.962.965	PT Indofa Inti Multicore
PT Kawan Lama Sejahtera	825.993	1.090.963	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Mitra Sejati Makmur	-	5.000.000	PT Mitra Sejati Makmur
<b>Pihak ketiga</b> <b>Dollar Amerika Serikat</b>			<b>Third parties</b> <b>United States Dollar</b>
Standard Chartered Bank (Sindikasi) (Nilai kontrak sebesar Rp466.209.467 dan Rp85.352.400 dikurangi provisi bank yang belum diamortisasi sebesar Rp35.165.614 dan Rp11.300.292 tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017)	431.043.853	74.052.108	Standard Chartered Bank (Syndication) (Contract value of Rp466,209,467 and Rp85,352,400 net of unamortized bank provision of Rp35,165,614 and Rp11,300,292 as of June 30, 2018 and December 31, 2017)
Credit Suisse Singapura (Sindikasi) (Nilai kontrak sebesar Rp418.100.106 dan Rp494.682.640 dikurangi provisi bank yang belum diamortisasi sebesar Rp7.273.540 dan Rp11.134.878 tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017)	410.826.566	483.547.762	Credit Suisse Singapore (Syndication) (Contract value of Rp418,100,106 and Rp494,682,640 net of unamortized bank provision of Rp7,273,540 and Rp11,134,878 as of June 30, 2018 and December 31, 2017)
PT Bank CIMB Niaga Tbk (Nilai kontrak sebesar Rp72.330.348 dan Rp22.811.752 dikurangi provisi bank yang belum diamortisasi sebesar Rp41.477 dan Rp114.059 tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017)	72.288.871	22.697.693	PT Bank CIMB Niaga Tbk (Contract value of Rp72,330,348 and Rp22,811,752 net of unamortized bank provision of Rp41,478 and Rp114,059 as of June 30, 2018 and December 31, 2017)
Standard Chartered Bank (Singapura) (Nilai kontrak sebesar Rp62.417.333 dan Rp92.578.000 dikurangi provisi bank yang belum diamortisasi sebesar Rp9.646.118 dan Rp1.039.203 tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017)	52.771.215	91.538.797	Standard Chartered Bank (Contract value of Rp62,417,333 and Rp92,578,000 net of unamortized bank provision of Rp9,646,118 and Rp1,039,203 as of June 30, 2018 and December 31, 2017)
JA Mitsui Leasing Ltd. (Singapura) (Nilai kontrak sebesar Rp36.010.000 dan Rp45.160.000 dikurangi provisi bank yang belum diamortisasi sebesar Rp133.690 dan Rp203.886 tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017)	35.876.310	44.956.114	JA Mitsui Leasing Ltd. (Singapore) (Contract value of Rp36,010,000 and Rp45,160,000 net of unamortized bank provision of Rp133,690 and Rp203,886 as of June 30, 2018 and December 31, 2017)
Citibank N.A., Cabang Jakarta Cerukan/rekening koran	-	123.888	Citibank N.A., Jakarta Branch Overdraft
Sub-total	2.076.246.566	1.785.576.621	Sub-total
<b>Pihak berelasi (Catatan 31e)</b>			<b>Related party (Note 31e)</b>
PT Tiara Marga Trakindo	304.034.047	285.965.931	PT Tiara Marga Trakindo
<b>Total pinjaman</b>	<b>2.380.280.613</b>	<b>2.071.542.552</b>	<b>Total borrowings</b>

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**12. PINJAMAN (lanjutan)**

Tingkat suku bunga pinjaman adalah sebagai berikut:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,	
	2018	2017
Rupiah	8,60% - 12,25%	8,13% - 12,00%
Dolar Amerika Serikat	3,75% - 5,35%	4,03% - 4,60%

**PT Bank CIMB Niaga, Tbk (“CIMB Niaga”)**

Pada tanggal 28 Oktober 2016, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman dari CIMB Niaga sebesar Rp350.000.000. Pinjaman ini terdiri dari Pinjaman Transaksi Khusus (PTK) yang bersifat *non-revolving* sebesar Rp250.000.000, dapat ditarik dalam jangka waktu 6 (enam) bulan sejak tanggal penandatanganan dan memiliki jatuh tempo maksimal 36 (tiga puluh enam) bulan sejak tanggal penarikan. Perusahaan juga memperoleh fasilitas Pinjaman Khusus (PT) yang bersifat *revolving* sebesar Rp100.000.000, dimana pinjaman akan jatuh tempo pada tanggal 28 Oktober 2017 dan dapat ditarik dalam jangka waktu 12 (dua belas) bulan sejak tanggal penandatanganan fasilitas pinjaman.

Fasilitas PT ini telah diperpanjang pada tanggal 28 November 2017, sehingga pinjaman dapat dicairkan dalam waktu 12 (dua belas) bulan mendatang dan akan jatuh tempo pada tanggal 28 November 2018. Pinjaman ini dapat dicairkan dalam mata uang Rupiah dan Dolar AS.

Pada tanggal 28 November 2017, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman kredit modal kerja yang bersifat *non-revolving* dari CIMB Niaga sebesar Rp300.000.000. Fasilitas ini digunakan untuk pembiayaan mobil baru (untuk merek dari Jepang saja) dan/atau maksimal sebesar Rp100.000.000 untuk pembiayaan alat berat (untuk merek Caterpillar saja). Sehingga, total penarikan pinjaman untuk pembiayaan mobil dan alat berat, tidak boleh melebihi Rp300.000.000. Pinjaman ini dapat ditarik dalam jangka waktu 6 (enam) bulan sejak tanggal penandatanganan dan akan jatuh tempo maksimal 36 (tiga puluh enam) bulan sejak tanggal penarikan.

Beban bunga yang dibebankan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 sebesar Rp17.118.886 dan Rp13.429.911, yang disajikan sebagai bagian dari “Beban Pendanaan” pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

**12. BORROWINGS (continued)**

The interest rates for the loan facilities are as follows:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,	
	2018	2017
Rupiah	8,60% - 12,25%	8,13% - 12,00%
In United States Dollar	3,75% - 5,35%	4,03% - 4,60%

**PT Bank CIMB Niaga, Tbk (“CIMB Niaga”)**

On October 28, 2016, the Company obtained loan facility from CIMB Niaga, amounting to Rp350,000,000. This loan facility consists of non-revolving Specific Transaction Loan (PTK) amounting to Rp250,000,000, can be withdrawn for 6 (six) months since the agreement was signed and maturity period at maximum of 36 (thirty six) months after withdrawal date. The Company obtained revolving Specific Loan (PT) amounting to Rp100,000,000, whereby the loan will mature on October 28, 2017 and can be withdrawn for 12 (twelve) months period since the agreement signing date.

The PT facility has been extended on November 28, 2017, therefore the loan can be withdrawn in 12 (twelve) months later and will due on November 28, 2018. This loan can be withdrawn in Rupiah and US Dollar currencies.

On November 28, 2017, the Company obtained non-revolving working capital loan facility from CIMB Niaga amounting Rp300,000,000. This facility is used for new car financing (for Japanese brand only) and/or maximum Rp100,000,000 for heavy equipment (for Caterpillar brand only). Therefore, total loan withdrawal for car and heavy equipment could not exceed Rp300,000,000. This loan facility can be withdrawn for 6 (six) months since the signing date and will mature at maximum 36 (thirty six) months after withdrawal date.

Interest charged on June 30, 2018 and 2017 amounted to Rp17,118,886 and Rp13,429,911, respectively, presented as part of “Financing Costs” in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**12. PINJAMAN (lanjutan)**

Selama pinjaman belum dilunasi, Perusahaan diharuskan untuk mempertahankan rasio keuangan tertentu, seperti, rasio utang terhadap ekuitas maksimal sebesar 10 kali, rasio lancar minimum sebesar 1 kali dan dan besarnya piutang yang tidak dapat ditagih maksimal 5% dari jumlah keseluruhan piutang kelolaan.

Pada tanggal 30 Juni 2018, Perusahaan telah memenuhi seluruh persyaratan yang disebutkan dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini

**PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (“Bank Mandiri”)**

Pada tanggal 29 Januari 2009, Perusahaan memperoleh fasilitas *revolving* untuk modal kerja dari Bank Mandiri, dengan batas maksimum Rp200.000.000. Fasilitas ini telah mengalami beberapa kali perubahan untuk perpanjangan perjanjian. Berdasarkan addendum terakhir pada tanggal 25 April 2016, pinjaman tersebut berubah menjadi fasilitas *non-revolving*. Perusahaan telah melunasi pinjaman ini pada tanggal 23 April 2017.

Fasilitas pinjaman ini dijamin dengan jaminan perusahaan dari PT Tiara Marga Trakindo, entitas induk.

Pada tanggal 13 Desember 2013, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman modal kerja *non-revolving* baru dari Bank Mandiri sebesar Rp500.000.000. Pinjaman ini dapat ditarik dalam jangka waktu 12 (dua belas) bulan sejak tanggal penandatanganan dan memiliki jatuh tempo maksimal 36 (tiga puluh enam) bulan sejak tanggal penarikan. Perusahaan telah melakukan penarikan atas seluruh fasilitas ini. Perusahaan telah melunasi pinjaman ini pada tanggal 23 Juni 2017.

Fasilitas pinjaman ini dijamin dengan *Letter of Undertaking* dari entitas induk, PT Tiara Marga Trakindo.

Pada tanggal 31 Desember 2016, saldo pinjaman sebesar Rp43.750.000, telah dilindungi nilai dengan kontrak *interest rate swap* (catatan 19).

Pada tanggal 15 Desember 2014, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman modal kerja *non-revolving* baru dari Bank Mandiri sebesar Rp300.000.000. Pinjaman ini dapat ditarik dalam jangka waktu 12 (dua belas) bulan sejak tanggal penandatanganan dan memiliki jatuh tempo maksimal 36 (tiga puluh enam) bulan sejak tanggal penarikan. Perusahaan telah melakukan penarikan atas seluruh fasilitas ini.

**12. BORROWINGS (continued)**

During the period while the loans are still outstanding, the Company is required to maintain certain financial ratios, such as, debt to equity ratio at maximum of 10 times, current ratio of minimum 1 time and non-performing receivables not to exceed 5% of total managed receivables.

As of June 30, 2018, the Company has complied with all the requirements mentioned in the loan facility agreements.

**PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (“Bank Mandiri”)**

On January 29, 2009, the Company obtained revolving loan facility for working capital from Bank Mandiri, with maximum limit of Rp200,000,000. This facility agreement has been amended several times for extension of the agreement. Based on the latest amendment on April 25, 2016, the loan is changed as a non-revolving facility. The Company has paid this loan on April 23, 2017.

The loan facility is secured by corporate guarantees from holding company, PT Tiara Marga Trakindo.

On December 13, 2013, the Company obtained new non-revolving working capital loan facility from Bank Mandiri amounting to Rp500,000,000. This loan facility can be withdrawn for 12 (twelve) months since the agreement was signed and with maturity period at maximum of 36 (thirty six) months after withdrawal date. The Company has fully withdrawn the facility. The Company has paid this loan on June 23, 2017.

The loan facility is secured by Letter of Undertaking from holding company, PT Tiara Marga Trakindo.

As of December 31, 2016, the outstanding balance of borrowing amounting to Rp43,750,000 was hedged by interest rate swap (Note 19).

On December 15, 2014, the Company obtained new non-revolving working capital loan facility from Bank Mandiri amounting to Rp300,000,000. This loan facility can be withdrawn for 12 (twelve) months since the agreement was signed and with maturity period at maximum of 36 (thirty six) months after withdrawal date. The Company has fully withdrawn the facility.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**12. PINJAMAN (lanjutan)**

**PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (“Bank Mandiri”)  
(lanjutan)**

Fasilitas pinjaman ini dijamin dengan *Letter of Undertaking* dari entitas induk, PT Tiara Marga Trakindo.

Pada tanggal 1 Juni 2016, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman modal kerja *non-revolving* baru dari Bank Mandiri sebesar Rp300.000.000. Pinjaman ini dapat ditarik dalam jangka waktu 12 (dua belas) bulan sejak tanggal penandatanganan dan memiliki jatuh tempo maksimal 36 (tiga puluh enam) bulan sejak tanggal penarikan. Perusahaan telah melakukan penarikan atas seluruh fasilitas ini.

Pada bulan November 2017, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman modal kerja *non-revolving* baru dari Bank Mandiri sebesar Rp200.000.000. Pinjaman ini dapat ditarik dalam jangka waktu 12 (dua belas) bulan sejak tanggal penandatanganan dan memiliki jatuh tempo maksimal 36 (tiga puluh enam) bulan sejak tanggal penarikan.

Total beban bunga yang terkait fasilitas pinjaman di atas pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 masing-masing sebesar Rp13.124.816 dan Rp21.355.044, dan disajikan sebagai bagian dari “Beban Pendanaan” dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Selama pinjaman belum dilunasi, Perusahaan diharuskan untuk mempertahankan rasio keuangan, seperti, rasio jumlah utang terhadap ekuitas maksimal 9 kali, rasio lancar minimal 110% dan besarnya piutang yang tidak dapat ditagih maksimal 5% dari jumlah keseluruhan piutang kelolaan.

Pada tanggal 30 Juni 2018, Perusahaan telah memenuhi seluruh persyaratan yang disebutkan dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini.

**Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia**

Pada tanggal 22 Juli 2014, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman dengan batas kredit maksimum sebesar AS\$20.000.000 (nilai penuh) (dalam dua mata uang). Pinjaman ini dapat ditarik dalam jangka waktu 12 (dua belas) bulan sejak tanggal penandatanganan. Perusahaan telah melakukan penarikan atas seluruh fasilitas ini dan telah melunasi seluruh pinjaman ini pada tanggal 28 November 2017.

**12. BORROWINGS (continued)**

**PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (“Bank Mandiri”)  
(continued)**

The loan facilities are secured by *Letter of Undertaking* from holding company, PT Tiara Marga Trakindo.

On June 1, 2016, the Company obtained new *non-revolving working capital loan facility* from Bank Mandiri amounting to Rp300,000,000. This loan facility can be withdrawn for 12 (twelve) months since the agreement was signed and with maturity period at maximum of 36 (thirty six) months after withdrawal date. The Company has fully withdrawn the facility.

In November 2017, the Company obtained new *non-revolving working capital loan facility* from Bank Mandiri amounting to Rp200,000,000. This loan facility can be withdrawn for 12 (twelve) months since the agreement was signed and maturity period at maximum of 36 (thirty six) months after withdrawal date.

Total interest expense on the above loan facilities on June 30, 2018 and 2017 amounted to Rp13,124,816 and Rp21,355,044 respectively, and presented as part of “Financing Costs” in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

During the period while the loans are still outstanding, the Company is required to maintain certain financial ratios, such as, debt to equity ratio at maximum of 9 times, current ratio at minimum of 110% and non-performing receivables not to exceed 5% of total managed receivables.

As of June 30, 2018, the Company has complied with all the requirements mentioned in the loan facility agreements.

**Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia**

On July 22, 2014, the Company has obtained loan facility with the maximum credit line amounting to US\$20,000,000 (full amount) (in dual currency). The facility can be withdrawn within 12 (twelve) months since the signing date. The Company has fully withdrawn the facility and has fully paid this loan on November 28, 2017.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**12. PINJAMAN (lanjutan)**

**Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia  
(lanjutan)**

Pada tanggal 20 April 2017, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman *non-revolving* baru dengan batas kredit maksimum sebesar AS\$20.000.000 (nilai penuh) (dalam Rupiah dan Dolar AS), yang digunakan untuk pembiayaan alat-alat berat atau pembiayaan mesin untuk konsumen ekspor. Pinjaman ini dapat ditarik dalam jangka waktu 12 (dua belas) bulan sejak tanggal penandatanganan. Perjanjian akan berakhir setelah 72 (tujuh puluh dua) bulan sejak tanggal perjanjian ditanda tangani.

Beban bunga yang dibebankan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 masing-masing sebesar Rp11.303.762 dan Rp5.808.413, disajikan sebagai bagian dari "Beban Pendanaan" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Selama pinjaman belum dilunasi, Perusahaan diharuskan untuk mempertahankan rasio keuangan, seperti jumlah utang terhadap ekuitas maksimal 10 kali dan besarnya piutang yang tidak dapat ditagih maksimal 5% dari jumlah keseluruhan piutang kelolaan.

Pada tanggal 30 Juni 2018, Perusahaan telah memenuhi seluruh persyaratan yang disebutkan dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini.

**PT Bank Mestika Dharma Tbk ("Bank Mestika")**

Pada tanggal 21 April 2015, Perusahaan menandatangani perjanjian fasilitas pinjaman dengan Bank Mestika Perusahaan mendapat fasilitas pinjaman sebesar Rp200.000.000.

Pada tanggal 19 Agustus 2016, Perusahaan memperoleh pinjaman baru dari Bank Mestika sebesar Rp100.000.000.

Beban bunga yang dibebankan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 masing – masing sebesar Rp5.050.958 dan Rp9.056.643, dan disajikan sebagai bagian dari "Beban Pendanaan" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Selama perjanjian belum dilunasi, Perusahaan diharuskan untuk mempertahankan rasio keuangan seperti jumlah utang terhadap ekuitas maksimal 8 (delapan) kali dan besarnya piutang yang tidak dapat ditagih maksimal 5% dari jumlah keseluruhan piutang kelolaan.

**12. BORROWINGS (continued)**

**Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia  
(continued)**

*On April 20, 2017, the Company obtained new non-revolving loan facility with maximum credit amounting to US\$20,000,000 (full amount) (in Rupiah and US Dollar), which was used for heavy equipment financing or financing of machines for consumers export. This loan facility can be withdrawn for 12 (twelve) months since the agreement was signed. This agreement will expire after 72 (seventy two) months from date the agreement was signed.*

*Interest charged on June 30, 2018 and 2017 amounted to Rp11,303,762 and Rp5,808,413, respectively, presented as part of "Financing Costs" in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

*During the period while the loans are still outstanding, the Company is required to maintain certain financial ratios, such as, debt to equity ratio at maximum of 10 times and non-performing receivables not to exceed 5% of total managed receivables.*

*As of June 30, 2018, the Company has complied with all the requirements mentioned in the loan facility agreements.*

**PT Bank Mestika Dharma Tbk ("Bank Mestika")**

*On April 21, 2015, the Company signed a loan facility agreement with Bank Mestika. The Company obtained a facility amounting to Rp200,000,000.*

*On August 19, 2016, the Company obtained a new loan facility from Bank Mestika amounting to Rp100,000,000.*

*Interest charged on June 30, 2018 and 2017 amounted to Rp5,050,958 and Rp9,056,643, respectively, and presented as part of "Financing Costs" in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

*During the period while the loans are still outstanding, the Company is required to maintain certain financial ratios, such as, debt to equity ratio at maximum of 8 (eight) times and non-performing receivables not to exceed 5% of total managed receivables.*

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**12. PINJAMAN (lanjutan)**

**PT Bank Mestika Dharma Tbk (“Bank Mestika”)  
(lanjutan)**

Pada tanggal 30 Juni 2018, Perusahaan telah memenuhi seluruh persyaratan yang disebutkan dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini.

**PT Bank DKI (“Bank DKI”)**

Pada tanggal 30 Januari 2015, Perusahaan menandatangani perjanjian fasilitas pinjaman dengan Bank DKI. Perusahaan mendapat fasilitas pinjaman sebesar Rp100.000.000.

Perusahaan memperoleh tambahan fasilitas pada tanggal 20 September 2017 dari Bank DKI sebesar Rp100.000.000. Pinjaman ini dapat ditarik dalam jangka waktu 6 (enam) bulan sejak tanggal perjanjian ditandatangani dan memiliki jatuh tempo maksimal 3 (tiga) tahun sejak tanggal penarikan terakhir. Fasilitas ini telah ditarik seluruhnya sampai dengan tanggal 31 Desember 2017.

Selama pinjaman belum dilunasi, Perusahaan diharuskan untuk mempertahankan rasio keuangan, seperti jumlah utang terhadap ekuitas maksimal 10 (sepuluh) kali dan besarnya piutang yang tidak dapat ditagih maksimal 5% dari jumlah keseluruhan piutang kelolaan.

Beban bunga yang dibebankan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 sebesar Rp4.373.010 dan Rp1.919.270, dan disajikan sebagai bagian dari “Beban Pendanaan” pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Pada tanggal 30 Juni 2018, Perusahaan telah memenuhi seluruh persyaratan yang disebutkan dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini.

**PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional (“Bank BTPN”)**

Perusahaan memperoleh fasilitas baru pada tanggal 27 Februari 2018 dari Bank BTPN sebesar Rp200.000.000 bersifat Non Revolving dan Rp100.000.000 yang bersifat Revolving. Pinjaman ini dapat ditarik dalam jangka waktu 9 (sembilan) bulan sejak tanggal perjanjian ditandatangani dan memiliki jatuh tempo maksimal 3 (tiga) tahun sejak tanggal penarikan terakhir.

**12. BORROWINGS (continued)**

**PT Bank Mestika Dharma Tbk (“Bank Mestika”)  
(continued)**

As of June 30, 2018, the Company has complied with all the requirements mentioned in the loan facility agreements.

**PT Bank DKI (“Bank DKI”)**

On January 30, 2015, the Company signed a loan facility agreement with Bank DKI. The Company obtained a facility amounting to Rp100,000,000.

The Company obtained additional facility on September 20, 2017 from Bank DKI amounting Rp100,000,000. This loan can be withdrawn in 6 (six) months since the agreement was signed and has maturity date at maximum 3 (three) years since the last withdrawal. This facility has been fully withdrawn until December 31, 2017.

During the period while the loans are still outstanding, the Company is required to maintain certain financial ratios, such as, debt to equity ratio at maximum of 10 (ten) times and non-performing receivables not to exceed 5% of total managed receivables.

Interest charged on June 30, 2018 and 2017 amounted to Rp4,373,010 and Rp1,919,270, respectively, and presented as part of “Financing Costs” in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

As of June 30, 2018, the Company has complied with all the requirements mentioned in the loan facility agreements.

**PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional (“Bank BTPN”)**

The Company obtained additional facility on February 27, 2018 from Bank BTPN amounting Rp200,000,000 - Non Revolving and Rp100,000,000 - Revolving. This loan can be withdrawn in 9 (nine) months since the agreement was signed and has maturity date at maximum 3 (three) years since the last withdrawal.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**12. PINJAMAN (lanjutan)**

**PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional (“Bank BTPN”) (lanjutan)**

Selama pinjaman belum dilunasi, Perusahaan diharuskan untuk mempertahankan rasio keuangan dan menjaga piutang yang tidak dapat ditagih maksimal 5% dari jumlah keseluruhan piutang kelolaan.

Beban bunga yang dibebankan pada tanggal 30 Juni 2018 sebesar Rp847.874, dan disajikan sebagai bagian dari “Beban Pendanaan” pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

**PT Bank Pan Indonesia, Tbk (“Bank Panin”)**

Pada tanggal 27 Juni 2016, Perusahaan menandatangani perjanjian fasilitas pinjaman dengan Bank Panin. Perusahaan mendapat fasilitas pinjaman sebesar Rp100.000.000.

Beban bunga yang dibebankan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 sebesar Rp2.628.930 dan Rp4.452.337, dan disajikan sebagai bagian dari “Beban Pendanaan” pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Selama pinjaman belum dilunasi, Perusahaan diharuskan untuk mempertahankan rasio keuangan, seperti jumlah utang terhadap ekuitas maksimal 8 kali dan besarnya piutang yang tidak dapat ditagih maksimal 3% dari jumlah keseluruhan piutang kelolaan.

Pada tanggal 30 Juni 2018, Perusahaan telah memenuhi seluruh persyaratan yang disebutkan dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini.

**12. BORROWINGS (continued)**

**PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional (“Bank BTPN”) (continued)**

*As Long as the loan has not been payed off or repaid. Company is required to maintain the financial ratio and maitain number of non-performing receivables maximum of 5% from all managed receivables.*

*Interest charged on June 30, 2018 amounted to Rp847,874, respectively, and presented as part of “Financing Costs” in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

**PT Bank Pan Indonesia, Tbk (“Bank Panin”)**

*On June 27, 2016, the Company signed a loan facility agreement with Bank Panin. The Company obtained a facility amounting to Rp100,000,000.*

*Interest charged on June 30, 2018 and 2017 amounted to Rp2,628,930 and Rp4,452,337, respectively, and presented as part of “Financing Costs” in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

*During the period while the loans are still outstanding, the Company is required to maintain certain financial ratios, such as, debt to equity ratio at maximum of 8 times and non-performing receivables not to exceed 3% of total managed receivables.*

*As of June 30, 2018, the Company has complied with all the requirements mentioned in the loan facility agreement.*

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**12. PINJAMAN (lanjutan)**

**Standard Chartered Bank (Indonesia-Singapura)**

Pada tanggal 12 September 2014, Perusahaan menandatangani perjanjian pinjaman dengan Standard Chartered Bank (Singapura) untuk fasilitas pinjaman sebesar AS\$35.000.000 (nilai penuh). Pinjaman ini dapat ditarik dalam jangka waktu 9 (sembilan) bulan sejak tanggal penandatanganan dan memiliki jatuh tempo maksimal 3 (tiga) tahun sejak tanggal penarikan.

Pada tanggal 4 Maret 2016, Perusahaan menandatangani perjanjian pinjaman baru dengan Standard Chartered Bank, Jakarta dan Standard Chartered Bank, Singapura, untuk fasilitas pinjaman sebesar Rp70.000.000 dan AS\$15.000.000 (nilai penuh). Pinjaman ini dapat ditarik dalam jangka waktu 6 (enam) bulan sejak tanggal penandatanganan dan memiliki jatuh tempo maksimal 3 (tiga) tahun sejak tanggal penarikan.

Pada tanggal 8 Juni 2017, Perusahaan menandatangani perjanjian fasilitas pinjaman *trade financing* yang bersifat *revolving* dengan Standard Chartered Bank, Jakarta sebesar AS\$5.000 (setara dengan Rp70.000.000). Pinjaman ini dapat ditarik dalam jangka waktu 12 (dua belas) bulan sejak tanggal penandatanganan dan memiliki jatuh tempo maksimal 6 (enam) bulan sejak tanggal penarikan. Fasilitas ini sudah tidak digunakan oleh Perusahaan dan berakhir pada tanggal 8 Juni 2018.

Beban bunga yang dibebankan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 masing – masing sebesar Rp6.271.798 dan Rp8.927.098, dan disajikan sebagai bagian dari “Beban Pendanaan” pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Pada tanggal 30 Juni 2018, saldo pinjaman fasilitas Dolar AS, telah dilindungi nilai dengan kontrak *cross currency swap* dan *interest rate swap*, (Catatan 19).

Selama pinjaman belum dilunasi, Perusahaan diharuskan untuk mempertahankan rasio keuangan, seperti jumlah utang terhadap ekuitas maksimal 6 kali, nilai aset bersih minimal AS\$60.000.000 (nilai penuh) dan besarnya piutang yang tidak dapat ditagih maksimal 5% dari jumlah keseluruhan piutang kelolaan.

Pada tanggal 30 Juni 2018, Perusahaan telah memenuhi seluruh persyaratan yang disebutkan dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini

**12. BORROWINGS (continued)**

**Standard Chartered Bank (Indonesia-Singapore)**

On September 12, 2014, the Company signed loan agreement with Standard Chartered Bank (Singapore) for the loan facility amounting to US\$35,000,000 (full amount). This facility can be withdrawn within period 9 (nine) months since the signing date and with maturity period at maximum of 3 (three) months after withdrawal date.

On March 4, 2016, the Company signed new loan agreement facility with Standard Chartered Bank, Jakarta and Standard Chartered Bank, Singapore, amounting to Rp70,000,000 and US\$15,000,000, respectively. This facility can be withdrawn within period 6 (six) months since the signing date and with maturity period at maximum of 3 (three) months after withdrawal date.

On June 8, 2017, the Company signed revolving trade financing agreement facility with Standard Chartered Bank, Jakarta, amounting to US\$5,000 (equivalent to Rp70,000,000). This facility can be withdrawn in US Dollar and Rupiah. This facility can be withdrawn within 12 (twelve) months since the signing date and with maturity period at maximum of 6 (six) months after withdrawal date. This facility not used by the Company and expired on June 8, 2018.

Interest charged on June 30, 2018 and 2017 amounted to Rp6,271,798 and Rp8,927,098, respectively, and presented as part of “Financing Costs” in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

As of June 30, 2018, the outstanding balance of the US Dollar facility was hedged by cross currency swap and interest rate swap contracts (Note 19).

During the period while the loans are still outstanding, the Company is required to maintain certain financial ratios, such as, debt to equity ratio at maximum of 6 times, minimum net worth amounting to US\$60,000,000 (full amount) and non-performing receivables not to exceed 5% of total managed receivables.

As of June 30, 2018, the Company has complied with all the requirements mentioned in the loan facility agreements.



**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**12. PINJAMAN (lanjutan)**

**PT Indofa Inti Multicore (“Indofa”)**

Pada tanggal 24 November 2016, Perusahaan menandatangani perjanjian pinjaman dari Indofa untuk fasilitas pinjaman dengan nilai maksimum sebesar Rp19.000.000 yang jatuh tempo pada tanggal 24 Oktober 2019.

Beban bunga yang dibebankan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 adalah sebesar Rp689.230 dan 1.113.198 dan disajikan sebagai bagian dari “Beban Pendanaan” pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

**PT Kawan Lama Sejahtera (“KLS”)**

Pada tanggal 27 Oktober 2017, Perusahaan mengeluarkan Medium Term Notes senilai Rp10.907.234.921, yang di beli oleh PT. Kawan Lama Sejahtera sebagai Notes Holder dengan Coupon Interest dan total tenor 36 Bulan. Pembayaran atas MTN tersebut dilakukan secara bertahap per monthly basis sampai 27 September 2020.

Beban bunga yang dibebankan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 masing - masing sebesar Rp56.441 dan Rp30.099 dan disajikan sebagai bagian dari “Beban Pendanaan” pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

**PT Mitra Sejati Makmur (“MSM”)**

Pada tanggal 23 Maret 2016, Perusahaan menandatangani perjanjian pinjaman dari MSM untuk fasilitas pinjaman dengan nilai maksimum sebesar Rp5.000.000 yang jatuh tempo pada tanggal 23 Februari 2018.

Beban bunga yang dibebankan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 sebesar Rp175.000 dan Rp262.500 dan disajikan sebagai bagian dari “Beban Pendanaan” pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

**12. BORROWINGS (continued)**

**PT Indofa Inti Multicore (“Indofa”)**

*On November 24, 2016, the Company signed loan agreement from Indofa for loan facility with maximum amount of Rp19,000,000 and maturity on October 24, 2019.*

*Interest charged on June 30, 2018 and 2017 amounted to Rp689,230 and Rp1,113,198, respectively, and presented as part of “Financing Costs” in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

**PT Kawan Lama Sejahtera (“KLS”)**

*On October 27, 2017 Company issued Medium Term Notes amounting Rp10,907,234,921 that have been purchased by PT. Kawan Lama Sejahtera as Holder Notes Coupon with interest and during 36 months. Medium Term Notes gradually installment payment until September 27, 2020.*

*Interest charged on June 30, 2018 and 2017 amounted to Rp56,441 and Rp30,099, respectively, and presented as part of “Financing Costs” in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

**PT Mitra Sejati Makmur (“MSM”)**

*On March 23, 2016, the Company signed loan agreement from MSM for loan facility with maximum amount of Rp5,000,000 and maturity on February 23, 2018.*

*Interest charged as of June 30, 2018 and 2017 amounted to Rp175,000 and Rp262,500, respectively, and presented as part of “Financing Costs” in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**12. PINJAMAN (lanjutan)**

**Standard Chartered Bank (Sindikasi)**

Pada tanggal 11 Desember 2017, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman sindikasi dari Standard Chartered Bank, Jakarta dan Standard Chartered Bank, London, sebesar AS\$30.000.000 (nilai penuh). Pinjaman ini dapat ditarik dalam jangka waktu 6 (enam) bulan sejak tanggal penandatanganan dan jatuh tempo maksimal 3 (tiga) tahun sejak tanggal penarikan terakhir.

Pada tanggal 25 Mei 2018, perjanjian ini mengalami perubahan karena adanya penambahan jumlah fasilitas dan *lead arranger* menjadi AS\$126.500.000. Pinjaman ini dapat ditarik dalam jangka waktu 12 (dua belas) bulan sejak tanggal penandatanganan dan jatuh tempo maksimal 3 (tiga) tahun sejak tanggal penarikan terakhir. Perusahaan telah melakukan penarikan fasilitas pada tanggal 30 Juni 2018 sebesar AS\$35.000.000.

Beban bunga yang dibebankan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 masing – masing sebesar Rp10.107.351 dan Rp0, dan disajikan sebagai bagian dari “Beban Pendanaan” pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

**Credit Suisse AG, Cabang Singapura (Sindikasi)**

Pada tanggal 30 September 2016, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman sindikasi dari Credit Suisse AG, Cabang Singapura, sebagai *lead arranger*, dengan batas maksimum fasilitas pinjaman sebesar AS\$60.000.000. Pinjaman ini dapat ditarik dalam jangka waktu 12 (dua belas) bulan sejak tanggal penandatanganan.

**Credit Suisse AG, Cabang Singapura (Sindikasi) (lanjutan)**

Pada tanggal 31 Desember 2017, saldo pinjaman fasilitas Dolar AS, telah dilindung nilai dengan kontrak *cross currency swap*, *interest rate swap*, *coupon only swap* dan *call spread currency* (Catatan 19).

Selama pinjaman belum dilunasi, Perusahaan diharuskan untuk mempertahankan rasio keuangan tertentu, seperti, rasio total utang terhadap total aset neto berwujud maksimal 6 kali dan besarnya piutang yang tidak dapat ditagih maksimal 5% dari jumlah keseluruhan piutang kelolaan.

Pada tanggal 30 Juni 2018, Perusahaan telah memenuhi seluruh persyaratan yang disebutkan dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini.

**12. BORROWINGS (continued)**

**Standard Chartered Bank (Syndication)**

On December 11, 2017, the Company obtained syndicated loan facility from Standard Chartered Bank, Jakarta and Standard Chartered Bank, London, amounting to US\$30,000,000 (full amount). This facility can be withdrawn within period 6 (six) months since the signing date and with maturity period at maximum of 3 (three) years after withdrawal date.

On May 25, 2018 there is change of this loan agreement due to additional amount of facility and lead arranger (lenders) amounting US\$126,500,000 (full amount). This facility can be withdrawn within 12 (twelve) months since signing date and with period at maximum of 3 (three) years after withdrawal date. Company has been drawn on June 30, 2018 amounting US\$35,000,000

Interest charged on June 30, 2018 and 2017 amounted to Rp10,107,351 and Nil, respectively, and presented as part of “Financing Costs” in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

**Credit Suisse AG, Singapore Branch (Syndication)**

On September 30, 2016, the Company obtained syndicated loan from Credit Suisse AG, Singapore Branch, as lead arranger, with maximum loan facility of US\$60,000,000. This loan facility can be withdrawn within 12 (twelve) months since the signing date.

**Credit Suisse AG, Singapore Branch (Syndication) (continued)**

As of December 31, 2017, the outstanding balance of the US Dollar facility was hedged by cross currency swap, interest rate swap, coupon only swap and call spread currency option contracts (Note 19).

During the period while the loan is still outstanding, the Company is required to maintain certain financial ratios, such as, total debt to tangible net worth ratio at maximum of 6 times and non-performing receivables not to exceed 5% of total managed receivables.

As of June 30, 2018, the Company has complied with all the requirements mentioned in the loan facility agreement.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**12. PINJAMAN (lanjutan)**

**JA Mitsui Leasing Ltd. (Singapura)**

Pada tanggal 23 Agustus 2016, Perusahaan menandatangani perjanjian fasilitas pinjaman baru dengan JA Mitsui Leasing Pte Ltd. (Jepang) sebesar AS\$5.000.000 (nilai penuh) dengan jangka waktu maksimal 3 (tiga) tahun sejak tanggal penarikan fasilitas pinjaman. Selama tahun 2016 perusahaan telah melakukan pencairan sebesar AS\$5.000.000 (nilai penuh).

Beban bunga yang dibebankan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017, masing-masing sebesar Rp1.787.289 dan Rp1.440.839 dan disajikan sebagai bagian dari "Beban Pendanaan" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Pada tanggal 31 Desember 2017, saldo pinjaman dari fasilitas Dolar AS telah dilindungi nilai dengan kontrak *cross currency swap* dan *interest rate swap* (Catatan 19).

Selama pinjaman belum dilunasi, Perusahaan diharuskan untuk mempertahankan rasio keuangan, seperti jumlah utang terhadap ekuitas maksimal 10 kali dan besarnya piutang yang tidak dapat ditagih maksimal 5% dari jumlah keseluruhan piutang kelolaan.

Pada tanggal 30 Juni 2018, Perusahaan telah memenuhi seluruh persyaratan yang disebutkan dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini.

**Citibank N.A., Cabang Jakarta**

Pada tanggal 29 July 2004, CSUL turut mendapatkan fasilitas bersama TMT group dengan limit gabungan sebesar USD 50,000,000 yang bersifat revolving. Selain itu CSUL juga memperoleh fasilitas overdraft yang limitnya diperoleh dari gabungan rekening TMT Group, sehingga meskipun saldo di rekening Citibank terlihat minus, namun sebenarnya rekening tetap positif dan transaksi tetap bisa dijalankan karena penggunaan privilege overdraft yang diberikan oleh Citibank. Pada tanggal 30 Juni 2018 tidak ada pemakaian fasilitas *overdraft*.

**12. BORROWINGS (continued)**

**JA Mitsui Leasing Ltd. (Singapore)**

*On August 23, 2016, the Company signed a new loan facility agreement with JA Mitsui Leasing Pte Ltd. amounting to US\$5,000,000 (full amount) for maximum of 3 (three) years after withdrawal date. During 2016, the company has made withdrawals amounting to US\$5,000,000 (full amount).*

*Interest charged on June 30, 2018 and 2017, amounted to Rp1,787,289 and Rp1,440,839, respectively, and presented as part of "Financing Costs" in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

*As of December 31, 2017, the outstanding balance of the US Dollar facility was hedged by cross currency swap contracts (Note 19).*

*During the period while the loans are still outstanding, the Company is required to maintain certain financial ratios, such as, debt to equity ratio at maximum of 10 times and non-performing receivables not to exceed 5% of total managed receivables.*

*As of June 30, 2018, the Company has complied with all the requirements mentioned in the loan facility agreement.*

**Citibank N.A., Cabang Jakarta**

*On July 24, 2014, CSUL has obtained loan-revolving facility TMT Group (Holding) with combine limit amount of USD 50,000,000. In additional, CSUL has also obtained overdraft facility with amount limit from TMT Group Account combination as the privilege. Hence, although CSUL's USD Account Balance seems minus (-), actually the account balance is remain positif and payment transaction is still able to be performed due to overdraft facility from Citibank. On June 30, 2018 there is no use of overdraft facilities.*

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**12. PINJAMAN (lanjutan)**

**PT Tiara Marga Trakindo**

Pada tanggal 3 September 2010, Perusahaan dan PT Tiara Marga Trakindo ("TMT"), entitas induk, menandatangani perjanjian fasilitas pinjaman dengan jumlah agregat pokok maksimum sebesar AS\$30.000.000 (nilai penuh).

Pinjaman ini dikenakan bunga tahunan berdasarkan Tingkat Pinjaman Intragroup, yang sewaktu-waktu akan ditinjau dan disesuaikan oleh TMT berdasarkan kondisi pasar dan tingkat ketersediaan.

Pada tanggal 8 Desember 2010, Perusahaan menandatangani amandemen perjanjian fasilitas Pinjaman untuk meningkatkan fasilitas pinjaman menjadi AS\$110.000.000 (nilai penuh).

Pada tanggal 31 Juli 2013 Perusahaan melakukan konversi ke mata uang rupiah dengan nilai konversi menggunakan kurs Rp10.278/AS\$1 sehingga jumlah terhutang menjadi Rp770.850.000 sesuai dengan amandemen No. 195.

Pada tanggal 3 September 2015, Perusahaan menandatangani amandemen perjanjian fasilitas Pinjaman untuk memperpanjang fasilitas pinjaman serta merubah pinjaman sebesar Rp385.425.000 menjadi pinjaman subordinasi dengan jangka waktu 5 (lima) tahun (Catatan 14). Berdasarkan perubahan terakhir, fasilitas ini akan jatuh tempo pada tanggal 30 Desember 2021.

Pada tanggal 2 Juni 2016, Perusahaan menerbitkan *Medium Term Notes* (MTN) sejumlah AS\$28.143.283 yang semuanya diambil oleh TMT. Semua pihak setuju untuk memperhitungkan MTN ini dengan fasilitas pinjaman yang telah diperoleh Perusahaan dari TMT dengan menggunakan nilai tukar sebesar Rp13.695/AS\$1.

**12. BORROWINGS (continued)**

**PT Tiara Marga Trakindo**

*On September 3, 2010, the Company and PT Tiara Marga Trakindo ("TMT"), parent entity, entered into loan facility agreement with a maximum aggregate principal amount of US\$30,000,000 (full amount).*

*The loan bears annual interest based on Intragroup Loan Rate, which may at any time be reviewed and adjusted by TMT based on the prevailing market conditions and availability.*

*On December 8, 2010, the Company signed an amendment of loan facility agreement to increase the loan facility to US\$110,000,000 (full amount).*

*On July 31, 2013, the Company has converted the currency into Indonesian Rupiah using conversion rate of Rp10,278/US\$1 so that the outstanding translated amount totaled Rp770,850,000 according to amendment No. 195.*

*On September 3, 2015, the Company signed an amendment of loan facility agreement to extend the loan facility and convert Rp385,425,000 into subordinated loan with tenor of 5 (five) years (Note 14). Based on latest amendment, the loan facility will mature on December 30, 2021.*

*On June 2, 2016, the Company issued Medium Term Notes (MTN) amounting to US\$28,143,283 which were all taken by TMT. All parties agreed to consider this MTN with the loan facility obtained by the Company from TMT using the exchange rate of Rp13,695/US\$.*

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**12. PINJAMAN (lanjutan)**

**PT Tiara Marga Trakindo (lanjutan)**

Beban bunga yang dibebankan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 masing-masing sebesar Rp7.765.577 dan Rp8.160.097, disajikan sebagai bagian dari "Beban Pendanaan" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain (Catatan 28 dan 31e).

**Pembatasan utang**

Sebagai tambahan dari rincian tersebut di atas, Perusahaan harus mematuhi batasan-batasan tertentu, antara lain untuk memperoleh persetujuan tertulis dari pemberi pinjaman sebelum melakukan transaksi-transaksi tertentu seperti penggabungan usaha, pengambilalihan, likuidasi atau perubahan status dari perusahaan tertutup menjadi perusahaan terbuka dan sebaliknya; pengurangan modal dasar, ditempatkan dan disetor penuh; pembatasan pemberian pinjaman kepada pihak ketiga, penjaminan negatif, dengan pengecualian tertentu; dan pembatasan dalam perubahan kegiatan bisnis utama.

Pada tanggal 30 Juni 2018, Perseroan telah memenuhi seluruh persyaratan yang disebutkan dalam perjanjian fasilitas-fasilitas pinjaman ini.

**13. UTANG OBLIGASI - NETO**

Akun ini merupakan Obligasi I CSUL Finance Tahun 2017 yang diterbitkan Perusahaan sebagai berikut:

	<b>30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
Nilai nominal			<i>Nominal value</i>
Obligasi Seri A	209.000.000	209.000.000	<i>Series A Bond</i>
Obligasi Seri B	116.000.000	116.000.000	<i>Series B Bond</i>
	<b>325.000.000</b>	<b>325.000.000</b>	
Dikurangi beban emisi obligasi ditangguhkan yang belum diamortisasi	(1.042.494)	(2.644.950)	<i>Less unamortized deferred bonds issuance costs</i>
<b>Utang obligasi - Neto</b>	<b>323.957.506</b>	<b>322.355.050</b>	<b><i>Bonds payable - Net</i></b>

**12. BORROWINGS (continued)**

**PT Tiara Marga Trakindo (continued)**

Interest charged on June 30, 2018 and 2017 amounted to Rp7,765,577 and Rp8,160,097, respectively and presented as part of "Financing Costs" in the statement of profit or loss and other comprehensive income (Notes 28 and 31e).

**Debt covenants**

In addition to those detailed above, the Company, under the loan agreements, is subject to various covenants, which include obtaining written approval from the lenders before entering into certain transactions such as mergers, takeovers, liquidation or change in status from private company to public company and vice versa; reducing the authorized, issued and fully paid capital, restrictions on lending money to third parties; negative pledges, with certain exceptions; and restrictions on change in core business activities.

As of June 30, 2018, the Company has complied with all the requirements mentioned in the loan facility agreements.

**13. BONDS PAYABLE - NET**

This account represents CSUL Finance Bonds I Year 2017 issued by the Company with details as follows:

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**13. UTANG OBLIGASI (lanjutan)**

Pada tanggal 11 Juli 2017, Perusahaan menerbitkan Obligasi I CSUL Finance Tahun 2017 Seri A (Obligasi Seri A) dengan nilai nominal sebesar Rp209.000.000 dan Seri B (Obligasi Seri B) dengan nilai nominal sebesar Rp116.000.000, dan menunjuk PT Bank Mega Tbk (Mega) sebagai wali amanat. Obligasi Seri A akan jatuh tempo pada tanggal 21 Juli 2018 dan Obligasi Seri B akan jatuh tempo pada tanggal 11 Juli 2020. Obligasi Seri A dan Obligasi Seri B dikenakan suku bunga tetap masing-masing sebesar 9,75% per tahun dan 10,50% per tahun.

Sesuai dengan Perjanjian Perwaliamanatan Obligasi, masing-masing obligasi ini dijamin dengan jaminan fidusia berupa piutang pembiayaan yang nilai seluruhnya tidak kurang dari 80% dari jumlah pokok obligasi yang terutang. Apabila Perusahaan tidak dapat memenuhi nilai jaminan, Perusahaan wajib melakukan penyetoran uang tunai (dana) sampai nilai jaminan memenuhi ketentuan.

Perusahaan juga disyaratkan untuk mempertahankan *gearing ratio* maksimum 10 kali dan besarnya piutang yang tidak dapat ditagih maksimal 5% dari jumlah keseluruhan piutang kelolaan.

Sebelum dilunasinya semua pokok dan bunga obligasi serta pengeluaran lain yang menjadi tanggung jawab Perusahaan sehubungan dengan penerbitan obligasi, Perusahaan tanpa persetujuan tertulis dari wali amanat tidak diperkenankan melakukan tindakan-tindakan, antara lain: penggabungan atau pengambilalihan usaha; mengalihkan kekayaan atau menjadikan jaminan hutang lebih dari 50% dari kekayaan neto kecuali untuk kegiatan sehari-hari dan telah memperoleh persetujuan para pemegang saham; melakukan kegiatan usaha selain yang ditentukan dalam Anggaran Dasar; perubahan bidang usaha utama, pengurangan modal dasar dan modal disetor; penjualan, pengalihan atau pelepasan seluruh atau sebagian besar aset tetap dan memberikan pinjaman atau kredit kepada pihak ketiga di luar kegiatan usaha Perusahaan.

Sebagaimana dijelaskan dalam informasi tambahan penawaran obligasi, seluruh dana perolehan neto dari penawaran obligasi akan digunakan untuk modal kerja pembiayaan.

**13. BONDS PAYABLE (continued)**

On July 11, 2017, the Company issued CSUL Finance Bonds I Year 2017 Series A (Bond Series A) with nominal value of Rp209,000,000 and Series B (Bond Series B) with nominal value of Rp116,000,000, and appointed PT Bank Mega Tbk (Mega) as the bonds trustee. Bond Series A will mature on July 21, 2018 and Bond Series B will mature on July 11, 2020. Bond Series A and Bond Series B bear fixed interest rate of 9.75% and 10.50% per annum, respectively.

In accordance with Trustee Bonds Agreement, each bonds are collateralized by the fiduciary transfers of the Company's receivables with an aggregate amount of not less than 80% of the principal amount of bonds payable. If the Company cannot fulfill the collateral, the Company is required to deposit cash to meet the required value of collateral.

In addition, the Company is required to maintain gearing ratio at maximum of 10 times and non-performing receivables not to exceed 5% of total managed receivables.

Prior to the repayment of the bonds principal and interest and other charges which are the responsibility of the Company in connection with the issuance of bonds, the Company, without the written consent of the trustee, shall not, among others: merger or takeover of business; divert wealth or make a debt guarantee of more than 50% of net assets except for ordinary activities and has obtained approval from the shareholders; conduct business activities other than those specified in the Articles of Association; change the scope of main activities; reduce the authorized and paid up capital; sale, transfer or dispose of all or part of asset and grant loans or credit to third parties outside the Company's business activities.

As stated in the additional information of the bonds offering, all of the net proceeds of the bonds shall be used as working capital for financing activities.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**13. UTANG OBLIGASI (lanjutan)**

Pada tanggal 30 Juni 2018, Perusahaan telah melakukan pembayaran bunga obligasi sesuai dengan jatuh tempo yang telah ditetapkan dalam perjanjian perwaliamanatan dan telah memenuhi seluruh persyaratan yang disebutkan dalam perjanjian perwaliamanatan.

Pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017, piutang pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen masing-masing sebesar Rp260.379.523 and Rp224.454.927, digunakan sebagai jaminan atas utang obligasi (Catatan 5 dan 6).

Seluruh obligasi Perusahaan mendapat peringkat idA (Single A) dari PT Pemeringkat Efek Indonesia ("Pefindo"), biro pemeringkat efek independen.

Pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017, beban bunga obligasi yang terutang adalah sebesar Rp7.325.438 dan Rp7.415.875, disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Akrua" pada laporan posisi keuangan (Catatan 16). Beban bunga obligasi masing-masing sebesar Rp17.797.279 untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2018, disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Pembiayaan" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

**14. PINJAMAN SUBORDINASI**

Berdasarkan Perjanjian Pinjaman Subordinasi No. 122 tanggal 30 September 2015, TMT menyetujui untuk mengubah 50% dari saldo fasilitas pinjaman atau sebesar Rp385.425.000 menjadi pinjaman subordinasi, yang digunakan sebagai modal kerja guna menunjang kegiatan utama Perusahaan. Pinjaman ini dikenakan bunga tahunan berdasarkan Tingkat Pinjaman Intragroup, yang sewaktu-waktu akan ditinjau dan disesuaikan oleh TMT berdasarkan kondisi pasar dan tingkat ketersediaan. Fasilitas pinjaman ini akan berakhir tanggal 3 September 2020.

Pada tanggal 2 Juni 2016, Perusahaan menerbitkan sejumlah AS\$28.143.283, yang diambil seluruhnya oleh TMT. Para pihak setuju untuk memperhitungkan *Medium Term Notes* ini dengan Fasilitas Pinjaman Subordinasi yang telah diperoleh Perusahaan dari TMT dengan menggunakan nilai tukar Rp13.695/AS\$1. Seluruh syarat dan ketentuan MTN mengikuti seluruh syarat dan ketentuan yang berlaku dalam Perjanjian Pinjaman Subordinasi No. 122 tanggal 19 November 2015 dan akan berakhir pada tanggal 30 Desember 2021.

**13. BONDS PAYABLE (continued)**

*As of June 30, 2018, the Company paid the bonds interest on schedule as stated in the trustee agreements and complied with all the requirements mentioned in the trustee agreements.*

*As of June 30, 2018 and December 31, 2017, lease receivables and consumer financing receivables amounting to Rp260,379,523 and Rp224,454,927, respectively, are pledged as collateral to the bonds payable (Notes 5 and 6).*

*All of the Company's bonds are rated idA (Single A) by PT Pemeringkat Efek Indonesia ("Pefindo"), an independent credit rating agency.*

*As of June 30, 2018 and Desember 31, 2017, the accrued bonds interest amounting to Rp7,325,438 and Rp7,415,875 respectively, is presented as part of "Accrued Expenses" in the statement of financial position (Note 16). The bonds interest expense amounting to Rp17,797,279 for year ended Juni 30, 2018, is presented as part of "Financing Costs" in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

**14. SUBORDINATED LOAN**

*Based on the Subordinated Loan Agreement No. 122 dated September 30, 2015, TMT agreed to convert 50% of the outstanding loan or amounting to Rp385,425,000 into subordinated loan, which was used as working capital to support the Company's main business. The loan bears annual interest based on Intragroup Loan Rate, which may at any time be reviewed and adjusted by TMT based on the prevailing market conditions and availability. The loan facility will mature on September 3, 2020.*

*On June 2, 2016, the Company issued Medium Term Notes amounting to US\$28,143,283, which was fully taken by TMT. The parties agreed to take into account the Medium Term Notes into the Subordinated Loan Facility which have been obtained by the Company using the exchange rate Rp13,695/US\$. All terms and conditions of MTN follows all of the terms and conditions applicable in the Subordinated Loan Agreement No. 122 dated November 19, 2015 and will expire on December 30, 2021.*

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**14. PINJAMAN SUBORDINASI (lanjutan)**

Pada tanggal 31 Desember 2017, saldo pinjaman fasilitas Dolar AS telah dilindung nilai dengan kontrak *call spread currency option* (Catatan 19).

Beban bunga yang dibebankan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 masing-masing sebesar Rp8.329.315 dan Rp7.751.018, disajikan sebagai bagian dari "Beban Pendanaan" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain (Catatan 28 dan 31e).

**15. PERPAJAKAN**

a. Utang pajak

	<b>30 June dan 31 Desember</b> <b>June 30 and December 31,</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Taksiran pajak penghasilan terutang - Pasal 29	10.770.202	295.959
Utang pajak penghasilan lainnya:		
Pasal 21	477.395	411.259
Pasal 23	127.575	2.920.758
Pasal 25	-	570.132
Pasal 26	342.544	107.459
Pasal 4 (2)	60.032	39.895
<b>Total utang pajak</b>	<b>11.777.748</b>	<b>4.345.462</b>

b. Pajak kini

Rekonsiliasi antara laba sebelum beban pajak dan taksiran laba fiskal untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 berdasarkan laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain adalah sebagai berikut:

	<b>30 Juni/June 30</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Laba sebelum beban pajak penghasilan	42.136.655	49.895.063
Beda temporer	(2.112.960)	(7.650.928)
Beda tetap	3.057.112	10.440.510
<b>Taksiran penghasilan kena pajak - neto</b>	<b>43.080.807</b>	<b>52.684.644</b>
Beban pajak kini	10.770.202	13.171.161
Pajak dibayar di muka - Pasal 25	(13.169.228)	(4.582.417)
<b>Total pajak penghasilan terutang</b>	<b>(2.399.026)</b>	<b>8.588.744</b>

**14. SUBORDINATED LOAN (continued)**

As of December 31, 2017, the outstanding US Dollar loan was hedged by *call spread currency option contract* (Note 19).

Interest charged on June 30, 2018 and 2017 amounted to Rp8,329,315 and Rp7,751,018 respectively, and presented as part of "Financing Costs" in the statement of profit or loss and other comprehensive income (Notes 28 and 31e).

**15. TAXATION**

a. Taxes payable

Estimated income tax payable - Article 29  
 Other income taxes payable:  
 Article 21  
 Article 23  
 Article 25  
 Article 26  
 Article 4 (2)

**Total taxes payable**

b. Current tax

The following calculation presents the reconciliation between income before tax expense and estimated fiscal income for the years ended June 30, 2018 and 2017, based on the statements profit or loss and other comprehensive income are as follows:

Income before income tax expense  
 Temporary differences  
 Permanent differences

**Estimated taxable income - net**

Current tax expense  
 Prepaid tax - Article 25

**Total income tax payable**



**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**15. PERPAJAKAN (lanjutan)**

c. Beban pajak

Rekonsiliasi antara beban pajak penghasilan dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atas laba sebelum beban pajak, dengan beban pajak penghasilan sebagaimana disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 adalah sebagai berikut:

	30 Juni/June 30	
	2018	2017
Laba sebelum beban pajak penghasilan	42.136.655	49.895.063
Beban pajak dengan tarif pajak yang berlaku	10.534.164	12.473.766
Pengaruh pajak atas beda tetap pada tarif pajak	764.278	(1.912.732)
<b>Beban pajak - neto</b>	<b>11.298.442</b>	<b>10.561.034</b>
Beban pajak:		
Pajak kini	10.770.202	13.171.161
Pajak tangguhan	528.240	(2.610.127)
<b>Beban pajak - neto</b>	<b>11.298.442</b>	<b>10.561.034</b>

Laba kena pajak hasil rekonsiliasi untuk tahun 2018 akan digunakan sebagai dasar dalam pengisian SPT Tahunan PPh Badan Perusahaan.

d. Pajak tangguhan

Rincian aset pajak tangguhan, seperti yang ditunjukkan dalam laporan posisi keuangan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2018/June 30, 2018			
	Saldo awal/ Beginning balance	(Dibebankan)/ dikreditkan ke laba tahun berjalan/ (Charged)/ credited to income for the year	Dikreditkan ke ekuitas dari pendapatan komprehensif lain/ Credited to equity from other comprehensive income	Saldo akhir/ Ending balance
<b>Aset pajak tangguhan:</b>				
Liabilitas imbalan kerja karyawan	2.533.835	-	-	2.533.835
Beban akrual - gaji dan kesejahteraan karyawan	1.523.945	-	(635.408)	888.537
	4.057.780	-	(635.408)	3.422.372

**Deferred tax assets:**  
 Liability for employee benefits  
 Accrued expenses - salaries and employee benefits

**15. TAXATION (continued)**

c. Tax expense

Reconciliation between the income tax expense calculated by applying the prevailing tax rates to the income before income tax expense, and the tax expense as shown in the statements of profit or loss and other comprehensive income for the years ended June 30, 2018 and 2017 is as follows:

	30 Juni/June 30
	2018
Laba sebelum beban pajak penghasilan	42.136.655
Beban pajak dengan tarif pajak yang berlaku	10.534.164
Pengaruh pajak atas beda tetap pada tarif pajak	764.278
<b>Beban pajak - neto</b>	<b>11.298.442</b>
Beban pajak:	
Pajak kini	10.770.202
Pajak tangguhan	528.240
<b>Beban pajak - neto</b>	<b>11.298.442</b>

Taxable income which is a result from the reconciliation for the year 2018 will be used as basis in submission of the Company's Annual Corporate Tax Return.

d. Deferred tax

The details of deferred tax assets, as shown in the statements of financial position as of June 30, 2018 and December 31, 2017 are as follows:

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**15. PERPAJAKAN (lanjutan)**

d. Pajak tangguhan (lanjutan)

Rincian aset pajak tangguhan, seperti yang ditunjukkan dalam laporan posisi keuangan pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 adalah sebagai berikut: (lanjutan)

**15. TAXATION (continued)**

d. *Deferred tax (continued)*

*The details of deferred tax assets, as shown in the statements of financial position as of December 31, 2017 and 2016 are as follows: (continued)*

		30 Juni 2018/June 30, 2018				
	Saldo awal/ Beginning balance	(Dibebankan)/ dikreditkan ke laba tahun berjalan/ (Charged)/ credited to income for the year	Dikreditkan ke ekuitas dari pendapatan komprehensif lain/ Credited to equity from other comprehensive income	Saldo akhir/ Ending balance		
<b>Liabilitas pajak tangguhan:</b>						
Lindung nilai arus kas	(1.006.631)	-	3.795.081	2.788.450	<i>Deferred tax liability: Cash flow hedges</i>	
<b>Aset pajak tangguhan - neto</b>	<b>3.051.149</b>	<b>-</b>	<b>3.159.673</b>	<b>6.210.822</b>	<i>Deferred tax assets - neto</i>	
		31 Desember 2017/December 31, 2017				
	Saldo awal/ Beginning balance	(Dibebankan)/ dikreditkan ke laba tahun berjalan/ (Charged)/ credited to income for the year	Dikreditkan ke ekuitas dari pendapatan komprehensif lain/ Credited to equity from other comprehensive income	Saldo akhir/ Ending balance		
<b>Aset pajak tangguhan:</b>						
<b>Aset pajak tangguhan:</b>						
Liabilitas imbalan kerja karyawan	603.909	797.214	1.132.712	2.533.835	<i>Deferred tax assets: Deferred tax assets: Liability for employee benefits</i>	
Beban akrual - promosi	306.900	(306.900)	-	-	<i>Accrued expenses - promotion</i>	
Beban akrual - gaji dan kesejahteraan karyawan	979.585	544.360	-	1.523.945	<i>Accrued expenses - salaries and employee benefits</i>	
	1.890.394	1.034.674	1.132.712	4.057.780		
<b>Liabilitas pajak tangguhan:</b>						
Lindung nilai arus kas	156.581	-	(1.163.212)	(1.006.631)	<i>Deferred tax liability: Cash flow hedges</i>	
<b>Aset pajak tangguhan - neto</b>	<b>2.046.975</b>	<b>1.034.674</b>	<b>(30.500)</b>	<b>3.051.149</b>	<i>Deferred tax assets - neto</i>	

Manfaat aset pajak tangguhan diakui oleh Perusahaan jika laba fiskal pada masa mendatang melebihi keuntungan yang timbul dari pembalikan beda temporer kena pajak yang ada.

*The utilization of deferred tax assets recognized by the Company is dependent upon future taxable profits in excess of profits arising from the reversal of existing taxable temporary differences.*

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**16. BEBAN AKRUAL**

Akun ini terdiri dari:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,	
	2018	2017
<b>Pihak ketiga</b>		
Beban bunga	24.039.193	18.913.855
Bonus karyawan	2.380.505	6.095.778
Lain-lain	5.035.523	4.535.228
Sub-total	31.445.221	29.544.861
<b>Pihak berelasi (Catatan 28 dan 31e)</b>		
Beban bunga	9.936.002	1.162.399
<b>Total beban akrual</b>	<b>41.391.223</b>	<b>30.707.260</b>

**16. ACCRUED EXPENSES**

This account consists of:

<b>Third parties</b>
Interest expense
Employees' bonus
Others
Sub-total
<b>Related party (Notes 28 and 31e)</b>
Interest expenses
<b>Total accrued expenses</b>

**17. LIABILITAS LAIN-LAIN**

Akun ini terdiri dari:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,	
	2018	2017
<b>Pihak ketiga</b>		
Titipan konsumen	5.699.602	22.357.624
Utang pemasok	46.274.233	15.199.739
Utang asuransi	3.675.949	2.318.521
Lainnya	2.523.926	3.222.835
Sub-total	58.173.710	43.098.719
<b>Pihak-pihak berelasi (Catatan 31f)</b>		
Utang pemasok	169.008.754	207.279.153
Utang dividen	-	-
Lainnya	1.684.935	2.431.600
Sub-total	170.693.689	209.710.753
<b>Total liabilitas lain-lain</b>	<b>228.867.399</b>	<b>252.809.472</b>

**17. OTHER LIABILITIES**

This account consists of:

<b>Third parties</b>
Advance from customers
Payable to suppliers
Insurance payables
Others
Sub-total
<b>Related parties (Note 31f)</b>
Payable to suppliers
Dividends payable
Others
Sub-total
<b>Total other liabilities</b>

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**18. LIABILITAS IMBALAN KERJA KARYAWAN**

**Imbalan pensiun manfaat pasti**

Perusahaan mempunyai dana pensiun manfaat pasti yang melindungi kepentingan sebagian karyawan tetap yang didanai melalui kontribusi bulanan melalui administrasi dana yang terpisah. Program pensiun manfaat pasti Perusahaan dikelola oleh Dana Pensiun PT Trakindo Utama. Sumber dana program pensiun berasal dari kontribusi karyawan dan Perusahaan. Manfaat dari dana pensiun telah di sesuaikan untuk melindungi manfaat pasti minimal sesuai Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13/2003 tanggal 25 Maret 2003 (“Undang-undang”). Tambahan manfaat pasti diluar dari Undang-undang adalah tidak didanai. Umur normal pensiun adalah 55 tahun.

**Imbalan pensiun iuran pasti**

Perusahaan menyelenggarakan program iuran pasti untuk sebagian karyawan tetap yang memenuhi syarat dan mengakui kewajiban imbalan kerja yang tidak didanai menurut Undang-undang. Perusahaan menyelenggarakan program pensiun iuran pasti yang dananya dikelola oleh Dana Pensiun Lembaga Keuangan PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.

Penyisihan berdasarkan Undang-undang telah dihitung dengan membandingkan manfaat yang akan diterima oleh karyawan pada umur wajar pensiun dari dana pensiun dengan manfaat yang diatur dalam Undang-undang setelah dikurangi akumulasi kontribusi dari pemberi kerja dan hasil investasi yang berkaitan. Jika porsi karyawan yang didanai pemberi kerja dalam dana pensiun lebih kecil dari manfaat sesuai Undang-undang, Perusahaan akan menyediakan kekurangannya.

Beberapa karyawan tetap tidak ikut serta dalam kedua program baik manfaat pasti ataupun iuran pasti, oleh karena itu, kewajiban imbalan kerja dihitung berdasarkan persyaratan minimum yang mengacu pada Undang-undang.

Perusahaan mencatat liabilitas imbalan pasca-kerja dan imbalan jangka panjang lainnya pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 masing – masing sebesar Rp 11.737.654 dan Rp10.135.341.

**18. LIABILITY FOR EMPLOYEE BENEFITS**

**Defined benefit pension plan**

The Company has a defined benefit pension plan, covering substantially all of its permanent employees, which is funded through monthly contributions to a separately administered fund. The Company's defined benefit pension plan is managed by Dana Pensiun PT Trakindo Utama. The fund is contributed by both employees and the Company. The benefits under such pension plan have been adjusted to cover minimum benefits under Labor Law No. 13/2003 dated March 25, 2003 (the “Law”). The additional benefits under the Law are unfunded. The normal retirement age is 55 years.

**Defined contribution pension plan**

The Company has a defined contribution pension plan covering certain permanent employees and recognized an unfunded employee benefits liability in accordance with the Law. The Company's defined contribution pension plan is managed by Dana Pensiun Lembaga Keuangan PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.

The provision under the Law has been calculated by comparing the benefit that will be received by an employee at normal pension age from the Pension Plan with the benefit as stipulated under the Law after deducting the accumulated employer contributions and the related investment results. If the employer - funded portion of the Pension Plan benefit is less than the benefit as required by the Law, the Company will provide for such shortage.

Some of permanent employees are not involved in both programs either defined benefit neither defined contribution, therefore, the employee benefits liability is calculated based on the minimum requirement referring to the Law.

The Company accrued the liability for post-employment and other long-term benefits as of June 30, 2018 and December 31, 2017, respectively.

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**18. LIABILITAS IMBALAN KERJA KARYAWAN**  
**(lanjutan)**

Rincian liabilitas imbalan kerja karyawan

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31					
	2018			2017		
	Didanai/ Funded Plan	Tidak didanai/ Unfunded Plan	Jumlah/ Total	Didanai/ Funded Plan	Tidak didanai/ Unfunded Plan	Total/ Total
Nilai kini kewajiban Imbalan pasti	14.854.468	11.737.654	26.592.122	14.854.468	10.135.341	24.989.809
Nilai wajar aset program	(14.854.468)	-	(14.854.468)	(14.854.468)	-	(14.854.468)
<b>Liabilitas imbalan kerja karyawan</b>	<b>-</b>	<b>11.737.654</b>	<b>11.737.654</b>	<b>-</b>	<b>10.135.341</b>	<b>10.135.341</b>

**18. LIABILITY FOR EMPLOYEE BENEFITS**  
**(continued)**

Details of the liability for employee benefits

Present value of  
defined benefit obligation  
Fair value of  
plan assets

Liability for employee  
benefits

**19. ASET/LIABILITAS DERIVATIF**

Akun ini terdiri dari:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31	
	2018	2017
<b>Aset derivatif</b>		
ANZ Singapore Limited	24.547.789	7.233.277
Standard Chartered Bank	12.920.690	626.839
PT Bank CIMB Niaga Tbk	7.453.441	2.665.100
PT Bank OCBC NISP Tbk	957.652	446.786
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	291.749	99.942
PT Bank ANZ Indonesia	-	-
<b>Total aset derivatif</b>	<b>46.171.321</b>	<b>11.071.944</b>
<b>Liabilitas derivatif</b>		
Standard Chartered Bank	-	1.727.343
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	3.714.461	369.167
<b>Total liabilitas derivatif</b>	<b>3.714.461</b>	<b>2.096.510</b>

**19. DERIVATIVE ASSETS/LIABILITIES**

This account consists of:

Derivative assets  
ANZ Singapore Limited  
Standard Chartered Bank  
PT Bank CIMB Niaga Tbk  
PT Bank OCBC NISP Tbk  
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk  
PT Bank ANZ Indonesia

Total derivative assets

Derivative liabilities  
Standard Chartered Bank  
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Total derivative liabilities

Perusahaan menghadapi risiko pasar, terutama karena perubahan kurs mata uang asing dan tingkat bunga mengambang, dan menggunakan instrumen derivatif untuk lindung nilai atas risiko tersebut sebagai bagian dari manajemen risiko. Perusahaan tidak memiliki atau menerbitkan instrumen derivatif untuk tujuan-tujuan diperdagangkan.

The Company is exposed to market risks, primarily to changes in foreign currency exchange and floating interest rates, and uses derivative instruments to hedge these risks as part of its risk management activities. The Company does not hold or issue derivative instruments for trading purposes.

Berdasarkan kontrak *cross currency swap*, Perusahaan membayar kepada Banks jumlah tertentu setiap 3 (tiga) bulan dan Banks membayar sejumlah tertentu kepada Perusahaan setiap 3 (tiga) bulan pada periode yang sama berdasarkan kontrak.

Based on cross currency swap contracts, the Company pays Banks certain amount every 3 (three) months and Banks pays the Company certain amount every 3 (three) months for the same period based on contracts.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**19. ASET/LIABILITAS DERIVATIF (lanjutan)**

Berdasarkan kontrak *interest rate swap*, Perusahaan membayar kepada Banks bunga tetap tertentu dalam mata uang Rupiah setiap 3 (tiga) bulan dan Banks membayar kepada Perusahaan bunga mengambang dalam mata uang Dolar AS sebesar LIBOR (tiga bulanan) + marjin per tahun setiap 3 (tiga) bulan pada periode yang sama berdasarkan kontrak.

Berdasarkan kontrak *coupon only swap*, Perusahaan membayar kepada Banks bunga tetap tertentu dalam mata uang Rupiah setiap 3 (tiga) bulan dan Banks membayar kepada Perusahaan bunga mengambang dalam mata uang Dolar AS sebesar LIBOR (tiga bulanan) + marjin per tahun setiap 3 (tiga) bulan pada periode yang sama dan dengan nilai tukar yang telah ditentukan.

Berdasarkan kontrak *call spread currency option*, Perusahaan membayar kepada Banks sejumlah tertentu dalam mata uang Dolar AS dan Banks membayar kepada Perusahaan sejumlah tertentu dalam mata uang Rupiah pada tanggal kontrak. Perusahaan membayar premi setiap 3 (tiga) bulan dengan tingkat premi tertentu. Jika nilai tukar AS\$/Rupiah di pasar di antara nilai tukar terendah (lower strike) dan nilai tukar tertinggi (higher strike) per tahun kontrak pada setiap tanggal pembayaran premi, maka Perusahaan diperbolehkan untuk membeli sejumlah Dolar AS tertentu dengan nilai tukar terendah berdasarkan kontrak.

**a. ANZ Singapore Limited (“ANZ Singapore”)**

Perusahaan mengadakan kontrak *call spread currency option* dengan rincian sebagai berikut:

No.	Jenis kontrak/ Contract type	Periode kontrak/Contract period		Nilai kontrak (dalam nilai penuh)/ Contract value (in full amount)	Nilai wajar/ Fair value
		Mulai/ Start	Akhir/ End		
1.	Call spread currency option	28 Desember 2017/ December 28, 2017	29 Desember 2021/ December 29, 2021	AS\$9.000.000	Rp8.389.819
2.	Call spread currency option	02 Februari 2018/ February 02, 2018	04 Februari 2021/ February 04, 2021	AS\$5.000.000	Rp.4.444.945
3.	Call spread currency option	14 Maret 2018/ March 14, 2018	12 Maret 2021/ March 12, 2021	AS\$6.000.000	Rp.5.012.549
4.	Call spread currency option	16 Mei 2018/ May 16, 2018	14 Mei 2021/ May 14, 2021	AS\$4.165.000	Rp.3.063.156
5.	Call spread currency option	25 Mei 2018/ May 25, 2018	08 April 2021/ April 08, 2021	AS\$988.292	Rp.627.650
6.	Call spread currency option	25 Mei 2018/ May 25, 2018	16 April 2021/ April 16, 2021	AS\$3.616.015	Rp.2.307.024
7.	Call spread currency option	06 Juni 2018/ June 06, 2018	16 November 2020/ November 16, 2020	AS\$835.000	Rp.702.646

Nilai wajar tagihan derivatif yang disajikan sebagai “Aset Derivatif” pada laporan posisi keuangan Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 masing – masing sebesar Rp.24.547.789 dan Rp7.233.277.

**19. DERIVATIVE ASSETS/LIABILITIES (continued)**

Based on coupon only swap contracts, the Company pays Banks certain fixed interest rate every 3 (three) months and Banks pays the Company floating interest on US Dollar at quarterly LIBOR + margin per annum every 3 (three) months for the same period based on contracts.

Based on coupon only swap contracts, the Company pays Banks certain fixed interest rate every 3 (three) months and Banks pays the Company floating interest on US Dollar at quarterly LIBOR + margin per annum every 3 (three) months for the same period and with the exchange rate which has been determined.

Based on call spread currency option contracts, the Company pays Banks certain amount in US Dollar currency and Banks pays the Company certain amount in Rupiah currency on the contract date. The Company pays premium every 3 (three) months with certain premium rate. If the exchange rate US\$/Rupiah in market is between the lowest (lower strike) and highest exchange rates (higher strike) per year contracts at the premium payment date, the Company is allowed to buy certain US Dollar amount using the lowest exchange rate based on the contracts.

**a. ANZ Singapore Limited (“ANZ Singapore”)**

The Company entered into call spread currency option contract with ANZ Singapore as follows:

The fair value of derivative receivable which is presented as “Derivative Assets” in the Company’s statement of financial position as of June 30, 2018 and December 31, 2017 is amounted to Rp.24,547,789 and Rp7,233,277 respectively.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**19. ASET/LIABILITAS DERIVATIF (lanjutan)**

**19. DERIVATIVE ASSETS/LIABILITIES (continued)**

**b. Standard Chartered Bank**

**b. Standard Chartered Bank**

Perusahaan mengadakan kontrak *cross currency swap*, *coupon only swap* dan *call spread currency option* dengan Standard Chartered Bank, dengan rincian sebagai berikut:

The Company entered into *cross currency swap*, *coupon only swap* and *call spread currency option* contracts with Standard Chartered as follows:

No.	Jenis kontrak/ Contract type	Periode kontrak/Contract period		Nilai kontrak (dalam nilai penuh)/ Contract value (in full amount)	Nilai wajar/ Fair value
		Mulai/ Start	Akhir/ End		
1.	Call spread currency option	6 Oktober 2017/ October 6, 2017	20 Juli 2020/ July 20, 2020	AS\$4.060.000	Rp1.239.234
2.	Cross currency swap	20 Juni 2017/ June 20, 2017	18 April 2020/ April 18, 2020	AS\$4.000.000	Rp2.468.860
3.	Cross currency swap	24 Mei 2017/ May 24, 2017	18 April 2020/ April 18, 2020	AS\$1.300.000	Rp887.114
4.	Coupon only swap	8 Maret 2017/ March 8, 2017	21 Januari 2020/ January 21, 2020	AS\$4.000.000	Rp303.996
5.	Call spread Currency option	8 Maret 2017/ March 8, 2017	21 Januari 2020/ January 21, 2020	AS\$4.000.000	Rp1.302.266
6.	Cross currency swap	20 Oktober 2016/ October 20, 2016	20 Oktober 2019/ October 20, 2019	AS\$1.000.000	Rp587.251
7.	Cross currency swap	20 Mei 2016/ May 20, 2016	20 Mei 2019/ May 20, 2019	AS\$4.000.000	Rp661.734
8.	Cross currency swap	22 Maret 2016/ March 22, 2016	22 Maret 2019/ March 22, 2019	AS\$5.000.000	Rp1.297.714
9.	Call spread	16 Januari 2018/ January 16, 2018	19 Januari 2021/ January 19, 2021	AS\$8.000.000	Rp3.047.368
10.	Call spread	16 Januari 2018/ January 16, 2018	16 April 2021/ April 16, 2021	AS\$900.000	Rp209.535
11.	Coupon only swap	07 Februari 2018/ February 07, 2018	08 Februari 2021/ February 08, 2021	AS\$2.500.000	Rp277.493
12.	Coupon only swap	07 Februari 2018/ February 07, 2018	08 Februari 2021/ February 08, 2021	AS\$2.500.000	Rp270.449
13.	Coupon only swap	16 Maret 2018/ March 16, 2018	16 Maret 2021/ March 16, 2021	AS\$3.000.000	Rp178.595
14.	Coupon only swap	16 Maret 2018/ March 16, 2018	16 Maret 2021/ March 16, 2021	AS\$3.000.000	Rp189.081

Nilai wajar tagihan derivatif yang disajikan sebagai "Aset Derivatif" pada laporan posisi keuangan Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 masing-masing sebesar Rp12.920.690 dan Rp626.839.

The fair value of derivative receivables which is presented as "Derivative Assets" in the Company's statement of financial position as of June 30, 2018 and December 31, 2017 amounted to Rp12,920,690 and Rp626,839, respectively.

Nilai wajar utang derivatif yang disajikan sebagai "Liabilitas Derivatif" pada laporan posisi keuangan Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 masing-masing sebesar Rp0 dan Rp1.727.343.

The fair value of derivative payable which is presented as "Derivative Liabilities" in the Company's statement of financial position as of June 30, 2018 and December 31, 2017 amounted to Rp0 and Rp1,257,919, respectively.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**19. ASET/LIABILITAS DERIVATIF (lanjutan)**

**19. DERIVATIVE ASSETS/LIABILITIES (continued)**

**c. PT Bank CIMB Niaga Tbk (“CIMB Niaga”)**

**c. PT Bank CIMB Niaga Tbk (“CIMB Niaga”)**

Perusahaan mengadakan kontrak *cross currency swap*, *interest rate swap*, *coupon only swap* dan *call spread currency option* dengan rincian sebagai berikut:

The Company entered into *cross currency swap*, *interest rate swap*, *coupon only swap* and *call spread currency option* contracts as follows:

No.	Jenis kontrak/ Contract type	Periode kontrak/Contract period		Nilai kontrak (dalam nilai penuh)/ Contract value (in full amount)	Nilai wajar/ Fair value
		Mulai/ Start	Akhir/ End		
1.	Coupon only swap	22 September 2017/ September 22, 2017	20 Juli 2020/ July 20, 2020	AS\$2.900.000	Rp462.959
2.	Call spread currency option	19 September 2017/ September 19, 2017	20 Juli 2020/ July 20, 2020	AS\$2.900.000	Rp2.526.596
3.	Coupon only swap	10 Oktober 2017/ October 10, 2017	18 Juli 2020/ July 18, 2020	AS\$4.060.000	Rp506.200
4.	Coupon only swap	10 Oktober 2017/ October 10, 2017	18 April 2020/ April 18, 2020	AS\$4.583.333	Rp501.794
5.	Coupon only swap	10 Oktober 2017/ October 10, 2017	18 April 2019/ April 18, 2019	AS\$5.463.333	Rp598.138
6.	Interest rate swap	24 Mei 2017/ May 24, 2017	18 April 2020/ April 18, 2020	AS\$3.700.000	Rp437.786
7.	Interest rate swap	8 Maret 2017/ March 8, 2017	21 Januari 2020/ January 21, 2020	AS\$4.000.000	Rp290.868
8.	Cross currency swap	7 November 2016/ November 7, 2016	7 November 2019/ November 7, 2019	AS\$1.000.000	Rp599.315
9.	Call spread currency option	29 Juni 2018/ June 29, 2018	18 Juli 2018/ July 18, 2018	AS\$241.667	Rp33.847
10.	Interest rate swap	02 Februari 2018/ February 02, 2018	27 Desember 2020/ December 27, 2020	AS\$3.150.000	Rp189.317
11.	Interest rate swap	02 Februari 2018/ February 02, 2018	27 Desember 2020/ December 27, 2020	AS\$3.150.000	Rp189.317
12.	Coupon only swap	12 Januari 2018/ January 12, 2018	19 Januari 2021/ January 19, 2021	AS\$4.000.000	Rp548.264
13.	Coupon only swap	12 Januari 2018/ January 12, 2018	19 Januari 2021/ January 19, 2021	AS\$4.000.000	Rp569.040

Nilai wajar tagihan derivatif yang disajikan sebagai “Aset Derivatif” pada laporan posisi keuangan Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 masing-masing sebesar Rp7.453.441 dan Rp2.665.100.

The fair value of derivative receivables which is presented as “Derivative Assets” in the Company’s statement of financial position as of June 30, 2018 and December 31, 2017 and 2016 amounted to Rp7,453,441 and Rp2,665,100, respectively.

**d. PT Bank OCBC NISP Tbk (“OCBC NISP”)**

**d. PT Bank OCBC NISP Tbk (“OCBC NISP”)**

Perusahaan mengadakan kontrak *interest rate swap* dengan rincian sebagai berikut:

The Company entered into *interest rate swap* contracts as follows:

No.	Jenis kontrak/ Contract type	Periode kontrak/Contract period		Nilai kontrak (dalam nilai penuh)/ Contract value (in full amount)	Nilai wajar/ Fair value
		Mulai/ Start	Akhir/ End		
1.	Interest rate swap	18 Januari 2017/ January 18, 2017	21 Januari 2020/ January 21, 2020	AS\$10.000.000	Rp845.384
2.	Interest rate swap	13 Maret 2017/ March 13, 2017	11 Maret 2019/ March 11, 2019	AS\$2.000.000	Rp43.183
3.	Interest rate swap	7 Mei 2017/ May 7, 2017	7 November 2019/ November 7, 2019	AS\$833.333,34	Rp46.953
4.	Interest rate swap	22 Mei 2017/ May 22, 2017	20 Mei 2019/ May 20, 2019	AS\$666.666,67	Rp22.132



**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**19. ASET/LIABILITAS DERIVATIF (lanjutan)**

**d. PT Bank OCBC NISP Tbk (“OCBC NISP”)**  
**(lanjutan)**

Nilai wajar tagihan derivatif yang disajikan sebagai “Aset Derivatif” pada laporan posisi keuangan Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 masing-masing sebesar Rp957.652 dan Rp446.786.

**e. PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Bank Mandiri)**

Perusahaan mengadakan kontrak *interest rate swap* dan *call spread currency option* dengan rincian sebagai berikut:

No.	Jenis kontrak/ Contract type	Periode kontrak/Contract period		Nilai kontrak (dalam nilai penuh)/ Contract value (in full amount)	Nilai wajar/ Fair value
		Mulai/ Start	Akhir/ End		
1.	Call spread currency option	18 Oktober 2017/ October 18, 2017	18 April 2020/ April 18, 2020	AS\$10,046,66.67	(Rp3.661.525)
2.	Interest rate swap	13 Maret 2017/ March 13, 2017	10 Juni 2019/ June 10, 2019	AS\$1.500.000	Rp53.967
3.	Interest rate swap	9 Maret 2017/ March 9, 2017	9 Desember 2019/ December 9, 2019	AS\$1.833.333	Rp114.240
4.	Interest rate swap	16 Maret 2018/ March 16, 2018	16 April 2021/ April 16, 2021	AS\$2.546.000	Rp43.052
5.	Interest rate swap	16 Maret 2018/ March 16, 2018	16 April 2021/ April 16, 2021	AS\$1.254.000	Rp21.204
6.	Interest rate swap	18 Mei 2018/ May 18, 2018	18 Mei 2021/ May 18, 2021	AS\$557.766	(Rp12.459)
7.	Interest rate swap	18 Mei 2018/ May 18, 2018	18 Mei 2021/ May 18, 2021	AS\$227.233	(Rp6.193)
8.	Coupon only swap	16 April 2018/ April 16, 2018	16 April 2021/ April 16, 2021	AS\$603.000	Rp38.455
9.	Coupon only swap	16 April 2018/ April 16, 2018	16 April 2021/ April 16, 2021	AS\$297.000	Rp20.831
10.	Coupon only swap	18 Mei 2018/ May 18, 2018	18 April 2021/ April 18, 2021	AS\$2.782.154	(Rp28.421)
11.	Coupon only swap	18 Mei 2018/ May 18, 2018	18 April 2021/ April 18, 2021	AS\$1.382.845	(Rp5.863)

Nilai wajar tagihan derivatif yang disajikan sebagai “Aset Derivatif” pada laporan posisi keuangan Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 masing-masing sebesar Rp291.749 dan Rp99.942.

Nilai wajar piutang derivatif yang disajikan sebagai “Liabilitas Derivatif” pada laporan posisi keuangan Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 masing-masing berjumlah sebesar Rp3.714.461 dan Rp369.167.

**19. DERIVATIVE ASSETS/LIABILITIES (continued)**

**d. PT Bank OCBC NISP Tbk (“OCBC NISP”)**  
**(continued)**

The fair value of derivative receivables which is presented as “Derivative Assets” in the Company’s statement of financial position as of June 30, 2018 and December 31, 2017 amounted to Rp957,652 and Rp446,786, respectively.

**e. PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Bank Mandiri)**

The Company entered into interest rate swap and call spread currency option contracts as follows:

The fair value of derivative receivable which is presented as “Derivative Assets” in the Company’s statement of financial position as of June 30, 2018 and December 31, 2017 amounted to Rp291,749 and Rp99,942, respectively.

The fair value of derivative receivable which is presented as “Derivative Liabilities” in the Company’s statement of financial position as of June 30, 2018 and December 31, 2017 amounted to Rp3,714,461 and Rp369,167, respectively.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**19. ASET/LIABILITAS DERIVATIF (lanjutan)**

Kontrak *call spread currency option* dengan CIMB Niaga, Standard Chartered Bank dan Bank Mandiri dijamin dengan deposito berjangka Perusahaan (Catatan 11).

Atas transaksi-transaksi tersebut, Perusahaan mengakui kerugian pada tahun 2018 sebesar Rp1.297.555 dan keuntungan pada tahun 2017 sebesar Rp4.744.077, yang berasal dari selisih nominal dan nilai wajar kontrak-kontrak tersebut, yang dicatat sebagai bagian dari “Beban Pendanaan” pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain (Catatan 28).

**20. MODAL SAHAM**

Kepemilikan saham Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017, adalah sebagai berikut:

Pemegang saham	Total saham ditempatkan dan disetor penuh/ Number of issued and fully paid shares	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership
PT Tiara Marga Trakindo	19.765	99,8%
PT Mahadana Dasha Utama	40	0,2%
<b>Total</b>	<b>19.805</b>	<b>100,0%</b>

**Pengelolaan modal**

Tujuan utama pengelolaan modal Perusahaan adalah untuk memastikan pemeliharaan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan imbalan bagi pemegang saham.

Selain itu, Perusahaan dipersyaratkan oleh Undang-undang Perusahaan Terbatas efektif tanggal 16 Agustus 2007 untuk berkontribusi sampai dengan 20% dari modal saham ditempatkan dan disetor penuh ke dalam dana cadangan yang tidak boleh didistribusikan.

Persyaratan permodalan eksternal tersebut dipertimbangkan oleh Perusahaan pada Rapat Umum Pemegang Saham (“RUPS”).

Perusahaan mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian terhadap perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dapat menyesuaikan pembayaran dividen kepada pemegang saham, menerbitkan saham baru atau mengusahakan pendanaan melalui pinjaman. Tidak ada perubahan atas tujuan, kebijakan maupun proses pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017.

Kebijakan Perusahaan adalah mempertahankan struktur permodalan yang sehat untuk mengamankan akses terhadap pendanaan pada biaya yang wajar.

**19. DERIVATIVE ASSETS/LIABILITIES (continued)**

The *call spread currency option* contracts entered with CIMB Niaga, Standard Chartered Bank and Bank Mandiri secured by the Company’s time deposits (Note 11).

Based on the transactions, the Company recognized loss in 2018 amounting to Rp1,297,555 and gain in 2017 amounting to Rp4,777,077, which arose from the difference between the nominal value and fair value of the contracts, which was recorded as part of “Financing Costs” in the statement of profit or loss and other comprehensive income (Note 28).

**20. SHARE CAPITAL**

The Company’s share ownership as of June 30, 2018 and December 31, 2017, are as follows:

Total/ Amount	Shareholders
197.650.000	PT Tiara Marga Trakindo
400.000	PT Mahadana Dasha Utama
<b>198.050.000</b>	<b>Total</b>

**Capital management**

The primary objective of the Company’s capital management is to ensure that it maintains healthy capital ratios in order to support its business and maximize shareholder value.

In addition, the Company is also required by the Corporate Law effective August 16, 2007 to contribute to and maintain a non-distributable reserve fund until the said reserve reaches 20% of the issued and fully paid share capital.

This externally imposed capital requirements are considered by the Company at the Annual General Shareholders’ Meeting (“AGM”).

The Company manages its capital structure and makes adjustments to it, in light of changes in economic conditions. To maintain or adjust the capital structure, the Company may adjust the dividend payment to shareholders, issue new shares or raise debt financing. No changes were made in the objectives, policies or processes as of June 30, 2018 and December 31, 2017.

The Company’s policy is to maintain a healthy capital structure in order to secure access to finance at a reasonable cost.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**20. MODAL SAHAM (lanjutan)**

**Pengelolaan modal (lanjutan)**

Termasuk dalam kebijakan pengelolaan modal Perusahaan, Perusahaan juga mempertimbangkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 29/POJK.05/2014 tanggal 19 November 2014 dimana Perusahaan menjaga total pinjamannya dibandingkan dengan total modal sendiri (rasio pengungkit) ditetapkan setinggi-tingginya sebesar 10 (sepuluh) kali.

	<b>30 June dan 31 Desember June 30 and December 31</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Liabilitas		
Pinjaman	2.380.280.613	2.071.542.552
Utang lain - lain	991.447	1.318.164
Utang obligasi	323.957.506	322.355.050
Pinjaman subordinasi	405.378.730	381.287.908
<b>Total liabilitas</b>	<b>3.110.608.296</b>	<b>2.776.503.674</b>
Pinjaman subordinasi dan ekuitas		
Pinjaman subordinasi	405.378.730	381.287.908
Ekuitas	1.018.516.141	1.035.280.113
<b>Total pinjaman subordinasi dan ekuitas</b>	<b>1.423.894.971</b>	<b>1.416.568.021</b>
<b>Gearing ratio (kali)</b>	<b>2,18</b>	<b>1,96</b>

**20. SHARE CAPITAL (continued)**

**Capital management (continued)**

As part of the Company's capital management, the Company also considers Financial Services Regulatory Authority POJK No. 29/POJK.05/2014 dated November 19, 2014 which regulates that the Company should maintain the total loan against own capital (gearing ratio) at the maximum of 10 (ten) times.

Liabilities
Borrowings
Other payables
Bonds payables
Subordinated loan
<b>Total liabilities</b>
Subordinated loan and equity
Subordinated loan
Equity
<b>Total subordinated loan and equity</b>
<b>Gearing ratio (times)</b>

**21. PENGGUNAAN LABA NETO**

Pada tanggal 23 Desember 2015, para pemegang saham menyetujui untuk membagikan dividen kas interim untuk tahun buku 2015 sebesar Rp44.000.000. Dividen kas interim dibayarkan pada tanggal 28 Juni 2016. Pada tanggal 19 Mei 2016, para pemegang saham menyetujui untuk membagikan dividen kas final tahun untuk buku 2015 sebesar Rp47.316.752, kekurangan pembagian dividen kas sebesar Rp3.316.752 telah dibayarkan pada tanggal 28 Juni 2016. Pada tanggal 29 Desember 2016, berdasarkan surat keputusan Direksi Perusahaan, Perusahaan menyetujui untuk membagikan dividen kas interim sebesar Rp27.229.825. Dividen kas interim akan diperhitungkan sebagai bagian dari dividen kas final tahun buku 2016. Dividen kas interim dibayarkan pada tanggal 22 Juni 2017.

**21. APPROPRIATION OF NET INCOME**

On December 23, 2015, the shareholders agreed to declare interim cash dividends amounting to Rp44,000,000 for fiscal year 2015. Interim cash dividends were paid on June 28, 2016. On May 19, 2016, the shareholders agreed to declare final cash dividends for fiscal year 2015 amounting to Rp47,316,752, the underpayment of cash dividends amounting to Rp3,316,752 were paid on June 28, 2016. On December 29, 2016, based the Company's Director decision letter, the Company agreed to declare interim cash dividends amounting to Rp27,229,825. Interim cash dividends will be calculated as part of final dividends for fiscal year 2016. Interim cash dividends were paid on June 22, 2017.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**21. PENGGUNAAN LABA NETO (lanjutan)**

Pada tanggal 24 Mei 2017, para pemegang saham menyetujui untuk membagikan dividen kas final tahun untuk buku 2016 sebesar Rp32.568.843 (merupakan 50% dari jumlah laba neto Perusahaan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2016), kekurangan pembagian dividen kas sebesar Rp5.339.019 telah dibayarkan pada tanggal 27 Juli 2017. Pada tanggal 23 Mei 2018 para pemegang saham menyetujui untuk membagikan dividen kas final untuk tahun buku 2017 sebesar Rp36.538.446 (merupakan 50% dari jumlah laba neto Perusahaan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2017), Dividen tersebut telah dibayarkan pada tanggal 26 Juni 2018.

Pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Perseroan telah membentuk cadangan umum masing-masing sejumlah Rp39.610.000 dan Rp39.610.000 sesuai dengan Undang-undang Republik Indonesia No. 1/1995 yang telah digantikan dengan Undang-undang No. 40/2007 efektif tanggal 16 Agustus 2007 tentang Perseroan Terbatas, yang mengharuskan perseroan di Indonesia untuk membuat penyesihan cadangan umum sebesar sekurang-kurangnya 20% dari jumlah modal yang ditempatkan dan disetor penuh. Undang-undang tersebut tidak mengatur jangka waktu untuk penyesihan cadangan umum minimum tersebut.

**22. PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN**

Perubahan kerugian kumulatif atas instrumen derivatif untuk lindung nilai arus kas yang merupakan bagian efektif dari akumulasi perubahan bersih nilai wajar instrumen lindung nilai arus kas yang terkait dengan transaksi lindung nilai dan keuntungan aktuarial atas liabilitas imbalan kerja karyawan yang belum mempengaruhi laba rugi adalah sebagai berikut:

	30 Juni/June 30,	
	2018	2017
Keuntungan (kerugian) aktuarial atas liabilitas imbalan kerja karyawan	-	-
Aset pajak tangguhan (Catatan 15d)	-	-
Bagian efektif dari perubahan nilai wajar instrumen derivatif - lindung nilai arus kas	(14.751.652)	(6.703.673)
Aset (liabilitas) pajak tangguhan (Catatan 15d)	3.687.913	1.675.918
<b>Total</b>	<b>(11.063.739)</b>	<b>(5.027.755)</b>

**21. APPROPRIATION OF NET INCOME (continued)**

On May 24, 2017, the shareholders agreed to declare final cash dividends for fiscal year 2016 amounting to Rp32,568,843 (represents 50% from total of the Company's net income for the year ended December 31, 2016), the underpayment of cash dividends amounting to Rp5,339,019 were paid on July 27, 2017. On May 23, 2018, the shareholders agreed to declare final cash dividends for fiscal year 2016 amounting to Rp36,538,446 (represents 50% from total of the Company's net income for the year ended December 31, 2017) were paid on June 26, 2018.

As of June 30, 2018 and December 31, 2017, the Company has a general reserve amounting to Rp39,610,000 and Rp39,610,000, respectively, in accordance with Law of the Republic of Indonesia No. 1/1995 which had been replaced with the Law No. 40/2007 effective on August 16, 2007 regarding the Limited Liability Company, which requires Indonesian companies to set up a general reserve amounting to at least 20% of the Company's issued and paid up share capital. There is no definite period of time over which this amount should be provided.

**22. OTHER COMPREHENSIVE INCOME**

The movements of the cumulative losses on derivative instruments for cash flow hedges which is an effective portion of the cumulative net change in the fair value of cash flows hedging instruments related to hedged transactions and actuarial gain on liability for employee benefits that have not yet affected the profit and loss was as follows:

Actuarial gain (loss) on liability for employee benefits
Deferred tax assets (Note 15d)
Effective portion of the fair value change of the derivative instrument - cash flow hedge
Deferred tax assets (liabilities) (Note 15d)
<b>Total</b>

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**23. PENDAPATAN SEWA PEMBIAYAAN**

Perusahaan memperoleh pendapatan sewa dari transaksi sewa pembiayaan yang meliputi penyewaan alat berat, mesin industri dan peralatan transportasi.

	<b>30 Juni/June 30,</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
Pihak ketiga	105.343.610	72.890.421	
Pihak-pihak berelasi (Catatan 31a)	13.594.507	16.816.830	
<b>Total pendapatan sewa pembiayaan</b>	<b>118.938.117</b>	<b>89.707.251</b>	

Pada tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 Juni 2018 dan 2017, tidak ada transaksi sewa pembiayaan kepada satu pelanggan yang jumlah pendapatan kumulatif tahunannya melebihi 10% dari total pendapatan sewa pembiayaan.

**23. LEASE INCOME**

The Company earned lease income from lease transactions covering leases of heavy equipment, industrial machineries and transportation equipment.

	<b>30 Juni/June 30,</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
Pihak ketiga	105.343.610	72.890.421	
Pihak-pihak berelasi (Catatan 31a)	13.594.507	16.816.830	
<b>Total pendapatan sewa pembiayaan</b>	<b>118.938.117</b>	<b>89.707.251</b>	<b>Total lease income</b>

For the years ended June 30, 2018 and 2017, there is no lease transaction made to any single party with cumulative income exceeding 10% of total lease income.

**24. PENDAPATAN PEMBIAYAAN KONSUMEN**

Akun ini merupakan pendapatan yang diperoleh dari pembiayaan kendaraan dan rumah.

	<b>30 Juni/June 30,</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
Pihak ketiga	81.068.062	73.330.114	
Pihak-pihak berelasi (Catatan 31b)	22.726.293	19.158.775	
<b>Total pendapatan pembiayaan konsumen</b>	<b>103.794.355</b>	<b>92.488.889</b>	

Pada tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 Juni 2018 dan 2017, tidak ada transaksi pembiayaan konsumen kepada satu pelanggan yang jumlah pendapatan kumulatif tahunannya melebihi 10% dari total pendapatan pembiayaan konsumen.

**24. CONSUMER FINANCING INCOME**

This account represents income earned from financing of vehicles and houses.

	<b>30 Juni/June 30,</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
Pihak ketiga	81.068.062	73.330.114	
Pihak-pihak berelasi (Catatan 31b)	22.726.293	19.158.775	
<b>Total pendapatan pembiayaan konsumen</b>	<b>103.794.355</b>	<b>92.488.889</b>	<b>Total consumer finance income</b>

For the years ended June 30, 2018 and 2017, there is no consumer financing transaction made to any single party with cumulative income exceeding 10% of total consumer financing income.

**25. PENDAPATAN ANJAK PIUTANG**

Akun ini merupakan pendapatan yang diperoleh dari transaksi anjak piutang.

	<b>30 Juni/June 30,</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
Pihak ketiga	7.430.022	7.188.974	

**25. FACTORING INCOME**

This account represents income earned from factoring transactions.

	<b>30 Juni/June 30,</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
Pihak ketiga	7.430.022	7.188.974	Third parties

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**26. PENDAPATAN BUNGA**

Akun ini merupakan pendapatan bunga dari:

	30 Juni/June 30,		
	2018	2017	
Bunga jasa giro	1.863.526	343.995	<i>Interest on current accounts</i>
Bunga deposito berjangka	121.020	49.102	<i>Interest on time deposits</i>
<b>Total pendapatan bunga</b>	<b>1.984.546</b>	<b>393.096</b>	<b>Total interest income</b>

Beban pajak final sehubungan dengan pendapatan bunga tersebut adalah sebesar Rp396.909 dan Rp78.619 masing-masing pada tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 Juni 2018 dan 2017.

**26. INTEREST INCOME**

*This account represents interest income from:*

*The final tax expense related to interest income amounted to Rp396,909 and Rp78,619 for the year ended Juni 30, 2018 and 2017, respectively.*

**27. PENGHASILAN LAIN-LAIN**

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni/June 30,		
	2018	2017	
Administrasi	26.398.260	26.358.611	<i>Administration</i>
Pinalti	4.511.560	4.536.782	<i>Penalties</i>
Denda keterlambatan	3.307.068	5.202.164	<i>Late charges</i>
Pemulihan dari piutang yang dihapusbukukan	1.694.822	-	<i>Recovery of written-off receivables</i>
Pendapatan lain-lain	1.639.014	7.026.962	<i>Miscellaneous income</i>
<b>Total penghasilan lain-lain</b>	<b>37.550.724</b>	<b>43.124.519</b>	<b>Total other income</b>

**27. OTHER INCOME**

*This account consists of:*

**28. BEBAN PENDANAAN**

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni/June 30,		
	2018	2017	
<b>Pihak ketiga</b>			<b>Third parties</b>
Beban bunga (Catatan 12 dan 13)	114.340.783	78.483.445	<i>Interest expense (Notes 12 and 13)</i>
Keuntungan (kerugian) transaksi derivatif - neto (Catatan 19)	1.297.555	4.744.077	<i>Gain (loss) on derivative transactions - net (Note 19)</i>
Administrasi bank	260.883	173.635	<i>Bank administration charges</i>
<b>Pihak berelasi (Catatan 31e)</b>			<b>Related party (Note 31e)</b>
Beban bunga (Catatan 12 dan 14)	16.094.891	15.911.115	<i>Interest expense (Notes 12 and 14)</i>
<b>Total beban pendanaan</b>	<b>131.994.112</b>	<b>99.386.278</b>	<b>Total financing costs</b>

**28. FINANCING COSTS**

*This account consists of:*

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**29. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI**

Akun ini terdiri dari:

	<b>30 Juni/June 30,</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Gaji dan tunjangan	43.280.277	39.266.684
Sewa	5.055.939	4.428.687
Jasa profesional	5.559.290	4.431.364
Teknologi dan informasi	4.054.470	3.730.612
Penyusutan (Catatan 10)	2.465.265	2.355.059
Penarikan	2.118.990	1.083.136
Perjalanan dinas	1.819.925	1.092.691
Pemeliharaan dan perbaikan	1.673.500	1.903.966
Keperluan dan perabot kantor	1.568.417	999.821
Komisi tenaga penjual	1.067.048	1.179.594
Komunikasi	415.204	332.131
Kurir	487.887	164.667
Promosi	66.785	199.454
Perjamuan	277.624	197.475
Penagihan	68.952	95.934
Lain-lain	1.374.846	1.442.620
<b>Total beban umum dan administrasi</b>	<b>71.354.419</b>	<b>62.903.895</b>

**29. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES**

This account consists of:

Salaries and benefits
Rental
Professional fees
Information and technology
Depreciation (Note 10)
Repossession
Traveling
Repairs and maintenance
Office supplies and equipment
Salesman commission
Communication
Courier
Advertising
Entertainment
Collection
Others
<b>Total general and administrative expenses</b>

**30. PEMBENTUKAN (PEMULIHAN) CADANGAN**  
**KERUGIAN PENURUNAN NILAI**

Akun ini terdiri dari:

	<b>30 Juni/June 30,</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Piutang pembiayaan konsumen (Catatan 6)	20.483.219	14.989.207
Piutang dalam penanganan aset manajemen (Catatan 8)	2.289.686	5.503.113
Investasi sewa pembiayaan neto (Catatan 5)	856.260	-
<b>Total</b>	<b>23.629.165</b>	<b>20.492.321</b>

**30. PROVISION FOR (RECOVERY OF) IMPAIRMENT LOSSES**

This account consists of:

Consumer financing receivables (Note 6)
Receivables under asset management (Note 8)
Net investment in direct financing lease (Note 5)
<b>Total</b>

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**31. TRANSAKSI DAN SALDO DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI**

Dalam kegiatan usaha normal, Perusahaan melakukan transaksi usaha dengan pihak-pihak berelasi. Pihak-pihak berelasi dan sifat hubungan adalah sebagai berikut:

<u>Pihak-pihak berelasi/ Related parties</u>	<u>Sifat dari hubungan/ Nature of relationship</u>	<u>Sifat dari transaksi/ Nature of transaction</u>
PT Tiara Marga Trakindo ("TMT")	Pemegang saham akhir Grup/ <i>Ultimate shareholder of the Group</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Piutang sewa pembiayaan/<i>Lease receivables</i>;</li> <li>- Biaya dibayar dimuka dan uang muka/<i>Prepaid expenses and advances</i>;</li> <li>- Pinjaman/<i>Borrowings</i>;</li> <li>- Pinjaman subordinasi/<i>Subordinated loan</i>;</li> <li>- Pendapatan sewa pembiayaan/<i>Lease income</i>;</li> <li>- Beban pendanaan/<i>Financing costs</i>;</li> <li>- Beban umum dan administrasi/<i>General and administrative expenses</i>.</li> </ul>
PT Mahadana Dasha Utama ("MahaDasha")	Entitas dikendalikan oleh TMT/ <i>Entity controlled by TMT</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Liabilitas lain-lain/<i>Other liabilities</i>;</li> <li>- Beban umum dan administrasi/<i>General and administrative expenses</i>.</li> <li>- Piutang pembiayaan konsumen/<i>Consumer financing receivable</i></li> <li>- Pendapatan pembiayaan konsumen/<i>Consumer financing income</i></li> </ul>
PT Trakindo Utama ("TU")	Entitas dikendalikan oleh TMT/ <i>Entity controlled by TMT</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Piutang sewa pembiayaan/<i>Lease receivables</i>;</li> <li>- Piutang lain-lain/<i>Other receivables</i>;</li> <li>- Liabilitas lain-lain/<i>Other liabilities</i>;</li> <li>- Pendapatan sewa pembiayaan/<i>Lease income</i>.</li> </ul>
PT ABM Investama Tbk ("ABM")	Entitas yang secara signifikan dipengaruhi oleh TMT/ <i>Entity is significantly influenced by TMT</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Piutang sewa pembiayaan/<i>Lease receivables</i>;</li> <li>- Pendapatan sewa pembiayaan/<i>Lease income</i>.</li> </ul>
PT Chakra Jawara ("CJ")	Entitas dikendalikan oleh TMT melalui MahaDasha/ <i>Entity controlled by TMT through MahaDasha</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Piutang sewa pembiayaan/<i>Lease receivables</i>;</li> <li>- Pendapatan sewa pembiayaan/<i>Lease income</i>.</li> </ul>
PT Chitra Paratama ("CP")	Perusahaan mayoritas dimiliki oleh MahaDasha/ <i>The Company majority owned by MahaDasha</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Piutang sewa pembiayaan/<i>Lease receivables</i>;</li> <li>- Pendapatan sewa pembiayaan/<i>Lease income</i>.</li> </ul>
PT Mitra Solusi Telematika (dahulu PT Mitra Sembada/formerly PT Mitra Sembada) ("MST")	Entitas dikendalikan oleh TMT melalui MahaDasha/ <i>Entity controlled by TMT through MahaDasha</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Liabilitas lain-lain/<i>Other liabilities</i>;</li> <li>- Beban umum dan administrasi/<i>General and administrative expenses</i>.</li> </ul>
PT Sanggar Sarana Baja ("SSB")	Entitas dikendalikan oleh ABM/ <i>Entity controlled by ABM</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Piutang sewa pembiayaan/<i>Lease receivables</i>;</li> <li>- Pendapatan sewa pembiayaan/<i>Lease income</i>.</li> </ul>
PT Cipta Kridatama ("CK")	Entitas dikendalikan oleh ABM/ <i>Entity controlled by ABM</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Piutang sewa pembiayaan/<i>Lease receivables</i>;</li> <li>- Pendapatan sewa pembiayaan/<i>Lease income</i>.</li> </ul>



**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**31. TRANSAKSI DAN SALDO DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI (lanjutan)**

Dalam kegiatan usaha normal, Perusahaan melakukan transaksi usaha dengan pihak-pihak berelasi. Pihak-pihak berelasi dan sifat hubungan adalah sebagai berikut: (lanjutan)

**31. RELATED PARTY BALANCES AND TRANSACTIONS (continued)**

In the normal course of business, the Company is engaged in transactions with related parties. The related parties and nature of relationship are as follows: (continued)

<b>Pihak-pihak berelasi/ Related parties</b>	<b>Sifat dari hubungan/ Nature of relationship</b>	<b>Sifat dari transaksi/ Nature of transaction</b>
PT Cipta Krida Bahari ("CKB")	Entitas dikendalikan oleh ABM/ Entity controlled by ABM	- Piutang sewa pembiayaan/Lease receivables; - Piutang lain-lain/Other receivables; - Liabilitas lain-lain/Other liabilities; - Pendapatan sewa pembiayaan/Lease income.
PT Alfa Trans Raya ("ATR")	Entitas dikendalikan oleh ABM melalui CKB/ Entity controlled by ABM through CKB	- Piutang sewa pembiayaan/Lease receivables; - Pendapatan sewa pembiayaan/Lease income.
PT Radana Bhaskara Finance Tbk (Sebelumnya bernama PT HD Finance Tbk/Previously named PT HD Finance Tbk)	Entitas dikendalikan oleh TMT melalui MahaDasha/ Entity controlled by TMT through MahaDasha	- Piutang sewa pembiayaan/Lease receivables; - Piutang pembiayaan konsumen/Consumer Finance receivables; - Tagihan anjak piutang/Factoring receivables; - Piutang lain-lain/Other receivables; - Pendapatan sewa pembiayaan/Lease income; - Pendapatan pembiayaan konsumen/Consumer financing income; - Pendapatan anjak piutang/Factoring income; - Penghasilan lain-lain/Other income.
PT Tri Swardana Utama ("TSU")	Perusahaan mayoritas dimiliki oleh MahaDasha/ The Company majority owned by MahaDasha	- Piutang sewa pembiayaan/Lease receivables; - Pendapatan sewa pembiayaan/Lease income; - Piutang lain-lain/Other receivable.
PT Baruna Dirga Dharma ("BDD")	Entitas dikendalikan oleh ABM melalui CKB/ Entity controlled by ABM through CKB	- Piutang sewa pembiayaan/Lease receivables; - Pendapatan sewa pembiayaan/Lease income.
PT Halla Mohana	Perusahaan mayoritas dimiliki oleh MahaDasha/ The Company majority owned by MahaDasha	- Piutang pembiayaan konsumen/Consumer financing receivables; - Pendapatan pembiayaan konsumen/Consumer financing income.
PT Generasi Andalan Bangsa	Entitas dikendalikan oleh MahaDasha melalui PT Mega Mahadana Hadiya/ Entity controlled by MahaDasha through PT Mega Mahadana Hadiya	- Piutang pembiayaan konsumen/Consumer financing receivables; - Pendapatan pembiayaan konsumen/Consumer financing income.
PT Generasi Mutiara Bangsa	Entitas dikendalikan oleh MahaDasha melalui PT Mega Mahadana Hadiya/ Entity controlled by MahaDasha through PT Mega Mahadana Hadiya	- Piutang pembiayaan konsumen/Consumer financing receivables; - Pendapatan pembiayaan konsumen/Consumer financing income.
PT Mega Mahadana Hadiya	Perusahaan mayoritas dimiliki oleh MahaDasha/ The Company majority owned by MahaDasha	- Piutang pembiayaan konsumen/Consumer financing receivables; - Pendapatan pembiayaan konsumen/Consumer financing income.

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**31. TRANSAKSI DAN SALDO DENGAN PIHAK-  
PIHAK BERELASI (lanjutan)**

Dalam kegiatan usaha normal, Perusahaan melakukan transaksi usaha dengan pihak-pihak berelasi. Pihak-pihak berelasi dan sifat hubungan adalah sebagai berikut: (lanjutan)

**31. RELATED PARTY BALANCES AND  
TRANSACTIONS (continued)**

In the normal course of business, the Company is engaged in transactions with related parties. The related parties and nature of relationship are as follows: (continued)

<b>Pihak-pihak berelasi/ Related parties</b>	<b>Sifat dari hubungan/ Nature of relationship</b>	<b>Sifat dari transaksi/ Nature of transaction</b>
PT Andara Candria Energi	Entitas dikendalikan oleh ABM/ Entity controlled by ABM	- Piutang pembiayaan konsumen/Consumer financing receivables; - Pendapatan pembiayaan konsumen/Consumer financing income.
PT Dianta Daya Embara	Entitas dikendalikan oleh ABM melalui CKB/ Entity controlled by ABM through CKB	- Piutang lain-lain/Other receivables

Rincian transaksi dan saldo transaksi dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Details of transactions and balances with related parties are as follows:

**a. Piutang sewa pembiayaan**

**a. Lease receivables**

Rincian piutang sewa pembiayaan kepada pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut (Catatan 5):

The outstanding lease receivables from related parties are as follows (Note 5):

	<b>30 June dan 31 Desember June 30 and December 31</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
<u>Entitas induk</u>			<u>Parent entity</u>
PT Tiara Marga Trakindo	2.457.436	4.169.717	PT Tiara Marga Trakindo
<u>Pihak berelasi lainnya</u>			<u>Other related parties</u>
PT Cipta Kridatama	212.935.371	254.318.880	PT Cipta Kridatama
PT Alfa Trans Raya	156.963.932	157.190.873	PT Alfa Trans Raya
PT Cipta Krida Bahari	188.071	247.845	PT Cipta Krida Bahari
PT Baruna Dirga Dharma	96.439	119.538	PT Baruna Dirga Dharma
PT Chakra Jawara	23.143	122.399	PT Chakra Jawara
<b>Total</b>	<b>372.664.392</b>	<b>416.169.252</b>	<b>Total</b>
<b>Persentase dari total piutang sewa pembiayaan</b>	<b>15,63%</b>	<b>20,48%</b>	<b>Percentage from total lease receivables</b>

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**31. TRANSAKSI DAN SALDO DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI (lanjutan)**

Rincian transaksi dan saldo transaksi dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut: (lanjutan)

**a. Piutang sewa pembiayaan (lanjutan)**

Pendapatan sewa pembiayaan dari transaksi tersebut adalah sebagai berikut (Catatan 23):

	30 Juni/June 30,	
	2018	2017
<u>Entitas induk</u>		
PT Tiara Marga Trakindo	186.071	351.478
<u>Pihak berelasi lainnya</u>		
PT Cipta Kridatama	7.970.021	9.894.935
PT Alfa Trans Raya	5.421.285	5.810.424
PT Cipta Krida Bahari	8.797	26.417
PT Chakra Jawara	4.735	25.282
PT Baruna Dirga Dharma	3.598	4.218
PT Radana Bhaskara Finance Tbk	-	690.931
PT Tri Swardana Utama	-	13.143
PT Trakindo Utama	-	351.478
<b>Total pendapatan sewa pembiayaan</b>	<b>13.594.507</b>	<b>16.816.830</b>
<b>Persentase dari total pendapatan sewa pembiayaan</b>	<b>11,43%</b>	<b>18,75%</b>

**b. Piutang pembiayaan konsumen**

Rincian piutang pembiayaan konsumen kepada pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut (Catatan 6):

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31	
	2018	2017
<u>Personil manajemen kunci</u>		
Entitas induk	10.995.356	11.655.085
Perusahaan	388.841	1.224.183
<u>Pihak-pihak berelasi lainnya</u>		
PT Andara Candria Energi	276.787.569	258.521.160
PT Generasi Mutiara Bangsa	70.116.872	70.116.872
PT Wiryamanta Sadina	54.745.194	54.745.194
PT Generasi Andalan Bangsa	3.197.091	3.197.091
PT Mahadana Dasha Utama	254.122	392.734
PT Triyasa Propertindo	225.340	296.500
PT Chakra Jawara	197.092	281.560
PT Mega Mahadana Hadiya	-	233.226.501
<b>Total</b>	<b>416.907.477</b>	<b>633.656.880</b>
<b>Persentase dari total piutang pembiayaan konsumen</b>	<b>22,79%</b>	<b>28,45%</b>

**31. RELATED PARTY BALANCES AND TRANSACTIONS (continued)**

Details of transactions and balances with related parties are as follows: (continued)

**a. Lease receivables (continued)**

Lease income recognized from such transactions are as follows (Note 23):

	<u>Parent entity</u>
	<i>PT Tiara Marga Trakindo</i>
	<u>Other related parties</u>
	<i>PT Cipta Kridatama</i>
	<i>PT Alfa Trans Raya</i>
	<i>PT Cipta Krida Bahari</i>
	<i>PT Chakra Jawara</i>
	<i>PT Baruna Dirga Dharma PT</i>
	<i>PT Radana Bhaskara Finance Tbk</i>
	<i>PT Tri Swardana Utama</i>
	<i>PT Trakindo Utama</i>
<b>Total lease income</b>	
<b>Percentage from total lease income</b>	

**b. Consumer financing receivables**

The outstanding consumer financing receivables from related parties are as follows (Note 6):

	<u>Key management personnel</u>
	<i>Parent entity</i>
	<i>The Company</i>
	<u>Other related parties</u>
	<i>PT Andara Candria Energi</i>
	<i>PT Generasi Mutiara Bangsa</i>
	<i>PT Wiryamanta Sadina</i>
	<i>PT Generasi Andalan Bangsa</i>
	<i>PT Mahadana Dasha Utama</i>
	<i>PT Triyasa Propertindo</i>
	<i>PT Chakra Jawara</i>
	<i>PT Mega Mahadana Hadiya</i>
<b>Total</b>	
<b>Percentage from total consumer financing receivables</b>	

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**31. TRANSAKSI DAN SALDO DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI (lanjutan)**

Rincian transaksi dan saldo transaksi dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut: (lanjutan)

**b. Piutang pembiayaan konsumen (lanjutan)**

Pendapatan pembiayaan konsumen dari transaksi tersebut adalah sebagai berikut (Catatan 24):

	30 Juni/June 30,	
	2018	2017
Personil manajemen kunci		
Entitas induk	460.212	485.564
Perusahaan	48.502	88.034
Pihak-pihak berelasi lainnya		
PT Andara Candria Energi	8.664.195	4.975.973
PT Mega Mahadana Hadiya	8.168.774	8.681.767
PT Generasi Mutiara Bangsa	2.923.282	2.610.074
PT Wiryamanta Sadina	2.282.428	2.039.299
PT Generasi Andalan Bangsa	133.293	119.011
PT Mahadana Dasha Utama	17.582	30.475
PT Triyasa Propertindo	14.292	-
PT Chakra Jawara	13.733	21.841
PT Radana Bhaskara Finance Tbk	-	680.335
PT Halla Mohana	-	-
<b>Total</b>	<b>22.726.293</b>	<b>19.158.776</b>
<b>Persentase dari total pendapatan pembiayaan konsumen</b>	<b>21,90%</b>	<b>18,08%</b>

**c. Biaya dibayar di muka dan uang muka**

Saldo biaya dibayar di muka dan uang muka pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 masing - masing sebesar Rp20.460 dan Rp0 (Catatan 9) merupakan pembayaran di muka atas sewa fasilitas olahraga yang disediakan oleh PT Tiara Marga Trakindo yang belum diamortisasi.

**31. RELATED PARTY BALANCES AND TRANSACTIONS (continued)**

Details of transactions and balances with related parties are as follows: (continued)

**b. Consumer financing receivables (continued)**

Consumer financing income recognized from such transactions are as follows (Note 24):

Key management personnel
Parent entity
The Company
Other related parties
PT Andara Candria Energi
PT Mega Mahadana Hadiya
PT Generasi Mutiara Bangsa
PT Wiryamanta Sadina
PT Generasi Andalan Bangsa
PT Mahadana Dasha Utama
PT Triyasa Propertindo
PT Chakra Jawara
PT Radana Bhaskara Finance Tbk
PT Halla Mohana
<b>Total</b>
<b>Persentase dari total consumer financing income</b>

**c. Prepaid expenses and advances**

The outstanding balance of the prepaid expense and advance as of June 30, 2018 and December 31, 2017 amounting to Rp20,460 and Rp0 (Note 9), respectively, was an unamortized advance payment of rental charges of sports center provided by PT Tiara Marga Trakindo.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING  
NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL  
STATEMENTS As of June 30, 2018 and December  
31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on  
June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands  
of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**31. TRANSAKSI DAN SALDO DENGAN PIHAK-  
PIHAK BERELASI (lanjutan)**

Rincian transaksi dan saldo transaksi dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut: (lanjutan)

**d. Piutang lain-lain**

Pada tanggal 4 April 2014 Perusahaan dan PT Tri Swardana Utama, pihak berelasi, mengadakan perjanjian kerjasama pembiayaan alat berat No. 006-A/PKS/LGL/IV/2014 yang mencantumkan pembagian opsi *loss sharing*. Berdasarkan surat persetujuan tertanggal 7 April 2014, loss terbawa sebesar 100% dari saldo pokok utang dan beban penarikan unit yang dibiayai menjadi tanggungan PT Tri Swardana Utama. Saldo piutang ini pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 masing-masing sebesar Rp4.401.670 dan Rp4.657.648, disajikan sebagai bagian dari "Piutang Lain-lain" pada laporan posisi keuangan (Catatan 8).

**e. Pinjaman dan pinjaman subordinasi**

Rincian transaksi dan saldo transaksi dengan PT Tiara Marga Trakindo adalah sebagai berikut:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31	
	2018	2017
Pinjaman (Catatan 12)	304.034.047	285.965.931
Pinjaman subordinasi (Catatan 14)	405.378.729	381.287.908
Beban akrual - beban bunga (Catatan 16)	9.936.002	1.162.399
	<b>30 Juni/June 30,</b>	
	2018	2017
Beban pendanaan - beban bunga (Catatan 28)	114.340.783	78.483.445

**31. RELATED PARTY BALANCES AND  
TRANSACTIONS (continued)**

Details of transactions and balances with related parties are as follows: (continued)

**d. Other receivables**

On April 4, 2014, the Company and PT Tri Swardana Utama, a related party, entered into agreement for heavy equipment financing No. 006-A/PKS/LGL/IV/2014 which included Loss Sharing Option. Based on approval letter dated April 7, 2014, carried loss of 100% from outstanding principal and costs to repossess financed assets are to be borne by PT Tri Swardana Utama. Outstanding balance of this receivable as of June 30, 2018 and December 31, 2017 amounted to Rp4,401,670 and Rp4,657,648, respectively, is presented as part of "Other Receivables" in the statement of financial position (Note 8).

**e. Borrowing and subordinated loan**

Details of transactions and balances with PT Tiara Marga Trakindo are as follows:

Borrowings (Note 12)
Subordinated loan (Note 14)
Accrued expenses - interest expenses (Note 16)
Financing costs - interest expenses (Note 28)

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**31. TRANSAKSI DAN SALDO DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI (lanjutan)**

Rincian transaksi dan saldo transaksi dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut: (lanjutan)

**f. Liabilitas lain-lain**

Rincian liabilitas lain-lain kepada pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut (Catatan 17):

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31	
	2018	2017
<u>Entitas induk</u>		
PT Tiara Marga Trakindo	780.971	733.485
<u>Pihak-pihak berelasi lainnya</u>		
PT Trakindo Utama	169.008.754	207.279.153
PT Mitra Solusi Telematika	664.522	1.238.395
PT Mahadana Dasha Utama	190.890	345.332
PT Cipta Krida Bahari	48.553	113.921
PT Dianta Daya Embara	-	364
PT Triyasa Propertindo	-	103
<b>Total</b>	<b>170.693.690</b>	<b>209.710.753</b>
<b>Persentase dari total liabilitas lain-lain</b>	<b>74,58%</b>	<b>82,95%</b>

**g. Beban umum dan administrasi**

	30 Juni/June 30,	
	2018	2017
<u>Entitas induk</u>		
PT Tiara Marga Trakindo	4.454.619	3.789.080
<u>Pihak-pihak berelasi lainnya</u>		
PT Mitra Solusi Telematika	2.973.046	2.466.162
PT Mahadana Dasha Utama	1.122.179	1.025.410
PT Cipta Krida Bahari	156.538	262.256
PT Trakindo Utama	18.043	2.853
PT Triyasa Propertindo	12.805	20.214
PT Dianta Daya Embara	743	11.164
<b>Total</b>	<b>8.737.973</b>	<b>7.577.139</b>
<b>Persentase dari total beban umum dan administrasi</b>	<b>12,25%</b>	<b>12,04%</b>

**h. Gaji dan tunjangan lain**

Gaji dan tunjangan lainnya yang dibayarkan kepada anggota Dewan Direksi dan Komisaris pada tanggal 30 Juni 2018 dan 2017 masing-masing sebesar Rp7.543.450 dan Rp5.140.850.

**31. RELATED PARTY BALANCES AND TRANSACTIONS (continued)**

Details of transactions and balances with related parties are as follows: (continued)

**f. Other liabilities**

The outstanding other liabilities to related parties are as follows (Note 17):

		<u>Parent entity</u>
		PT Tiara Marga Trakindo
		<u>Other related parties</u>
		PT Trakindo Utama
		PT Mitra Solusi Telematika
		PT Mahadana Dasha Utama
		PT Cipta Krida Bahari
		PT Dianta Daya Embara
		PT Triyasa Propertindo
<b>Total</b>		<b>Total</b>
<b>Persentase dari total liabilitas lain-lain</b>		<b>Percentage from total other liabilities</b>

**g. General and administrative expenses**

		<u>Parent entity</u>
		PT Tiara Marga Trakindo
		<u>Other Related Parties</u>
		PT Mitra Solusi Telematika
		PT Mahadana Dasha Utama
		PT Cipta Krida Bahari
		PT Trakindo Utama
		PT Triyasa Propertindo
		PT Dianta Daya Embara
<b>Total</b>		<b>Total</b>
<b>Persentase dari total beban umum dan administrasi</b>		<b>Percentage from total general and administrative expenses</b>

**h. Salaries and other compensation benefits**

The salaries and other compensation benefits paid to members of the Boards of Directors and Commissioners as of June 30, 2018 and December 31, 2017 amounted to Rp7,543,450 and Rp5,140,850, respectively.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**32. PERJANJIAN-PERJANJIAN KERJASAMA**

Perusahaan memiliki perjanjian yang signifikan sebagai berikut:

a. Citibank N.A., Indonesia (“Citibank”)

Pada tanggal 1 Februari 2007, perjanjian dengan Citibank, berkaitan dengan *account-linked deposit* telah ditandatangani, dimana semua jumlah yang terdapat di saldo rekening Citibank yang melebihi Rp2.000.000 atau AS\$200.000 (nilai penuh) akan didebit secara otomatis dan dianggap sebagai “deposito berjangka” dengan jangka waktu minimum selama satu (1) minggu. Perjanjian ini diperbaharui pada tanggal 26 Agustus 2009, dimana semua jumlah yang terdapat disaldo rekening Citibank yang melebihi AS\$50.000.000 (nilai penuh) akan didebit secara otomatis dan dianggap sebagai “deposito berjangka” dalam jangka waktu minimum selama satu (1) minggu.

b. Bank Mandiri

Perusahaan bersama-sama dengan TMT dan seluruh entitas anak TMT, menandatangani fasilitas perjanjian “Notional Pooling Facility” dengan Mandiri pada tanggal 12 September 2007. Disepakati bahwa Bank Mandiri akan mengkonsolidasikan semua rekening bank di Grup TMT dan memungkinkan entitas anak untuk menarik *overdraft* dalam batas yang telah disepakati oleh TMT dan disetujui oleh Mandiri. Perubahan terakhir atas perjanjian ini dilakukan pada tanggal 12 September 2015, diperpanjang selama dua tahun dengan surat No. CBG.CT1/184/2015.

**33. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN**

Perusahaan dihadapkan pada risiko tingkat bunga, risiko mata uang asing, risiko kredit dan risiko likuiditas.

**32. COOPERATION AGREEMENTS**

The Company has significant agreements as follows:

a. Citibank N.A., Indonesia (“Citibank”)

On February 1, 2007, an “account-linked deposit” agreement has been signed with Citibank, whereby, any amounts in the balance of Citibank account in excess of Rp2,000,000 or US\$200,000 (full amount) will be automatically debited and taken as “time deposit” with a minimum term of one (1) week. This agreement has been amended on August 26, 2009, whereby any amounts on the balance of Citibank account in excess of US\$50,000,000 (full amount) will be automatically debited and taken as “time deposit” with a minimum term of one (1) week.

b. Bank Mandiri

The Company, together with TMT and all TMT subsidiaries, entered into a “Notional Pooling Facility” agreement with Bank Mandiri on September 12, 2007. It is agreed that Bank Mandiri will consolidate all the bank accounts in TMT Group and allow the TMT subsidiaries to draw an overdraft within the limit which has been agreed by TMT and approved by Bank Mandiri. Latest amendment of this agreement was in September 12, 2015, renewed for two years by letter No. CBG.CT1/184/2015.

**33. FINANCIAL RISK MANAGEMENT**

The Company is exposed to interest rate risk, foreign exchange rate risk, credit risk and liquidity risk.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**33. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**Risiko tingkat suku bunga**

Risiko tingkat suku bunga adalah risiko bahwa nilai wajar atau arus kas masa datang atas instrumen keuangan akan berfluktuasi karena perubahan suku bunga pasar. Kebijakan Perusahaan mengatur agar suku bunga pinjaman dari bank (*cost of fund*) yang menggunakan suku bunga tetap dapat menutup suku bunga yang dikenakan kepada konsumen.

Tabel di bawah ini menggambarkan rincian jatuh tempo aset dan liabilitas Perusahaan yang dipengaruhi oleh tingkat bunga.

**33. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)**

**Interest rate risk**

Interest rate risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates. The Company's policy is to manage its loan interest rate (*cost of fund*) using fixed rate in order to cover interest rates which are charged to consumers.

The following tables represent breakdown of maturity dates of the Company's assets and liabilities which are affected by interest rate.

30 Juni 2018/June 30, 2018

	Bunga tetap/Fixed rate				Tidak dikenakan bunga/Non-interest sensitive	Total/Total	
	Bunga mengambang/Floating rate	Kurang dari satu tahun/Less than one year	1-3 tahun/1-3 years	Lebih dari 3 tahun/More than 3 years			
<b>ASET</b>							<b>ASSETS</b>
Kas dan setara kas	213.882.350	-	-	-	-	213.882.350	Cash and cash equivalents
Investasi sewa pembiayaan neto	248.271.153	1.027.632.677	794.612.888	17.839.360	-	2.088.356.078	Net investment in direct financing lease
Piutang pembiayaan konsumen – neto	114.660.812	573.526.040	643.544.004	157.312.369	-	1.489.043.225	Consumer financing receivables
Tagihan anjak piutang - neto	-	95.805.134	-	-	-	95.805.134	Factoring receivables - net
Piutang lain-lain - neto	-	-	-	-	152.539.421	152.539.421	Other receivables - net
Aset derivatif	46.171.321	-	-	-	-	46.171.321	Derivative assets
Aset lain-lain:							Other assets:
- Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	17.777.160	-	-	-	-	17.777.160	Restricted time - deposits
- Simpanan jaminan	-	-	-	-	1.332.057	1.332.057	Security deposits -
<b>Total aset</b>	<b>640.762.796</b>	<b>1.696.963.851</b>	<b>1.438.156.892</b>	<b>175.151.729</b>	<b>153.871.478</b>	<b>4.104.906.746</b>	<b>Total assets</b>
<b>LIABILITAS</b>							<b>LIABILITIES</b>
Pinjaman	1.331.321.847	506.480.148	498.338.805	44.139.813	-	2.380.280.613	Borrowings
Pinjaman subordinasi	-	-	405.378.729	-	-	381.287.908	Subordinated loan
Beban akrual	36.866.024	4.725.199	-	-	-	41.391.223	Accrued expenses
Liabilitas lain-lain	-	-	-	-	228.867.399	228.867.399	Other liabilities
Liabilitas derivatif	3.714.461	-	-	-	-	3.714.461	Derivative liabilities
Utang obligasi - neto	323.957.506	-	-	-	-	323.957.506	Bonds payable - net
<b>Total liabilitas</b>	<b>1.695.659.838</b>	<b>511.205.347</b>	<b>903.717.534</b>	<b>44.139.813</b>	<b>228.867.399</b>	<b>3.383.589.931</b>	<b>Total liabilities</b>
<b>Neto</b>	<b>(1.054.897.042)</b>	<b>1.185.758.504</b>	<b>534.439.358</b>	<b>131.011.916</b>	<b>(74.995.921)</b>	<b>721.316.815</b>	<b>Net</b>

31 Desember 2017/December 31, 2017

	Bunga tetap/Fixed rate				Tidak dikenakan bunga/Non-interest sensitive	Total/Total	
	Bunga mengambang/Floating rate	Kurang dari satu tahun/Less than one year	1-3 tahun/1-3 years	Lebih dari 3 tahun/More than 3 years			
<b>ASET</b>							<b>ASSETS</b>
Kas dan setara kas	76.207.114	-	-	-	137.500	76.344.614	Cash and cash equivalents
Investasi sewa pembiayaan neto	317.291.561	570.765	1.418.028.521	43.728.332	-	1.779.619.179	Net investment in direct financing lease
Piutang pembiayaan konsumen – neto	132.023.992	48.316	883.972.846	667.105.495	-	1.683.150.649	Consumer financing receivables
Tagihan anjak piutang - neto	-	94.783.773	-	-	-	94.783.773	Factoring receivables - net
Piutang lain-lain - neto	-	-	-	-	135.574.078	135.574.078	Other receivables - net
Aset derivatif	11.071.944	-	-	-	-	11.071.944	Derivative assets
Aset lain-lain:							Other assets:
- Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	28.448.608	-	-	-	-	28.448.608	Restricted time - deposits
- Simpanan jaminan	-	-	-	-	1.324.633	1.324.633	Security deposits -
<b>Total aset</b>	<b>565.043.219</b>	<b>95.402.854</b>	<b>2.302.001.367</b>	<b>710.833.827</b>	<b>137.036.211</b>	<b>3.810.317.478</b>	<b>Total assets</b>
<b>LIABILITAS</b>							<b>LIABILITIES</b>
Pinjaman	1.294.191.352	516.964.891	234.386.309	26.000.000	-	2.071.542.552	Borrowings
Pinjaman subordinasi	-	-	381.287.908	-	-	381.287.908	Subordinated loan
Beban akrual	26.172.032	4.535.228	-	-	-	30.707.260	Accrued expenses
Liabilitas lain-lain	-	-	-	-	252.809.472	252.809.472	Other liabilities
Liabilitas derivatif	2.096.510	-	-	-	-	2.096.510	Derivative liabilities
Utang obligasi - neto	322.355.050	-	-	-	-	322.355.050	Bonds payable - net
<b>Total liabilitas</b>	<b>1.644.814.944</b>	<b>521.500.119</b>	<b>615.674.217</b>	<b>26.000.000</b>	<b>252.809.472</b>	<b>3.060.798.752</b>	<b>Total liabilities</b>
<b>Neto</b>	<b>(1.079.771.725)</b>	<b>(426.097.265)</b>	<b>1.686.327.150</b>	<b>684.833.827</b>	<b>(115.773.261)</b>	<b>749.518.726</b>	<b>Net</b>



**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**33. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**Risiko tingkat suku bunga (lanjutan)**

**Analisis sensitivitas**

Manajemen risiko tingkat suku bunga terhadap batas kesenjangan suku bunga dilengkapi dengan pemantauan sensitivitas aset dan liabilitas keuangan Perusahaan terhadap berbagai skenario suku bunga baku maupun non-baku. Skenario baku bulanan mencakup analisis kenaikan atau penurunan kurva imbal hasil sebesar 100 basis poin (bp).

Tabel berikut menunjukkan sensitivitas atas kemungkinan perubahan tingkat suku bunga pasar, dengan variabel lain dianggap tetap, terhadap pendapatan sewa pembiayaan:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31		
	2018	2017	
Kenaikan suku bunga dalam 100 basis poin	18.073.921	34.037.449	Increase in interest rate in 100 basis point
Penurunan suku bunga dalam 100 basis poin	(17.924.143)	(33.754.951)	Decrease in interest rate in 100 basis point

Tabel berikut menunjukkan sensitivitas atas kemungkinan perubahan tingkat suku bunga pasar, dengan variabel lain dianggap tetap, terhadap beban pendanaan:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31		
	2018	2017	
Kenaikan suku bunga dalam 100 basis poin	15.588.929	22.662.901	Increase in interest rate in 100 basis point
Penurunan suku bunga dalam 100 basis poin	(15.452.250)	(22.466.213)	Decrease in interest rate in 100 basis point

**Risiko mata uang asing**

Risiko mata uang adalah risiko dimana nilai wajar atau arus kas masa depan dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan nilai tukar mata uang asing. Dampak fluktuasi nilai tukar terhadap Perusahaan terutama dari investasi sewa pembiayaan neto, aset derivatif, pinjaman dan liabilitas derivatif.

Aset dan liabilitas moneter Perusahaan dalam mata uang asing pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 disajikan pada Catatan 35.

Perusahaan memiliki kebijakan lindung nilai yang formal untuk risiko pertukaran mata uang asing. Terkait dengan hal-hal yang didiskusikan pada paragraf diatas, fluktuasi nilai tukar Dolar Amerika Serikat terhadap Rupiah menghasilkan lindung nilai natural terhadap risiko mata uang Perusahaan.

**33. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)**

**Interest rate risk (continued)**

**Sensitivity analysis**

The management of interest rate risk against interest rate gap limits is supplemented by monitoring the sensitivity of the Company's financial assets and liabilities to various standard and non-standard interest rate scenarios. Standard scenarios that are considered on a monthly basis include a 100 basis point (bp) parallel fall or rise in all yield curves.

The following table demonstrates the sensitivity to a reasonably possible change in market interest rates, with all other variables held constant, of the lease income:

The following table demonstrates the sensitivity to a reasonably possible change in market interest rates, with all other variables held constant, of the financing costs:

**Foreign currency risk**

Foreign exchange rate risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in foreign exchange rates. The Company's exposure to exchange rate fluctuations results primarily from net investment in financing leases, derivative assets, borrowings and derivative liabilities.

Monetary assets and liabilities of the Company which are denominated in foreign currency as of June 30, 2018 and December 31, 2017 are presented in Note 35.

The Company has a formal hedging policy for foreign exchange exposure. In relation to the matters discussed in the preceding paragraph, the fluctuations in the exchange rate between the United States Dollar and each of the Rupiah provide some degree of natural hedge for the Company's foreign exchange exposure.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**33. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**Risiko kredit**

Risiko kredit adalah risiko jika pihak debitur tidak memenuhi kewajibannya dalam kontrak konsumen, yang menyebabkan kerugian keuangan. Perusahaan melakukan analisa dan persetujuan kredit yang hati-hati, dan juga pengawasan terhadap saldo piutang pembiayaan konsumen dilakukan secara berkesinambungan untuk meminimalisasi piutang yang tidak dapat ditagih.

- Eksposur maksimum terhadap risiko kredit

Eksposur Perusahaan terhadap risiko kredit hampir seluruhnya berasal dari piutang sewa pembiayaan, piutang pembiayaan konsumen, tagihan anjak piutang, piutang lain dalam pengelolaan aset manajemen dan aset lainnya dimana eksposur maksimum terhadap risiko kredit sama dengan nilai tercatat.

- Analisis konsentrasi risiko kredit

Konsentrasi risiko kredit timbul ketika sejumlah debitur bergerak dari aktivitas usaha yang sama atau aktivitas dalam wilayah geografis yang sama, atau ketika mereka memiliki karakteristik yang sejenis yang akan menyebabkan kemampuan untuk memenuhi kewajiban kontraktualnya sama-sama dipengaruhi oleh perubahan kondisi ekonomi atau yang lainnya.

Perusahaan bergerak di bidang usaha sewa pembiayaan yang konsumennya kebanyakan adalah perusahaan dan tidak terkonsentrasi pada wilayah geografis tertentu.

Berikut ini adalah risiko kredit untuk instrumen keuangan pada laporan posisi keuangan berdasarkan evaluasi cadangan kerugian penurunan nilai pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017:

30 Juni 2018/June 30, 2018

	Belum jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai/ <i>Neither past due nor impaired</i>	Jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai/ <i>Past-due but not impaired</i>	Mengalami penurunan nilai/ <i>Impaired</i>	Cadangan kerugian penurunan nilai/ <i>Allowance for impairment losses</i>	Total/ <i>Total</i>
<b>Aset keuangan</b>					
Investasi sewa pembiayaan neto	2.093.915.973	-	11.352.494	(16.912.389)	2.088.356.078
Piutang pembiayaan konsumen	1.466.622.175	-	30.692.625	(8.271.575)	1.489.043.225
Tagihan anjak piutang	98.805.134	-	-	-	98.805.134
Piutang lain-lain - piutang dalam penanganan aset manajemen	-	-	157.615.047	(16.759.696)	140.855.351
	<b>3.659.343,282</b>	<b>-</b>	<b>199.660.166</b>	<b>(41.943.660)</b>	<b>3.817.059.788</b>

**Financial assets**  
*Net investment in direct financing leases*  
*Consumer financing receivables*  
*Factoring receivables*  
*Other receivables - receivables under assets management*

**33. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)**

**Credit risk**

*Credit risk is the risk that counterparty will not meet its obligations under a customer contract, leading to a financial loss. The Company has maintained prudent analysis and credit approval and also monitored receivable balances continuously in order to minimize the exposure to bad debts.*

- *Maximum exposure to credit risk*

*The Company's exposure to credit risk mainly comes from the finance lease receivables, consumer financing receivables, factoring receivables, receivables under assets management and other assets of which the maximum exposure to credit risk equals to the carrying amount.*

- *Concentration of credit risk analysis*

*Concentrations of credit risk arise when a number of customers are engaged in similar business activities or activities within the same geographic region, or when they have similar characteristics that would cause their ability to meet contractual obligations to be similarly affected by changes in economic or other conditions.*

*The Company is currently engaged in leasing business which the customers are mainly corporate and they are not concentrated in the specific geographic region.*

*The following tables present credit risk on statement of financial position of financial instrument based on allowance for impairment losses assessments classification as of June 30, 2018 and December 31, 2017:*

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**33. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**33. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)**

**Risiko kredit (lanjutan)**

**Credit risk (continued)**

31 Desember 2017/December 31, 2017

	Belum jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai/ <i>Neither past due nor impaired</i>	Jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai/ <i>Past-due but not impaired</i>	Mengalami penurunan nilai/ <i>Impaired</i>	Cadangan kerugian penurunan nilai/ <i>Allowance for impairment losses</i>	Total/ <i>Total</i>	
<b>Aset keuangan</b>						<b>Financial assets</b>
Investasi sewa pembiayaan neto	1.793.937.820	-	1.737.489	(16.056.130)	1.779.619.179	<i>Net investment in direct financing leases</i>
Piutang pembiayaan konsumen	1.678.126.065	-	11.783.779	(6.759.195)	1.683.150.649	<i>Consumer financing receivables</i>
Tagihan anjak piutang	94.783.773	-	-	-	94.783.773	<i>Factoring receivables</i>
Piutang lain-lain - piutang dalam penanganan aset manajemen	-	-	140.823.432	(19.821.334)	121.002.098	<i>Other receivables - receivables under assets management</i>
	<b>3.566.847.658</b>	<b>-</b>	<b>154.344.700</b>	<b>(42.636.659)</b>	<b>3.678.555.699</b>	

**Risiko likuiditas**

**Liquidity risk**

Risiko likuiditas adalah risiko atas kekurangan dana dan untuk mengatasinya dengan menggunakan perangkat rencana likuiditas. Perangkat ini mempertimbangkan jatuh tempo untuk aset keuangan yaitu piutang sewa pembiayaan dan membuat rencana arus kas dari operasi. Perusahaan mempunyai jangka waktu pinjaman yang disesuaikan dengan jangka waktu (*tenor*) yang diberikan kepada konsumen.

*Liquidity risk is the risk to shortage of funds and to solve the problem using a liquidity planning tool. This tool considers the maturity of its financial assets, which is lease receivables and prepare projected cash flows from operations. The Company has term loan facilities which are adjusted with the tenor of financing given to consumers' tenor.*

Tabel di bawah ini menggambarkan profil jatuh tempo atas aset dan liabilitas keuangan Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017:

*The tables below summarize the maturity profile of the Company's financial assets and liabilities as of June 30, 2018 and December 31, 2017:*

30 Juni 2018/June 30, 2018

	Kurang dari 3 bulan/ <i>Less than 3 months</i>	3-12 bulan/ <i>3-12 months</i>	1-5 tahun/ <i>1-5 years</i>	Lebih dari 5 tahun/ <i>More than 5 years</i>	Total/ <i>Total</i>	
<b>ASET</b>						<b>ASSETS</b>
Kas dan setara kas	213.882.350	-	-	-	213.882.350	<i>Cash and cash equivalents</i>
Piutang sewa pembiayaan	356.224.064	780.828.396	951.303.618	-	2.088.356.078	<i>Lease receivables</i>
Piutang pembiayaan konsumen	231.933.786	363.439.101	849.721.126	43.949.212	1.489.043.225	<i>Consumer financing receivables</i>
Tagihan anjak piutang	-	95.805.134	-	-	95.805.134	<i>Factoring receivables</i>
Piutang lain-lain	-	-	152.539.421	-	152.539.421	<i>Other receivables</i>
Aset derivatif	-	-	46.171.321	-	46.171.321	<i>Derivative assets</i>
Aset lain-lain:						<i>Other assets:</i>
- Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	-	-	17.777.160	-	17.777.160	<i>Restricted time - deposits</i>
- Simpanan jaminan	-	-	1.332.057	-	1.332.057	<i>Security deposits -</i>
Total aset keuangan	802.040.200	1.240.072.631	2.018.844.703	43.949.212	4.104.906.746	<i>Total financial assets</i>
<b>LIABILITAS</b>						<b>LIABILITIES</b>
Pinjaman	351.801.216	763.027.276	1.265.452.121	-	2.380.280.613	<i>Borrowings</i>
Pinjaman subordinasi	-	-	405.378.729	-	405.378.729	<i>Subordinate loan</i>
Beban akrual	-	-	41.391.223	-	41.391.223	<i>Accrued expenses</i>
Liabilitas lain-lain	-	-	228.867.399	-	228.867.399	<i>Other liabilities</i>
Liabilitas derivatif	-	-	3.714.461	-	3.714.461	<i>Derivative liabilities</i>
Utang obligasi - neto	208.921.642	-	115.035.864	-	323.957.506	<i>Bonds payable - net</i>
Total liabilitas keuangan	560.722.858	763.027.276	2.059.839.797	-	3.383.589.931	<i>Total financial liabilities</i>
<b>Perbedaan jatuh tempo</b>	<b>241.317.342</b>	<b>477.045.355</b>	<b>(40.995.094)</b>	<b>43.949.212</b>	<b>721.316.815</b>	<b>Maturity gap</b>

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**33. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**33. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)**

**Risiko likuiditas (lanjutan)**

**Liquidity risk (continued)**

31 Desember 2017/December 31, 2017						
	Kurang dari 3 bulan/ Less than 3 months	3-12 bulan/ 3-12 months	1-5 tahun/ 1-5 years	Lebih dari 5 tahun/ More than 5 years	Total/ Total	
<b>ASET</b>						<b>ASSETS</b>
Kas dan setara kas	76.344.614	-	-	-	76.344.614	Cash and cash equivalents
Piutang sewa pembiayaan	283.413.138	639.835.584	856.370.457	-	1.779.619.179	Lease receivables
Piutang pembiayaan konsumen	133.662.962	379.853.943	1.126.840.089	42.793.656	1.683.150.649	Consumer financing receivables
Tagihan anjak piutang	-	94.783.773	-	-	94.783.773	Factoring receivables
Piutang lain-lain	-	-	135.574.078	-	135.574.078	Other receivables
Aset derivatif	-	-	11.071.944	-	11.071.944	Derivative assets
Aset lain-lain:						Other assets:
- Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	-	-	28.448.608	-	28.448.608	Restricted time - deposits
- Simpanan jaminan	-	-	1.324.633	-	1.324.633	Security deposits -
<b>Total aset keuangan</b>	<b>493.420.714</b>	<b>1.114.473.300</b>	<b>2.159.629.809</b>	<b>42.793.656</b>	<b>3.810.317.478</b>	<b>Total financial assets</b>
<b>LIABILITAS</b>						<b>LIABILITIES</b>
Pinjaman	153.002.115	649.289.381	1.269.251.056	-	2.071.542.552	Borrowings
Pinjaman subordinasi	-	-	381.287.908	-	381.287.908	Subordinate loan
Beban akrual	-	-	30.707.260	-	30.707.260	Accrued expenses
Liabilitas lain-lain	-	-	252.809.472	-	252.809.472	Other liabilities
Liabilitas derivatif	-	-	2.096.510	-	2.096.510	Derivative liabilities
Utang obligasi - neto	-	207.546.263	114.808.787	-	322.355.050	Bonds payable - net
<b>Total liabilitas keuangan</b>	<b>153.002.115</b>	<b>856.835.644</b>	<b>2.050.960.993</b>	<b>-</b>	<b>3.060.798.752</b>	<b>Total financial liabilities</b>
<b>Perbedaan jatuh tempo</b>	<b>340.418.599</b>	<b>257.637.656</b>	<b>108.668.816</b>	<b>42.793.656</b>	<b>749.518.726</b>	<b>Maturity gap</b>

**34. KELOMPOK INSTRUMEN KEUANGAN**

**34. FINANCIAL INSTRUMENTS BY CATEGORY**

Tabel di bawah ini menyajikan perbandingan atas nilai tercatat dengan nilai wajar dari instrumen keuangan Perusahaan yang tercatat dalam laporan keuangan.

The table below is a comparison by class of the carrying amounts and fair value of the Company's financial instrument that are carried in the financial statements.

30 Juni 2018/June 30, 2018						
	Pinjaman yang diberikan dan piutang/Loans and receivables	Biaya perolehan diamortisasi/Amortized cost	Liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi/Financial liabilities at fair value through profit and loss	Nilai tercatat/Carrying value	Nilai wajar/Fair value	
<b>ASET KEUANGAN</b>						<b>FINANCIAL ASSETS</b>
Kas dan setara kas	213.882.350	-	-	213.882.350	213.882.350	Cash and cash equivalents
Investasi sewa pembiayaan neto	2.088.356.078	-	-	2.088.356.078	2.088.356.078	Net investment in direct financing leases
Piutang pembiayaan konsumen	1.489.043.225	-	-	1.489.043.225	1.489.043.225	Consumer financing receivables
Tagihan anjak piutang - neto	95.805.134	-	-	95.805.134	95.805.134	Factoring receivables - net
Piutang lain-lain - neto	152.539.421	-	-	152.539.421	152.539.421	Other receivables - net
Aset derivatif	-	-	46.171.321	46.171.321	46.171.321	Derivative assets
Aset lain-lain:						Other assets:
- Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	17.777.160	-	-	17.777.160	17.777.160	Restricted time - deposits
- Simpanan jaminan	1.332.057	-	-	1.332.057	1.332.057	Security deposits -
<b>Total aset keuangan</b>	<b>4.058.735.425</b>	<b>-</b>	<b>46.171.321</b>	<b>4.104.906.746</b>	<b>4.104.906.746</b>	<b>Total financial assets</b>
<b>LIABILITAS KEUANGAN</b>						<b>FINANCIAL LIABILITIES</b>
Pinjaman	-	2.380.280.613	-	2.380.280.613	2.380.280.613	Borrowings
Pinjaman subordinasi	-	405.378.729	-	405.378.729	405.378.729	Subordinated loan
Beban akrual	-	41.391.223	-	41.391.223	41.391.223	Accrued expenses
Liabilitas lain-lain	-	228.867.399	-	228.867.399	228.867.399	Other liabilities
Liabilitas derivatif	-	-	3.714.461	3.714.461	3.714.461	Derivative liabilities
Utang obligasi - neto	-	323.957.506	-	323.957.506	323.957.506	Bonds payable - net
<b>Total liabilitas keuangan</b>	<b>-</b>	<b>3.379.875.470</b>	<b>3.714.461</b>	<b>3.383.589.931</b>	<b>3.383.589.931</b>	<b>Total financial liabilities</b>

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**34. KELOMPOK INSTRUMEN KEUANGAN (lanjutan)**

**34. FINANCIAL INSTRUMENTS BY CATEGORY (continued)**

31 Desember 2017/December 31, 2017

	Pinjaman yang diberikan dan piutang/Loans and receivables	Biaya perolehan diamortisasi/Amortized cost	Liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi/ Financial liabilities at fair value through profit and loss	Nilai tercatat/ Carrying value	Nilai wajar/ Fair value	
<b>ASET KEUANGAN</b>						<b>FINANCIAL ASSETS</b>
Kas dan setara kas	76.344.614	-	-	76.344.614	76.344.614	Cash and cash equivalents
Investasi sewa pembiayaan neto	1.779.619.179	-	-	1.779.619.179	1.779.619.179	Net investment in direct financing leases
Piutang pembiayaan konsumen	1.683.150.649	-	-	1.683.150.649	1.683.150.649	Consumer financing receivables
Tagihan anjak piutang - neto	94.783.773	-	-	94.783.773	94.783.773	Factoring receivables - net
Piutang lain-lain - neto	135.574.078	-	-	135.574.078	135.574.078	Other receivables - net
Aset derivatif	-	-	11.071.944	11.071.944	11.071.944	Derivative assets
Aset lain-lain:						Other assets:
- Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	28.448.608	-	-	28.448.608	28.448.608	Restricted time - deposits
- Simpanan jaminan	1.324.633	-	-	1.324.633	1.324.633	Security deposits -
<b>Total aset keuangan</b>	<b>3.799.245.534</b>	<b>-</b>	<b>11.071.944</b>	<b>3.810.317.478</b>	<b>3.810.317.478</b>	<b>Total financial assets</b>
<b>LIABILITAS KEUANGAN</b>						<b>FINANCIAL LIABILITIES</b>
Pinjaman	-	2.071.542.552	-	2.071.542.552	2.071.542.552	Borrowings
Pinjaman subordinasi	-	381.287.908	-	381.287.908	381.287.908	Subordinated loan
Beban akrual	-	30.707.260	-	30.707.260	30.707.260	Accrued expenses
Liabilitas lain-lain	-	252.809.472	-	252.809.472	252.809.472	Other liabilities
Liabilitas derivatif	-	-	2.096.510	2.096.510	2.096.510	Derivative liabilities
Utang obligasi - neto	-	322.355.050	-	322.355.050	322.355.050	Bonds payable - net
<b>Total liabilitas keuangan</b>	<b>-</b>	<b>3.058.702.242</b>	<b>2.096.510</b>	<b>3.060.798.752</b>	<b>3.060.798.752</b>	<b>Total financial liabilities</b>

Berikut metode dan asumsi yang digunakan untuk estimasi nilai wajar:

Nilai wajar kas dan setara kas, tagihan anjak piutang - neto, piutang lain-lain - neto, aset lain-lain (deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya dan simpanan jaminan), pinjaman dengan tingkat suku bunga tetap dan akan jatuh tempo kurang dari satu tahun, beban akrual dan liabilitas lain-lain, mendekati nilai tercatat karena jangka waktu jatuh tempo yang pendek atas instrumen keuangan tersebut.

Nilai wajar pinjaman dengan tingkat suku bunga mengambang mendekati nilai tercatatnya karena tingkat suku bunganya sering ditinjau ulang.

Nilai wajar dari investasi sewa pembiayaan neto, piutang pembiayaan konsumen, aset derivatif, pinjaman, pinjaman subordinasi, liabilitas derivatif dan utang obligasi - neto dinilai menggunakan diskonto arus kas berdasarkan tingkat suku bunga efektif.

The following methods and assumptions are used to estimate the fair value:

Fair value of cast and cash equivalents, factoring receivables - net, other receivables - net, other assets (restricted time deposits and security deposits), borrowings which bear fixed interest rate and will mature less than one year, accrued expenses and other liabilities, approximate their carrying amounts largely due to short-term maturities of those instruments.

The fair value of floating-rate borrowings approximates their carrying amounts because the interest rate is repriced frequently.

The fair value of net investment in direct financing leases, consumer financing receivables, derivative assets, borrowings, subordinated loan, derivative liabilities and bonds payable - net, are determined by discounting cash flow using effective interest rate.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**34. KELOMPOK INSTRUMEN KEUANGAN (lanjutan)**

Perusahaan mengukur nilai wajar untuk instrumen keuangan yang diakui pada nilai wajar dengan menggunakan tingkat hirarki berikut ini:

- Tingkat 1: Harga kuotasi di pasar yang aktif untuk instrumen keuangan yang sejenis;
- Tingkat 2: Teknik penilaian berdasarkan input yang dapat diobservasi; dan
- Tingkat 3: Teknik penilaian yang menggunakan input signifikan yang tidak dapat diobservasi.

Tabel berikut ini merupakan hirarki nilai wajar dari aset keuangan dan liabilitas keuangan pada tanggal-tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017.

a. Aset yang diukur pada nilai wajar

Pengukuran nilai wajar pada tanggal pelaporan menggunakan:/ Fair value measurement as at reporting date using:				
	30 Juni 2018/ June 30, 2018	Tingkat 1/ Level 1	Tingkat 2/ Level 2	Tingkat 3/ Level 3
Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi: Aset derivatif	46.171.321	-	46.171.321	-

Financial asset at fair value through profit or loss:  
Derivative assets

Pengukuran nilai wajar pada tanggal pelaporan menggunakan:/ Fair value measurement as at reporting date using:				
	31 Desember 2017/ December 31, 2017	Tingkat 1/ Level 1	Tingkat 2/ Level 2	Tingkat 3/ Level 3
Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi: Aset derivatif	11.071.944	-	11.071.944	-

Financial asset at fair value through profit or loss:  
Derivative assets

b. Liabilitas yang diukur pada nilai wajar

Pengukuran nilai wajar pada tanggal pelaporan menggunakan:/ Fair value measurement as at reporting date using:				
	30 Juni 2018/ June 30, 2018	Tingkat 1/ Level 1	Tingkat 2/ Level 2	Tingkat 3/ Level 3
Liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi: Liabilitas derivatif	3.714.461	-	3.714.461	-

Financial liability at fair value through profit or loss:  
Derivative liabilities

Pengukuran nilai wajar pada tanggal pelaporan menggunakan:/ Fair value measurement as at reporting date using:				
	31 Desember 2017/ December 31, 2017	Tingkat 1/ Level 1	Tingkat 2/ Level 2	Tingkat 3/ Level 3
Liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi: Liabilitas derivatif	2.096.510	-	2.096.510	-

Financial liability at fair value through profit or loss:  
Derivative liabilities

**34. FINANCIAL INSTRUMENTS BY CATEGORY (continued)**

The Company measures fair value for financial instrument recognized at fair value using the following hierarchy level:

- Level 1: Quoted market price in an active market for an identical instrument;
- Level 2: Valuation techniques based on observable inputs; and
- Level 3: Valuation techniques using significant unobservable inputs.

The table below sets out the fair values hierarchy of the financial assets and liabilities as of June 30, 2018 and December 31, 2017.

a. Assets measured at fair value

b. Liabilities measured at fair value

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
**Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk**  
**Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal**  
**30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan**  
**Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

**34. KELOMPOK INSTRUMEN KEUANGAN (lanjutan)**

Pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017, Perusahaan mempunyai instrumen keuangan yang diakui pada nilai wajar yaitu piutang dan liabilitas derivatif. Instrumen keuangan tersebut diukur berdasarkan hirarki tingkat 2. Perusahaan tidak memiliki instrumen keuangan yang diakui pada nilai wajar yang diukur berdasarkan hirarki tingkat 1 dan 3 dan tidak ada perpindahan diantaranya.

**34. FINANCIAL INSTRUMENTS BY CATEGORY (continued)**

As of June 30, 2018 and December 31, 2017, the Company has financial instrument recognized at fair value which is derivative assets and liabilities. Those financial instruments are measured at hierarchy level 2. The Company does not have any financial instrument recognized at fair value that are measured using hierarchy level 1 and level 3 and there is no reclassification between them.

**35. ASET DAN LIABILITAS DALAM MATA UANG ASING**

Perusahaan memiliki aset dan liabilitas dalam mata uang asing sebagai berikut:

**35. ASSETS AND LIABILITIES IN FOREIGN CURRENCY**

The Company has assets and liabilities in foreign currency as follows:

	30 June dan 31 Desember June 30 and December 31,		
	2018	2017	
<b>Aset</b>			<b>Assets</b>
Kas dan setara kas	AS\$ 980.544	AS\$ 1.463.402	Cash and cash equivalents
Investasi sewa pembiayaan neto	AS\$ 45.425.538	AS\$ 43.941.540	Net investment in direct financing leases
Piutang pembiayaan konsumen	AS\$ 18.287.656	AS\$ 18.133.839	Consumer finance receivables
Tagihan anjak piutang	AS\$ -	-	Factoring receivables
Piutang lain-lain	AS\$ 658.787	AS\$ 773.634	Other receivables
Aset lain-lain	AS\$ 290.000	AS\$ -	Other assets
<b>Aset dalam mata uang asing (nilai penuh)</b>	<b>AS\$ 65.642.525</b>	<b>AS\$ 64.312.415</b>	<b>Assets in foreign currency (full amount)</b>
<b>Setara dalam Rupiah</b>	<b>Rp 945.514.930</b>	<b>Rp 871.304.598</b>	<b>Equivalent in Rupiah</b>
<b>Liabilitas</b>			<b>Liabilities</b>
Pinjaman	AS\$ 94.355.825	AS\$ 103.919.093	Borrowings
Pinjaman subordinasi	AS\$ 28.143.483	AS\$ 28.143.483	Subordinated loan
Beban akrual	AS\$ 1.426.551	AS\$ 440.369	Accrued expenses
Liabilitas lain-lain	AS\$ 18.763	AS\$ 34.767	Other liabilities
Pinjaman yang dilindungi nilai	(AS\$ 59.007.755)	(AS\$ 31.334.666)	Hedged loans
<b>Liabilitas dalam mata uang asing (nilai penuh)</b>	<b>AS\$ 64.936.867</b>	<b>AS\$ 101.203.046</b>	<b>Liabilities in foreign currency (full amount)</b>
<b>Setara dalam Rupiah</b>	<b>Rp 935.350.632</b>	<b>Rp 1.371.098.867</b>	<b>Equivalent in Rupiah</b>
<b>Aset/(Liabilitas) - neto (nilai penuh)</b>	<b>AS\$ 705.658</b>	<b>(AS\$ 36.890.631)</b>	<b>Assets/(Liabilities) - net (full amount)</b>
<b>Setara dalam Rupiah</b>	<b>Rp 10.164.298</b>	<b>(Rp 499.794.268)</b>	<b>Equivalent in Rupiah</b>

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM**  
Tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 Untuk  
Periode Enam Bulan yang berakhir pada Tanggal  
30 Juni 2018 dan 2017 (Disajikan dalam Ribuan  
Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL**  
**STATEMENTS As of June 30, 2018 and December**  
**31, 2017 For The Six – Month Periods Ended on**  
**June 30, 2018 and 2017 (Expressed in Thousands**  
**of Rupiah, Unless Otherwise Stated)**

---

**35. ASET DAN LIABILITAS DALAM MATA UANG ASING (lanjutan)**

Untuk melindungi dari resiko yang berkaitan dengan fluktuasi mata uang asing dan tingkat bunga mengambang dari pinjaman bank, Perusahaan menggunakan instrumen keuangan derivatif (Catatan 19).

**36. LIABILITAS KONTINJENSI**

Perusahaan tidak memiliki liabilitas kontinjensi yang signifikan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017.

**37. KOMITMEN**

Perusahaan tidak memiliki komitmen yang signifikan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017.

**38. SEGMENT OPERASI**

Perusahaan melakukan kegiatan pembiayaan di beberapa wilayah di Indonesia (Jawa, Indonesia Timur, Kalimantan dan Sumatera). Untuk itu, informasi segmen geografis disajikan sebagai bentuk primer pelaporan segmen.

---

**35. ASSETS AND LIABILITIES IN FOREIGN CURRENCY (continued)**

To hedge the risk associated with the fluctuation of foreign currency and floating interest rate of bank loans, the Company uses derivative financial instruments (Note 19).

**36. CONTINGENT LIABILITY**

The Company did not have any significant contingent liability as of June 30, 2018 and December 31, 2017.

**37. COMMITMENT**

The Company does not have significant commitment as of June 30, 2018 and December 31, 2017.

**38. OPERATING SEGMENT**

The Company has financing activities in several areas in Indonesia (Java, East Indonesia, Kalimantan and Sumatera). Therefore, geographical segment information is presented as the primary basis of segment reporting.



**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
 Tanggal 31 Desember 2017 dan untuk  
 tahun yang berakhir pada tanggal tersebut  
 (Disajikan dalam ribuan Rupiah,  
 kecuali dinyatakan lain)

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
 As of December 31, 2017  
 and for the year then ended  
 (Expressed in thousands of Rupiah,  
 unless otherwise stated)

**38. SEGMENT OPERASI (lanjutan)**

**38. OPERATING SEGMENT (continued)**

Segmen menurut daerah geografis adalah sebagai berikut:

The segment information based on geographical area are as follows:

	30 Juni 2018/June 30, 2018						
	Jawa/ Java	Indonesia Timur/ East Indonesia	Kalimantan/ Kalimantan	Sumatera/ Sumatera	Kantor Utama/ Head Office	Total/ Total	
<b>Pendapatan</b>							<b>Revenues</b>
Pendapatan sewa pembiayaan	76.077.174	3.627.119	29.111.611	10.122.213	-	118.938.117	Lease income
Pendapatan pembiayaan konsumen	81.771.357	8.629.350	881.366	12.545.090	(32.807)	103.794.355	Consumer financing income
Pendapatan anjak piutang	4.916.410	-	2.492.135	21.477	-	7.430.022	Factoring income
Pendapatan bunga	-	-	-	-	1.984.546	1.984.546	Interest income
Penghasilan lain-lain	24.126.750	2.874.342	4.190.791	5.091.867	1.266.974	37.550.724	Other income
<b>Total pendapatan segmen</b>	<b>186.891.691</b>	<b>15.130.811</b>	<b>36.675.903</b>	<b>27.780.647</b>	<b>3.218.713</b>	<b>269.697.764</b>	<b>Total segment revenues</b>
<b>Beban</b>							<b>Expenses</b>
Beban pendanaan	95.843.558	4.430.041	20.484.427	10.650.526	585.559	131.994.112	Financing costs
Umum dan administrasi	20.471.224	3.228.222	2.562.221	4.831.950	40.260.801	71.354.419	General and administrative
Pembentukan cadangan kerugian penurunan nilai	13.146.002	1.491.546	1.334.066	1.484.034	6.173.518	23.629.165	Provision for impairment losses
Lain-lain	29.728	8.163	1.024	98.052	49.539	186.504	Others
<b>Total beban segmen</b>	<b>129.490.512</b>	<b>9.157.972</b>	<b>24.381.738</b>	<b>17.064.562</b>	<b>47.069.417</b>	<b>227.164.200</b>	<b>Total segment expenses</b>
<b>Laba sebelum beban pajak</b>	<b>57.401.179</b>	<b>5.972.839</b>	<b>12.294.165</b>	<b>10.716.085</b>	<b>(43.850.704)</b>	<b>42.533.564</b>	<b>Income before tax expense</b>
Beban pajak final						(396.909)	Final tax expense
Beban pajak penghasilan - neto						(11.298.442)	Income tax expense - net
<b>Laba segmen tahun berjalan</b>	<b>57.401.179</b>	<b>5.972.839</b>	<b>12.294.165</b>	<b>10.716.085</b>	<b>(43.850.704)</b>	<b>30.838.213</b>	<b>Segment income for the year</b>
<b>Total aset segmen</b>	<b>2.781.430.075</b>	<b>166.247.871</b>	<b>519.908.734</b>	<b>361.609.286</b>	<b>596.425.508</b>	<b>4.425.621.475</b>	<b>Total segment assets</b>
<b>Total liabilitas segmen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.407.105.334</b>	<b>3.407.105.334</b>	<b>Total segment liabilities</b>

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
 Tanggal 31 Desember 2017 dan untuk  
 tahun yang berakhir pada tanggal tersebut  
 (Disajikan dalam ribuan Rupiah,  
 kecuali dinyatakan lain)

**PT CHANDRA SAKTI UTAMA LEASING**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
 As of December 31, 2017  
 and for the year then ended  
 (Expressed in thousands of Rupiah,  
 unless otherwise stated)

**38. SEGMENT OPERASI (lanjutan)**

**38. OPERATING SEGMENT (continued)**

Segmen menurut daerah geografis adalah sebagai berikut:

The segment information based on geographical area are as follows:

30 Juni 2017/June 30, 2017							
	Jawa/ Java	Indonesia Timur/ East Indonesia	Kalimantan/ Kalimantan	Sumatera/ Sumatera	Kantor Utama/ Head Office	Total/ Total	
<b>Pendapatan</b>							<b>Revenues</b>
Pendapatan sewa pembiayaan	62.417.805	1.932.381	19.608.432	5.748.634	-	89.707.251	Lease income
Pendapatan pembiayaan konsumen	87.527.404	7.786.214	200.757	10.475.614	-	105.989.989	Consumer financing income
Pendapatan anjak piutang	2.952.791	-	4.236.183	-	-	7.188.974	Factoring income
Pendapatan bunga	-	-	-	-	393.096	393.096	Interest income
Penghasilan lain-lain	26.425.238	1.477.417	6.385.757	3.556.957	5.279.150	43.124.519	Other income
<b>Total pendapatan segmen</b>	<b>179.323.237</b>	<b>11.196.013</b>	<b>30.431.128</b>	<b>19.781.205</b>	<b>5.672.246</b>	<b>246.403.830</b>	<b>Total segment revenues</b>
<b>Beban</b>							<b>Expenses</b>
Beban pendanaan	73.052.313	4.679.362	13.264.701	8.389.902	-	99.386.278	Financing costs
Umum dan administrasi	21.467.642	2.118.536	1.876.875	4.941.818	46.000.124	76.404.995	General and administrative
Pembentukan cadangan kerugian penurunan nilai	362.340	-	-	-	20.129.980	20.492.320	Provision for impairment losses
Lain-lain	8.242	2.046	-	1.500	134.767	146.554	Others
<b>Total beban segmen</b>	<b>94.890.536</b>	<b>6.799.943</b>	<b>15.141.577</b>	<b>13.333.221</b>	<b>66.264.870</b>	<b>196.430.147</b>	<b>Total segment expenses</b>
<b>Laba sebelum beban pajak</b>	<b>84.432.701</b>	<b>4.396.070</b>	<b>15.289.551</b>	<b>6.447.984</b>	<b>(60.592.624)</b>	<b>49.973.682</b>	<b>Income before tax expense</b>
Beban pajak final						(78.619)	Final tax expense
Beban pajak penghasilan - neto						(10.561.034)	Income tax expense - net
<b>Laba segmen tahun berjalan</b>	<b>84.432.701</b>	<b>4.396.070</b>	<b>15.289.551</b>	<b>6.447.984</b>	<b>(60.592.624)</b>	<b>39.334.02</b>	<b>Segment income for the year</b>
<b>Total aset segmen</b>	<b>3.050.012.768</b>	<b>127.041.035</b>	<b>506.839.340</b>	<b>266.066.182</b>	<b>75.616.459</b>	<b>4.025.575.784</b>	<b>Total segment assets</b>
<b>Total liabilitas segmen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.023.945.353</b>	<b>-</b>	<b>Total segment liabilities</b>

